



Wójt Gminy Piątница

Piątница Poduchowna, dnia 12 sierpnia 2025 r.

SGO.6220.22.2025.JZ

DECYZJA o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 1 i ust 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn.zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 104 b oraz pkt 37 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku **Tomasza Żebrowskiego, zam. Murawy 21, 18-421 Piątница Poduchowna** w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie budynku inwentarskiego - kurnika o docelowej obsadzie do 146 DJP wraz z zapleczem technicznym oraz niezbędną infrastrukturą techniczną, zlokalizowanego w m. Murawy, na fragmencie działki o numerze ewidencyjnym 16 obręb 0022 Murawy, gm. Piątница, powiat łomżyński, województwo podlaskie

stwierdzam,

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Jednocześnie zobowiązuje do spełnienia poniższych warunków:

1. Chów brojlerów kurzych ograniczyć do 7 cykli hodowlanych w roku.
2. Maksymalna obsada w planowanym budynku nie może być wyższa niż 146 DJP.
3. Po realizacji inwestycji inwestor przedłoży umowy przekazania powstających nawozów naturalnych do Organu wydającego decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach.

Charakterystyka całego przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

W dniu 06 czerwca 2025 r. **Madeusz Żebrowski, zam. Murawy 21, 18-421 Piątница Poduchowna** wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie budynku inwentarskiego - kurnika o docelowej obsadzie do 146 DJP wraz z zapleczem technicznym oraz niezbędną infrastrukturą techniczną, zlokalizowanego w m. Murawy, na fragmencie działki o numerze ewidencyjnym 16 obręb 0022 Murawy, gm. Piątница, powiat łomżyński, województwo podlaskie.

Do wniosku dołączona została: karta informacyjna przedsięwzięcia spełniająca wymagania określone w art. 62a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.), poświadczona przez właściwy organ kopia mapy ewidencyjnej, obejmująca przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granicy tego terenu, mapę z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane



Wójt Gminy Piątnica

przedsięwzięcie wraz z zapisem w formie elektronicznej oraz wypisy z rejestru gruntów i budynków.

Na podstawie przedłożonej mapy ewidencyjnej z zaznaczonym terenem, na którym będzie realizowana inwestycja oraz z zaznaczonym przewidywanym terenem oddziaływania inwestycji, ustalono, że liczba stron w postępowaniu przekracza 10 osób. Wobec powyższego, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn.zm.), jeżeli liczba stron postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub innego postępowania dotyczącego tej decyzji przekracza 10, stosuje się art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego. Zgodnie z tym artykułem zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Strony postępowania w dniu 10 czerwca 2025 r. zostały zawiadomione o wszczęciu postępowania w ww. sprawie poprzez obwieszczenie Wójta Gminy Piątnica umieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Piątnica, na stronie BIP Urzędu Gminy Piątnica oraz wysłane do Sołtysa do wywieszenia na tablicy informacyjnej w Sołectwie.

Tutejszy organ na etapie rozpatrywania wniosku o wydanie decyzji środowiskowej dla wymienionego wyżej zamierzenia inwestycyjnego przeprowadził wymaganą przepisami prawa procedurę administracyjną dotyczącą potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko. Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1 i 2 oraz art. 64 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (...), Wójt Gminy Piątnica pismem z dnia 10 czerwca 2025 r. zwrócił się do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Białymstoku Wydział Spraw Terenowych II w Łomży, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łomży oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Ostrołęce o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla ww. przedsięwzięcia i ewentualnego zakresu raportu.

Wyżej wymienione organy wydały następujące uzgodnienia i opinie:

- Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Białymstoku Wydział Spraw Terenowych II w Łomży postanowieniem nr WSTII.4220.235.2025.MM z dnia 17 czerwca 2025 r. wyraziła opinię, że dla ww. przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

- Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Ostrołęce pismem nr BS.ZZŚ.4901.272.2025.JT z dnia 18 czerwca 2025 r. wezwał Wójta Gminy Piątnica do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia. W dniu 18 czerwca 2025 r. zostało wysłane wezwanie do inwestora. W dniu 07 lipca 2025 r. inwestor złożył uzupełnienie do wezwania.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Ostrołęce pismem nr BS.ZZŚ.4901.272.2025.JT z dnia 14 lipca 2025 r. wyraziło opinię, że dla ww. przedsięwzięcia stwierdzono konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

- Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Łomży pismem nr NZ.7040.138.2025 z dnia 23 czerwca 2025 r. wyraził opinię nr 164.NZ.2025, że dla ww. przedsięwzięcia nie istnieje obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Planowana jest budowa budynku inwentarskiego - kurnika o docelowej obsadzie do 146 DJP wraz z zapleczem technicznym oraz niezbędną infrastrukturą techniczną, zlokalizowanego w m. Murawy, na fragmencie działki o numerze ewidencyjnym 16 obręb 0022 Murawy, gm. Piątnica, powiat łomżyński, województwo podlaskie. Obszar, na którym usytuowano



Wójt Gminy Piątnica

przedsięwzięcie nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Niemniej jednak dla terenu gminy Piątnica sporządzone zostało studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (uchwała Nr 205/XXVIII/02 Rady Gminy Piątnica z dnia 31 stycznia 2002 r. wraz z późniejszymi zmianami). Zgodnie z zapisami studium główną funkcją terenu objętego analizą jest rozwój rolnictwa oraz usług z zakresu rolnictwa. Stąd też polityka przestrzenna tej części gminy Piątnica powinna być podporządkowana głównej funkcji gminy jaką będzie w dalszym ciągu produkcja rolnicza, której podstawą jest dobra rolnicza przestrzeń produkcyjna. Obecnie teren działki objęty inwestycją użytkowany jest rolniczo w związku z czym, co roku teren ten jest poddawany zabiegom agrotechnicznym (tj. orka, bronowanie, nawożenie, siew). Ponadto wolny jest od zabudowań, a także nie jest ogrodzony, utwardzony oraz uzbrojony w sieć kanalizacyjną, wodociągową i energetyczną. Wobec czego teren działki, na której planowana jest lokalizacja przedsięwzięcia nie wykazuje żadnych walorów przyrodniczych ani krajobrazowych. Istotnym jest, iż z realizacją planowanego przedsięwzięcia nie wiąże się wycinka drzew i krzewów, bowiem w miejscu w którym planuje się posadowienie kurnika one nie występują. Realizacja Inwestycji spowoduje zajęcie terenu wynikające z zakresu projektowanych robót. W trakcie realizacji przedsięwzięcia nie wystąpią żadne dodatkowe ograniczenia korzystania z terenów w bezpośrednim sąsiedztwie, w tym w zakresie komunikacji drogowej.

W ramach przedsięwzięcia wybudowane zostaną m.in.:

- budynek inwentarski – kurnik do chowu drobiu – brojlerów, o maksymalnej obsadzie do 36 500 szt. (146 DJP) wraz z pełnym wyposażeniem oraz dobudówką na cele socjalno-techniczne,
- 2 silosy na paszę o łącznej pojemności do 44 Mg,
- 2 naziemne lub podziemne zbiorniki na gaz o łącznej pojemności do 12,8 m³,
- 1 szczelny zbiornik ziemny do gromadzenia ścieków bytowych o poj. do 8 m³,
- 2 szczelne zbiorniki ziemne do gromadzenia wód z mycia kurnika o pojemności do 10m³ każdy,
- agregat prądotwórczy o mocy do 60 kW,
- ujęcie wód podziemnych (studnia),
- droga dojazdowa, place manewrowe, ciągi piesze,
- waga najazdowa,
- ogrodzenie terenu.

Projektowany kurnik będzie jednokondygnacyjnym budynkiem (bez poddasza) o planowanych wymiarach zewnętrznych ok. 110 m długości oraz ok. 18 m szerokości, wykonanym w technologii mieszanej, tj. przemysłowej stalowej konstrukcji nośnej pokrytej płytami warstwowymi oraz tradycyjnej murowanej części technicznej i socjalnej. Podstawowymi elementami nośnymi konstrukcji dachowej kurnika będą trójkątne, dwuspadowe, stalowe wiązary kratowe, do których przymocowane będą płatwie drewniane, pokryte blachą trapezową odporną na zewnętrzne czynniki atmosferyczne. Planowane w nim pomieszczenie do chowu drobiu o powierzchni do ok. 1903 m² pozwoli na maksymalną obsadę do 36 500 szt./cykl = 146 DJP.

Cykl produkcyjny rozpoczyna się zasiedleniem kurnika, czyli przyjęciem jednodniowych piskląt o wadze ok. 60 g. Jednakże najpierw na 1 - 2 dni przed wprowadzeniem piskląt rozrzuca się równomiernie po posadzce w całym kurniku ciętą słomę. Odchów kurcząt odbywać się będzie na całej powierzchni podłogi kurnika. Kurczęta będą chowane do osiągnięcia wagi ok. 2,6 kg. Czas trwania cyku produkcyjnego wynosi do 43 dni z przerwą pomiędzy cyklami do 9 dni. Przy czym w trakcie trwania każdego cyklu kurczęta są przekazywane do uboju w 2 turach.

Pierwsza partia kurcząt (stanowiąca ok. 25-30% początkowej obsady) przekazywana jest do odbiorcy po ok. 35-38 dniach. Dzięki takiemu systemowi produkcji zachowane będzie odpowiednie zagęszczenie brojlerów na m² powierzchni, co przyczyni się do lepszego dostępu kurcząt do wody i paszy, a to przekładać się będzie na lepsze przyrosty i dobrostan kurcząt.



Wójt Gminy Piątnica

Pozostała część stada będzie sprzedawana do zakładów ubojowych po okresie ok. 6 tygodniu chowu. Do dezynfekcji pomieszczenia inwentarskiego stosowane będą środki, które nie są niebezpieczne dla środowiska gruntowo-wodnego i organizmów wodnych. Składają się one wyłącznie z substancji i mieszanin, które mają świadectwa dopuszczenia (aprobaty) wystawione przez uprawnione instytucje i organy administracji, oraz które posiadają informacje o sposobie użycia preparatu myjącego lub dezynfekcyjnego z koncentratu, podane przez producenta w języku polskim. Preparaty do dezynfekcji kurnika występują pod różnymi nazwami handlowymi i mogą być stosowane zamiennie. Wyeliminowanie emisji w procesie realizacji przedsięwzięcia jest niemożliwe do osiągnięcia. Można jedynie zalecić na etapie wykonywania prac następujące

środki techniczno-organizacyjne:

- przyjęcie odpowiedniego harmonogramu prac budowlanych oraz dostaw materiałów budowlanych,
- stosowanie urządzeń w dobrym stanie technicznym,
- przestrzegać zasady wyłączania urządzeń w czasie przerw w pracy,
- czas budowy ograniczyć wyłącznie do pory dziennej 6.00-22.00,
- zastosowanie nowoczesnych technologii, umożliwiających skrócenie czasu realizacji robót budowlanych,
- magazynowanie odpadów odbywać się będzie zgodnie z wymaganiami w zakresie ochrony środowiska oraz bezpieczeństwa życia i zdrowia ludzi, w szczególności w sposób uwzględniający właściwości chemiczne i fizyczne odpadów, w tym stan skupienia, oraz zagrożenia, które mogą powodować te odpady,
- wszystkie odpady magazynowane będą selektywnie w oznakowanych pojemnikach lub kontenerach, część odpadów może być gromadzona luzem np.: żelazo i stal, gleba i ziemia,
- odpady, których nie da się wykorzystać na terenie budowy przekazane zostaną firmom zewnętrznym posiadającym stosowne zezwolenia na ich zagospodarowanie lub osobom fizycznym lub jednostkom organizacyjnym niebędącym przedsiębiorcami na podstawie zapisów rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 10 listopada 2015 r. w sprawie listy rodzajów odpadów, które osoby fizyczne lub jednostki organizacyjne niebędące przedsiębiorcami mogą poddawać odzyskowi na potrzeby własne, oraz dopuszczalnych metod ich odzysku,
- prowadzić prace budowlane ze szczególną ostrożnością tak, aby wykluczyć zanieczyszczenia gruntu np. z powodu wycieków paliwa i olejów ze stosowanych maszyn i urządzeń,
- należy zapewnić sanitariaty na terenie Inwestora dla ekip budowlanych oraz pojemniki na odpady komunalne,
- ferma wyposażona zostanie w sorbenty neutralizujące ewentualne wycieki z eksploatowanych maszyn
- powstająca mieszanina wody z resztkami pomiotu oraz ściółki z mycia kurnika odprowadzana będzie do szczelnych zbiorników ziemnych, a następnie w razie potrzeby (po napełnieniu zbiorników) przekazywana do rolniczego wykorzystania,
- powstające na terenie fermy ścieki bytowe odprowadzane będą do szczelnego zbiornika ziemnego, po czym wywożone będą na oczyszczalnię ścieków wozami asenizacyjnymi.

Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na: obszarach wodno – błotnych i innych o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym na siedliskach łągowych i w ujściach rzek, obszarach wybrzeży i w środowisku morskim, obszarach górskich lub leśnych, obszarach ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach mających znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszarach o znacznej gęstości zaludnienia, obszarach przylegających do jezior, obszarach ochrony uzdrowiskowej i w uzdrowiskach. Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia. W przedmiotowym przypadku



Wójt Gminy Piątnica

nie wykazano transgranicznego oddziaływania oraz kumulowania się oddziaływań oraz ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych związanych z planowaną inwestycją.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zgodnie II aktualizacją Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły wprowadzoną Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r., w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r., poz. 300), znajduje się w zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych Rzecznych (JCWP RW): o Przedmiotowa inwestycja zgodnie z Planem zlokalizowana jest w obszarze Jednolitej Części Wód

Podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW200051. Według Planu stan ilościowy i stan chemiczny jednolitej części wód podziemnych PLGW200051 został oceniony jako dobry, a ryzyko nieosiągnięcia celu środowiskowego jako niezagrażone.

Na podstawie art. 59 ustawy Prawo wodne celem środowiskowym dla jednolitych części wód podziemnych jest zapobieganie lub ograniczenie wprowadzania do nich zanieczyszczeń, zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu oraz ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnianie równowagi między poborem a zasilaniem tych wód tak aby osiągnąć ich dobry stan.

Przedmiotowe przedsięwzięcie jest położone w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) nieudokumentowanego Subniecka warszawska (Nr 216). nazwie: „Penza” kod:PLRW20001026389.

W dniu 23 lipca 2025 roku Wójt Gminy Piątnica poprzez obwieszczenie Wójta Gminy Piątnica umieszczonego na tablicach ogłoszeniowych Urzędu Gminy Piątnica, stronie BIP Urzędu Gminy Piątnica oraz wysłane do Sołtysa do wywieszenia na tablicy ogłoszeń w Sołectwie, poinformował strony postępowania o zakończeniu prowadzonego postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację planowanego przedsięwzięcia oraz możliwości zapoznania się z materiałem zgromadzonym w sprawie. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski do prowadzonego postępowania.

Zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy OOS charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Wypełniając dyspozycję art. 85 ust. 3 ustawy OOS podana do publicznej wiadomości zostanie informacja o wydanej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i o możliwości zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy poprzez zamieszczenie stosownego obwieszczenia na:

- tablicy informacyjnej Urzędu Gminy Piątnica;
- na tablicy ogłoszeń w Sołectwie;
- stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Piątnica ([https:// bip.gminapiatnica.pl](https://bip.gminapiatnica.pl)).

Ponadto, treść niniejszej decyzji zostanie udostępniona na okres 14 dni w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Piątnica. W informacji zostanie wskazany dzień jej udostępnienia.

W związku z wypełnieniem przez Inwestora wymogów formalnych do uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz w wyniku otrzymanych stanowisk, uzgodnień oraz przeanalizowania całości akt sprawy tut. Organ stwierdził, że skala i rozmieszczenie przedsięwzięcia nie powoduje negatywnego oddziaływania na środowisko, a przedstawione formy zabezpieczeń i rozwiązań chroniących środowisko są wystarczające do wydania decyzji. Mając powyższe na uwadze, nie przeprowadzono oceny oddziaływania na środowisko przed wydaniem niniejszej decyzji.

Biorąc pod uwagę powyższe, postanowiono jak w sentencji.



Wójt Gminy Piątnica

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Łomży za pośrednictwem Wójta Gminy Piątnica, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Decyzję należy dołączyć do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn.zm.).

Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu, ani nie narusza praw własności i uprawnień osób trzecich.

Wójt

mgr Krzysztof Ryszard Kozicki

Pobrano opłatę skarbową za wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w wysokości 205,00 zł na rachunek bankowy Urzędu Gminy Piątnica na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r., poz. 2111 z późn. zm.) – część I ust. 45 załącznika do ww. ustawy. Potwierdzenie przelewu dokonanego na rachunek Urzędu Gminy Piątnica pozostaje w aktach sprawy organu wydającego niniejszą decyzję.

Załączniki:

Załącznik nr 1 - Charakterystyka przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r.o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Otrzymują (strony postępowania):

1. Wnioskodawca;
2. Pozostałe strony postępowania poprzez obwieszczenie - zgodnie z art. 49 ustawy KPA;
3. aa.

Do wiadomości (zgodnie z art. 74 ust. 4 ustawy OOS):

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Białymstoku Wydział Spraw Terenowych II w Łomży
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Łomży
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Ostrołęce