



Wójt Gminy Piątница

Piątница Poduchowna, dnia 24 kwietnia 2025 r.

SGO.6220.11.2025.JZ

DECYZJA o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 1 i ust 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn.zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 55 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku **Krzysztofa Wityńskiego, Joanny Wityńskiej zam. ul. Długa 68, 18-421 Jeziorko** w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą projektowaną na działce nr 133 położonej w obrębie Jeziorko, gm. Piątница.

**stwierdzam,
brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.**

Jednocześnie zobowiązuje do spełnienia poniższych warunków:

1. Prace budowlane organizować tak aby nie doszło do kumulacji oddziaływań.
2. Powierzchnia biologicznie czynna na poszczególnych wydzielonych działkach budowlanych powinna wynosić minimum 60 %.
3. Po rozbudowie gminnej sieci wodociągowej wykonać odpowiednie przyłącza wodociągowe dla projektowanych budynków.
4. Podczas budowy stosować sprawny technicznie sprzęt i urządzenia.
5. Miejsca postoju pojazdów i maszyn zlokalizować na utwardzonym terenie, zabezpieczającym przed przedostaniem się ewentualnych zanieczyszczeń do gruntu i wód.
6. Teren inwestycji wyposażać w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie powstałych wycieków paliw.
7. W sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego transportu i rekultywacji lub unieszkodliwienia.
8. Tankowanie sprzętu budowlanego prowadzić poza terenem inwestycji na stacjach paliw.
9. Materiały i surowce składać w sposób uniemożliwiający przedostanie się zanieczyszczeń do gleby i do wód.
10. Teren inwestycji wyposażać w niezbędną ilość szczelnych i nieprzepuszczalnych pojemników, koszy i kontenerów do gromadzenia odpadów.
11. Odpady magazynować w sposób selektywny, a następnie sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami, gospodarkę odpadami prowadzić zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa.



Wójt Gminy Piątnica

12. Odpady niebezpieczne magazynować w zamykanych i odpowiednio oznakowanych pojemnikach, zabezpieczonych przed dostępem osób postronnych i przekazywać uprawnionym firmom do utylizacji.
13. Pobór wody z sieci wodociągowej za zgodą gestora sieci.
14. Ścieki socjalno-bytowe odprowadzać do szczelnego zbiornika bezodpływowego, alternatywnie do przydomowych oczyszczalni ścieków, lub w miarę możliwości podłączyć do kanalizacji sanitarnej.
15. Zaplecze budowy należy zabezpieczyć w przenośne toalety, systematycznie opróżniane aby nie dopuścić do przepełnienia.
16. Wody opadowe i roztopowe odprowadzić do gruntu lub zbiorników retencyjnych w obrębie działek inwestycyjnych.

Charakterystyka całego przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

U Z A S A D N I E N I E

W dniu 7 marca 2025 r. **Krzysztof Wityński i Joanna Wityńska zam. ul. Długa 68, 18-421 Jeziorko** wystąpili z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą projektowaną na działce nr 133 położonej w obrębie Jeziorko, gm. Piątnica. Do wniosku dołączona została: karta informacyjna przedsięwzięcia spełniająca wymagania określone w art. 62a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.), poświadczona przez właściwy organ kopia mapy ewidencyjnej, obejmująca przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granicy tego terenu, mapę z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie wraz z zapisem w formie elektronicznej oraz wypisy z rejestru gruntów i budynków.

Na podstawie przedłożonej mapy ewidencyjnej z zaznaczonym terenem, na którym będzie realizowana inwestycja oraz z zaznaczonym przewidywanym terenem oddziaływania inwestycji, ustalono, że liczba stron w postępowaniu przekracza 10 osób. Wobec powyższego, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.), jeżeli liczba stron postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub innego postępowania dotyczącego tej decyzji przekracza 10, stosuje się art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego. Zgodnie z tym artykułem zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Strony postępowania w dniu 17 marca 2025 r. zostały zawiadomione o wszczęciu postępowania w ww. sprawie poprzez obwieszczenie Wójta Gminy Piątnica umieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Piątnica, na stronie BIP Urzędu Gminy Piątnica oraz wysłane do Sołtysa do wywieszenia na tablicy informacyjnej w Sołectwie.

Analiza przedłożonych dokumentów wykazała, że teren planowanego przedsięwzięcia nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.



Wójt Gminy Piątnica

Wnioskowane zamierzenie inwestycyjne należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, tj. § 3 ust. 1 pkt 55 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), tj.:

55) zabudowa mieszkaniowa wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą:

- a) (...);
- b) nieobjęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo miejscowego planu odbudowy o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż:
 - 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy;
 - 2 ha na obszarach innych niż wymienione w tiret 1.

Tutejszy organ na etapie rozpatrywania wniosku o wydanie decyzji środowiskowej dla wymienionego wyżej zamierzenia inwestycyjnego przeprowadził wymaganą przepisami prawa procedurę administracyjną dotyczącą potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko. Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1 i 2 oraz art. 64 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (...), Wójt Gminy Piątnica pismem z dnia 17 marca 2025 r. zwrócił się do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Białymstoku Wydział Spraw Terenowych II w Łomży, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łomży oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Ostrołęce o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla ww. przedsięwzięcia i ewentualnego zakresu raportu.

Wyżej wymienione organy wydały następujące uzgodnienia i opinie:

- Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Ostrołęce pismem nr BS.ZZŚ.4901.115.2025.JT z dnia 25 marca 2025 r. wyraziło opinię, że dla ww. przedsięwzięcia nie stwierdzono potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.
- Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Białymstoku Wydział Spraw Terenowych II w Łomży postanowieniem nr WSTII.4220.98.2025.WN z dnia 25 marca 2025 r. wyraziła opinię, że dla ww. przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.
- Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Łomży pismem nr NZ.7040.56.2025 z dnia 31 marca 2025 r. wyraził opinię nr 63.NZ.2025, że dla ww. przedsięwzięcia nie istnieje obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Planowana inwestycja polega na zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą projektowaną na działce nr 133 położonej w obrębie Jeziorko, gm. Piątnica.

Zgodnie z przyjętą koncepcją przewiduje się 30 działek budowlanych z funkcją zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Pod pojęciem infrastruktury towarzyszącej należy rozumieć ciąg komunikacyjny wewnętrzny - teren drogi dojazdowej (zlokalizowany przez środek przedmiotowej działki) określony symbolem KDD stanowi dojazd do poszczególnych działek budowlanych wskazanych w koncepcji, położonych na ternie objętym opracowaniem (działka nr 133).

Ponadto przewiduje się zjazd/wjazd:

- z drogi publicznej (działka nr 40 ulica Jaśminowa) – obszar opracowania od południowego – wschodu graniczy z tą drogą ,
- dojazd z drogi wojewódzkiej (ulica Długa) ulicą Przemysłową i Jaśminową do drogi wewnętrznej zlokalizowane w środkowej części opracowania.

Media:

- szczelne zbiorniki bezodpływowe do gromadzenia nieczystości płynnych lub przydomowe biologiczne oczyszczalnie ścieków;



Wójt Gminy Piątnica

- zaopatrzenie w wodę – z istniejącej sieci wodociągu gminnego zlokalizowanej wzdłuż ulicy Przemysłowej (Ø 160) i ulicy Jaśminowej (Ø 110). Wodociąg zlokalizowany w sąsiedztwie terenu opracowania (ok 7 m w kierunku południowo-wschodnim);

- projektowane przyłącze energetyczne z sieci niskiego napięcia które przebiega ok 6m w kierunku południowo-wschodnim wzdłuż drogi publicznej - ulica Jaśminowa i ok 85 m w kierunku północno-wschodnim wzdłuż drogi publicznej – ulica Przemysłowa.

Budynki mieszkalne będą zaopatrywane w źródło ogrzewania (ekologiczne) zgodnie z indywidualnymi projektami. Planowana powierzchnia zabudowy jednego budynku mieszkalnego jednorodzinnego w granicach od 130 m² do 160 m² (parter + poddasze użytkowe). W najbliższym otoczeniu projektowanego przedsięwzięcia występują:

- od strony północnej – użytki rolne występujące przemiennie grunty orne i użytki zielone (działki nr 138/1, 69, 71, 73, 75, 77, 79),
- od strony południowej- grunty orne (działka nr 132/2, dalej droga publiczna ul. Jaśminowa, za nią zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna (działki nr 43/1, 42/1, 41/1, 41/2),
- od strony zachodniej – użytki rolne (grunty orne w uprawie płuźnej działki nr 132/2, 132/1 przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną), dalej droga publiczna ulica Lawendowa (działka nr 131), za nią użytki rolne występujące przemiennie użytki zielone i grunty orne (działki nr 130/1, 129/7, 128/2),
- od strony wschodniej- użytki rolne (działka nr 138/1, 135/1, 135/2, 135/3, 904,), dalej ulica Przemysłowa, za nią tereny przemysłowe i użytki rolne.

Najbliższe budynki mieszkalne znajdują się odpowiednio: □ ok 15 m w kierunku południowo-wschodnim zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna

na działce nr 44/1,

- ok 15 m w kierunku południowo-wschodnim zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna

na działce nr 43/1,

- ok 18 m w kierunku południowym zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna na działce nr 42/1,
- ok 19 m w kierunku południowo-wschodnim zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna na działce nr 44/3,
- ok 41 m w kierunku południowo-zachodnim zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna na działce nr 41/1.

Powierzchnia ogólna działki wynosi 3,2941 ha w tym:

- powierzchnia przedsięwzięcia objęta koncepcją zagospodarowania przeznaczona pod wyodrębnione działki budowlane wynosi 2,6941 ha,

- powierzchnia przedsięwzięcia objęta koncepcją zagospodarowania przeznaczona pod wewnętrzny układ komunikacyjny (KDD) wynosi 0,5986 ha.

Na terenie objętym opracowaniem (zgodnie z załączoną koncepcją) nie stwierdzono występowania chronionych gatunków fauny i flory. Na potrzeby przedsięwzięcia przeznaczone są użytki rolne wykorzystywane jako grunty orne. Na całej powierzchni objętej opracowaniem nie stwierdzono drzew i krzewów.

Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca wraz z jej infrastrukturą.

Powierzchnia ogólna działki wynosi 32941 m² w tym: powierzchnia opracowania wynosi 32941 m² i obejmuje:

- powierzchnię projektowanych działek zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w ramach opracowania (koncepcji 26941 m²;
- powierzchnia układu komunikacyjnego go droga wewnętrzna (5986 m²);
- maksymalna powierzchnia zabudowy 30 x 160 m² = 4800 m² (docelowo co stanowi około 14,57 % w stosunku do powierzchni ogólnej przedsięwzięcia;



Wójt Gminy Piątnica

- minimalna powierzchnia zabudowy $30 \times 130 \text{ m}^2 = 3900 \text{ m}^2$ (docelowo) co stanowi 11,83 % w stosunku do powierzchni objętej opracowaniem;
- utwardzony dojazd do budynku średnio około $80 \text{ m}^2 \times 30 = 2400 \text{ m}^2$ (docelowo
- powierzchnia na śmietnik zadaszony lub kontener na utwardzeniu na której zostaną umieszczone pojemniki $4 \text{ m}^2 \times 30 = 120 \text{ m}^2$,
- powierzchnia miejsc parkingowych (po 2 miejsca $28 \times 30 = 840 \text{ m}^2$.

Na terenie objętym koncepcją przewiduje się realizację 30 budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących o parametrach określonych przez organ wydający decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Inwestor zakłada, że będą to obiekty:

a/ parterowe z poddaszem użytkowym, wraz z wbudowanym garażem budowane w technologii tradycyjnej,

b/ realizacja budynków w formie wolnostojącej na wyodrębnionych działkach, zgodnie z przyjętą koncepcją,

c/ bryła i forma budynków dostosowana do rozwiązań stosowanych w regionalnej zabudowie,

d/ dachy wysokie, kształtowane tradycyjnie,

e/ prace ziemne ograniczone do najniższego minimum.

W związku z tym przewiduje się następującą technologię:

- ławy fundamentowe monolityczne żelbetowe posadowione na głębokości 1,2 m (poza strefą przemarzania), strefa przemarzania dla terenu gminy Piątnica wynosi $h_z = 1 \text{ m}$ (beton B25) z dodatkiem środków hydroizolacyjnych,

- ściany fundamentowe wskazane monolityczne (beton B25) lub murowane z bloczków betonowych z hydroizolacją zewnętrzną,

- wylewana płyta fundamentowa, która zagwarantuje równomierne osiadanie całej budowli (beton B25 z dodatkiem środków hydroizolacyjnych,

- ściany zewnętrzne fundamentowe z cegły ceramicznej lub bloczka betonowego gr. 41 cm na zaprawie cementowo-wapiennej,

- ściany zewnętrzne parteru i poddasza z bloczków gazobetonowych gr 24 cm na zaprawie cementowo-wapiennej ocieplone styropianem termoizolacyjnym gr 20 cm;

- dach dwuspadowy o konstrukcji drewnianej pokryty blachodachówką lub dachówką o kącie nachylenia w granicach $30^\circ - 45^\circ$,

- elewacje wykończone metodą lekką moką w wyprawie tynkarskiej z elementami dekoracyjnymi ceglanymi, kamiennymi i drewnianymi, zaleca się stosowanie materiałów elewacyjnych o wysokich walorach estetycznych,

- elewacje z wykorzystaniem naturalnych materiałów budowlanych i nawiązujących do architektury regionalnej,

- ogrodzenie na cokole betonowym, przesła, furtki i bramy w konstrukcji stalowej lub drewnianej.

W celu zminimalizowania lub wyeliminowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w fazie realizacji, niezbędne będzie przestrzeganie następujących zasad:

- należy skrócić do niezbędnego minimum czas wykonywania robót budowlanych w fazie realizacji,
- praca sprzętu mechanicznego będzie się odbywać tylko porze dnia tj. 6:00 – 20:00,
- zostanie zachowana szczególna dbałość o stan techniczny sprzętu mechanicznego i jego bezawaryjną pracę,
- tankowanie sprzętu mechanicznego pracującego na budowie będzie prowadzone tylko na stacji paliw,
- ziemia z wykopów w całości (lub w większej części) zostanie zagospodarowana w obrębie projektowanego przedsięwzięcia,



Wójt Gminy Piątnica

- wytworzone odpady będą magazynowane w wydzielonym, utwardzonym miejscu, w taki sposób, aby nie dopuszczać do zanieczyszczenia gleby i wody, a po zakończeniu budowy zostaną zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami lub przekazane zostaną firmie do ich zagospodarowania,
- beton konstrukcyjny z wytwórni oraz kruszywo z koncesjonowanej kopalni będą dowożone specjalistycznymi, oplandekowanymi pojazdami,
- zaplecze budowy będzie wyposażone w szczelne urządzenia do gromadzenia ścieków socjalno-bytowych.

Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia. W przedmiotowym przypadku nie wykazano transgranicznego oddziaływania oraz kumulowania się oddziaływań oraz ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych związanych z planowaną inwestycją.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zgodnie II aktualizacją Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły wprowadzoną Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r., w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r., poz. 300), znajduje się w zlewni Jednolitych Części Wód Powierzchniowych (JCWP): o nazwie: „Narew od Biebrzy do Omulwi” kod:PLRW20001226539, która jest monitorowaną częścią wód, ich status określono jako naturalną część wód, stan ogólny określono jako zły, z oceny stanu wynika, iż jest ona zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celu środowiskowego.

Na podstawie art. 56 ustawy Prawo wodne celem środowiskowym dla jednolitych części wód powierzchniowych niewyznaczonych jako sztuczne lub silnie zmienione jest ochrona oraz poprawa ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego tak aby osiągnąć co najmniej dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny wód powierzchniowych, a także zapobieganie pogorszeniu ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego.

Przedmiotowa inwestycja zgodnie z Planem zlokalizowana jest w obszarze Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW200051. Według Planu dla JCWPd PLGW200051 stan chemiczny i stan ilościowy jest dobry, a ryzyko nieosiągnięcia celu środowiskowego jako niezagrożone.

Na podstawie art. 59 ustawy Prawo wodne celem środowiskowym dla jednolitych części wód podziemnych jest zapobieganie lub ograniczenie wprowadzania do nich zanieczyszczeń, zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu oraz ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnianie równowagi między poborem a zasilaniem tych wód tak aby osiągnąć ich dobry stan.

Planowana inwestycja leży poza obszarami wybrzeży i obszarami morskimi oraz poza obszarami góorskimi i leśnymi. Przedsięwzięcie nie jest położone na obszarach wodno - błotnych lub innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łęgowych oraz ujść rzek. Znajduje się także poza strefami ochronnymi ujęć wód oraz poza obszarami przylegającymi do jezior.

Przedmiotowa inwestycja nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią zgodnie art. 16 pkt 34 ustawy Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1087 ze zm.). Inwestycja, nie będzie źródłem transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Teren inwestycji nie jest zlokalizowany na obszarach podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. 2024 poz. 1478 ze zm.).

Przedmiotowe przedsięwzięcie położone jest w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) nieudokumentowanego Subniecka warszawska (Nr 215).

W trakcie prowadzonego postępowania administracyjnego zapewniono stronom postępowania czynny w nim udział zgodnie z art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego.



Wójt Gminy Piątnica

W dniu 03 kwietnia 2025 roku Wójt Gminy Piątnica poprzez obwieszczenie Wójta Gminy Piątnica umieszczonego na tablicach ogłoszeniowych Urzędu Gminy Piątnica, stronie BIP Urzędu Gminy Piątnica oraz wysłane do Sołtysa do wywieszenia na tablicy ogłoszeń w Sołectwie, poinformował strony postępowania o zakończeniu prowadzonego postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację planowanego przedsięwzięcia oraz możliwości zapoznania się z materiałem zgromadzonym w sprawie. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski do prowadzonego postępowania.

Zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy OOS charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Wypełniając dyspozycję art. 85 ust. 3 ustawy OOS podana do publicznej wiadomości zostanie informacja o wydanej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i o możliwości zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy poprzez zamieszczenie stosownego obwieszczenia na:

- tablicy informacyjnej Urzędu Gminy Piątnica;
- na tablicy ogłoszeń w Sołectwie;
- stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Piątnica ([https:// bip.gminapiatnica.pl](https://bip.gminapiatnica.pl)).

Ponadto, treść niniejszej decyzji zostanie udostępniona na okres 14 dni w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Piątnica. W informacji zostanie wskazany dzień jej udostępnienia.

W związku z wypełnieniem przez Inwestora wymogów formalnych do uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz w wyniku otrzymanych stanowisk, uzgodnień oraz przeanalizowania całości akt sprawy tut. Organ stwierdził, że skala i rozmieszczenie przedsięwzięcia nie powoduje negatywnego oddziaływania na środowisko, a przedstawione formy zabezpieczeń i rozwiązań chroniących środowisko są wystarczające do wydania decyzji. Mając powyższe na uwadze, nie przeprowadzono oceny oddziaływania na środowisko przed wydaniem niniejszej decyzji.

Biorąc pod uwagę powyższe, postanowiono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Łomży za pośrednictwem Wójta Gminy Piątnica, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Decyzję należy dołączyć do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn.zm.).

Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu, ani nie narusza praw własności i uprawnień osób trzecich.

Z up. Wójta

mgr inż. Justyna Zagroba-Lubiecka

**Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska
I Gospodarki Odpadami**



Wójt Gminy Piątnica

Pobrano opłatę skarbową za wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w wysokości 205,00 zł na rachunek bankowy Urzędu Gminy Piątnica na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r., poz. 2111 z późn. zm.) – część I ust. 45 załącznika do ww. ustawy. Potwierdzenie przelewu dokonanego na rachunek Urzędu Gminy Piątnica pozostaje w aktach sprawy organu wydającego niniejszą decyzję.

Załączniki:

Załącznik nr 1 - Charakterystyka przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Otrzymują (strony postępowania):

1. Wnioskodawca;
2. Pozostałe strony postępowania poprzez obwieszczenie - zgodnie z art. 49 ustawy KPA;
3. aa.

Do wiadomości (zgodnie z art. 74 ust. 4 ustawy OOS):

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Białymstoku
Wydział Spraw Terenowych II w Łomży
ul. Nowa 2, 18-400 Łomża
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Łomży
ul. Gen. Władysława Sikorskiego 156, 18-400 Łomża
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie,
Zarząd Zlewni w Ostrołęce
ul. Poznańska 19, 07-409 Ostrołęka