

WÓJT GMINY PIĄTNICA  
ul. Stawiskowska 53  
18-421 Piątnica Poduchowna  
GPT.6220.3.2024

## DECYZJA O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2, art. 86 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 54a lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 22 lutego 2024 r. (wpływ w dniu 6 marca 2024 r.) Energomix Solar Farm 7 Sp. z o.o., ul. Czereśniowa 98/117, 02-456 Warszawa reprezentowanej przez pełnomocnika Pana Dominika Grzybowskiego, dotyczącego wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni fotowoltaicznej (SPV Murawy) o mocy do 3,0 MW włącznie, wraz z niezbędną infrastrukturą, na działkach o nr ewid. 192 i 193, obręb Murawy, gmina Piątnica,

### stwierdzam

**brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na *budowie elektrowni fotowoltaicznej (SPV Murawy) o mocy do 3,0 MW włącznie, wraz z niezbędną infrastrukturą, na działkach o nr ewid. 192 i 193, obręb Murawy, gmina Piątnica*, wymagane jest przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko.**

### Jednocześnie określam warunki:

1. Sprzęt pracujący na terenie placu budowy powinien być sprawny oraz parkowany na terenie utwardzonym, zabezpieczonym warstwą nieprzepuszczalną (np. płyty betonowe), gdzie należy zorganizować zaplecze budowy. Zaplecze to należy wyposażać w sorbenty do likwidacji ewentualnych rozlewów paliwa bądź innych płynów eksploatacyjnych.
2. Obsługa pojazdów i maszyn związana z użyciem substancji płynnych (uzupełnianie paliwa, wymiana materiałów smarnych, itp.) powinna być prowadzona poza placem budowy.
3. Na terenie placu budowy nie należy wykonywać napraw sprzętu i maszyn. W przypadku stwierdzenia awarii prace z użyciem uszkodzonego sprzętu należy przerwać, a urządzenie to do czasu odtransportowania do miejsca serwisowania należy umieścić na utwardzonej powierzchni.
4. W przypadku stwierdzenia mikrowycieków płynów eksploatacyjnych powstałych wskutek awarii sprzętu odcieki te należy gromadzić w szczelnych pojemnikach ustawionych pod maszynami do czasu przyjazdu firmy serwisującej urządzenie. Zanieczyszczony grunt należy niezwłocznie zabezpieczyć i następnie przekazać do unieszkodliwienia podmiotowi posiadającemu stosowne zezwolenia z zakresu gospodarowania odpadami.
5. Odpady należy magazynować selektywnie w zamykanych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach, ustawionych w wyznaczonym miejscu o utwardzonym podłożu, zabezpieczonych przed wpływem warunków atmosferycznych, a następnie przekazywać uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania.
6. Wody opadowe lub roztopowe należy odprowadzać w sposób niezorganizowany do gruntu w granicach działek, do których inwestor ma tytuł prawny, bez powodowania oddziaływania na tereny sąsiednie.

7. W przypadku posadowienia stacji transformatorowej z transformatorem olejowym, stację należy wyposażać w szczelne misy olejowe, aby w trakcie awarii ciecz izolacyjną lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo-wodnego.

### **Uzasadnienie**

Energomix Solar Farm 7 Sp. z o.o., ul. Czereśniowa 98/117, 02-456 Warszawa reprezentowana przez pełnomocnika Pana Dominika Grzybowskiego w dniu 6 marca 2024 r. wystąpił o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni fotowoltaicznej (SPV Murawy) o mocy do 3,0 MW łącznie, wraz z niezbędną infrastrukturą, na działkach o nr ewid. 192 i 193, obręb Murawy, gmina Piątnica.

Planowane przedsięwzięcie nie jest położone na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Przedmiotowe przedsięwzięcie należy do kategorii przedsięwzięć określonych w art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) oraz wymienione jest w § 3 ust. 1 pkt 54a lit b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), a więc należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagane.

Zgodnie z art. 74 ust. 3a u.o.o.s. stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę, z zastrzeżeniem art. 81 ust. 1. Przez obszar ten rozumie się:

- 1) przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu,
- 2) działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, lub działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.

Organ prowadzący postępowanie ustalił strony postępowania w oparciu o załączoną do wniosku Kartę informacyjną przedsięwzięcia oraz mapę obrazującą obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie. Liczba stron przedmiotowego postępowania przekracza 10. Zatem zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.), stosuje się przepis art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.), przewidujący zawiadomienie stron o czynnościach postępowania przez obwieszczenie. Wobec powyższego, Wójt Gminy Piątnica poinformował strony postępowania w dniu 26 marca 2024 r. poprzez obwieszczenie o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie, o organie właściwym do wydania decyzji, organach biorących udział w ocenie oddziaływania na środowisko, terminie składania ewentualnych uwag i zastrzeżeń. Niniejsze obwieszczenie zamieszczone zostało na stronie Biuletynu Informacji Publicznej: [bip.gminapiatnica.pl](http://bip.gminapiatnica.pl), wywieszone na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Piątnica przy ul. Stawiskowskiej 53 oraz przesłane sołtysowi wsi Murawy celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń sołectwa. Obwieszczenie wywieszone było na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Piątnica i na stronie BIP od 26 marca 2024 r. do 9 kwietnia 2024 r., we wsi Murawy od 28 marca 2024 r. do 12 kwietnia 2024 r. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne zastrzeżenia.

Organ prowadzący postępowanie w dniu 26 marca 2024 r. wystąpił:

- na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania



na środowisko, do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku Wydziału Spraw Terenowych II w Łomży,

- na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 2 i art. 78 ust. 1 pkt 2 ww. ustawy do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łomży,

- na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 4 ww. ustawy do Dyrektora Zarządu Zlewni w Ostrołęce Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie,

o opinię czy dla przedmiotowego przedsięwzięcia wymagane jest przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku postanowieniem z dnia 4 kwietnia 2024 r., znak: WSTII.4220.83.2024.WN stwierdził, że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Organ ustosunkowując się do zapisów zawartych art. 63 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.) ustalił, co następuje:

- planowane przedsięwzięcie nie jest powiązane z innymi przedsięwzięciami i nie przyczyni się do kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,
- w trakcie eksploatacji przedsięwzięcia nie będą wykorzystywane zasoby naturalne,
- przedmiotowe przedsięwzięcie przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii nie stwarza ryzyka wystąpienia poważnej awarii - przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138).

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska analizując uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.) ustalił, że przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach wodno - błotnych i innych o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym na siedliskach łęgowych i w ujściach rzek, obszarach wybrzeży i w środowisku morskim, obszarach górskich lub leśnych, w strefie ochronnej ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach mających znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszarach o znacznej gęstości zaludnienia, obszarach przylegających do jezior, obszarach ochrony uzdrowiskowej i w uzdrowiskach. Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia.

W przedmiotowym przypadku nie wykazano transgranicznego oddziaływania, kumulowania się oddziaływań oraz ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych związanych z planowaną inwestycją.

Organ odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e ustawy ooś, stwierdził, że teren przeznaczony pod planowane przedsięwzięcie zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023, poz. 1336, z późn. zm.). Najbliżej położonym obszarem chronionym jest obszar chronionego krajobrazu o nazwie „Równiny Kurpiowskiej i Doliny Dolnej Narwi”. Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Dolnej Narwi PLB 140014, oraz specjalny obszar ochrony siedlisk Ostoja Narwiańska PLH200024, znajdujące się w odległości około 1 km w kierunku południowo-wschodnim od planowanej inwestycji.

Ponadto Regionalny Dyrektor Ochrony środowiska stwierdził, że zasięg oddziaływania przedsięwzięcia pokrywać się będzie z terenem jego realizacji i nie będzie oddziaływać na tereny przylegające do działki inwestycyjnej. Ochronę środowiska na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia zapewni zastosowanie prawidłowych rozwiązań projektowych, technicznych



i technologicznych oraz zachowanie podstawowych zasad sztuki budowlanej, a także właściwa organizacja prac budowlanych.

Organ opiniujący stwierdził, że występowanie emisji i innych uciążliwości może wystąpić w fazie realizacji przedsięwzięcia. W trakcie trwania robót zostaną wytworzone odpady, wzrośnie natężenie hałasu, emisja spalin i zapylenie spowodowane pracą sprzętu oraz możliwość skażenia gruntu niekontrolowanym wyciekiem substancji ropopochodnych. Występujące i potencjalne na tym etapie oddziaływania będą miały zasięg lokalny (w granicach prowadzonej budowy), mało znaczący, krótkotrwały związany jedynie z czasem budowy. Prawidłowa organizacja robót zminimalizuje oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska biorąc pod uwagę powyższe oraz uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko stwierdził, że inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko przyrodnicze.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Ostrołęce Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody opinią z dnia 5 kwietnia 2024 r., znak: BS.ZZŚ.4901.90.2024.MP nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia i jednocześnie określił warunki, które zostały zawarte w sentencji niniejszej decyzji (pkt 1-7).

Organ opiniujący poinformował, że w dniu 17 lutego 2023 r. weszła w życie II aktualizacja Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły wprowadzona Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023r. poz. 300). Zgodnie z ww. planem teren przedsięwzięcia znajduje się w zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP): o nazwie „Penza” kod:PLRW20001026389 jest monitorowany częścią wód, jej status określono jako naturalną część wód, stan ogólny oceniono jako zły a z oceny stanu wynika, iż jest ona zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celu środowiskowego. Cała zlewnia JCWP stanowi obszar wrażliwy na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych rozumianą jako wzbogacanie wód biogenami, w szczególności związkami azotu lub fosforu, powodującymi przyspieszony wzrost glonów oraz wyższych form życia roślinnego, w wyniku którego następują niepożądane zakłócenia biologicznych stosunków w środowisku wodnym oraz pogorszenie jakości tych wód. Celem środowiskowym dla danej JCWP jest dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D oraz stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników [benzo(a)piren(w), fluoranten(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników - stan dobry. JCWP cechuje się naturalną podatnością na presję wskutek niekorzystnych wartości potencjału sorpcyjnego. Dla danej JCWP zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej. Odstępstwo polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: azot ogólny, azot azotanowy; MMI, MIR; benzo(b)fluoranten(w). Jest to spowodowane warunkami naturalnymi (wskazanymi w kolumnie pn. „Warunki naturalne uniemożliwiające osiągnięcie celów środowiskowych w perspektywie do końca 2027 r. (lub roku 2039 - dla substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE)”) a w odniesieniu do substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE - brakiem możliwości technicznych (w tym: niewystarczającymi danymi na temat źródeł zanieczyszczenia) i nieproporcjonalnością kosztów. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań (którego zakres i skuteczność określono w zestawach działań). Dla danej JCWP zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej. Odstępstwo polegające na złagodzeniu celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: benzo(a)piren(w), fluoranten(w). Jest to spowodowane czynnikami wskazanymi w zestawie kolumn pn. „Wskazanie dominującego rodzaju presji determinujących stan wód”, które trwale uniemożliwiają osiągnięcie celów środowiskowych. Presje trwale uniemożliwiające osiągnięcie celów środowiskowych zaspokajają ważne potrzeby społeczno-gospodarcze (określone w kolumnie pn. „Potrzeba społecznoekonomiczna zaspokajana przez źródło presji antropogenicznej determinującej na stan wód w stopniu zagrażającym osiągnięciu celów



środowiskowych") i na obecnym etapie stwierdza się brak alternatywnych opcji zaspokojenia tych potrzeb (zob. kolumna pn. „Uzasadnienie braku alternatywnych opcji”). Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań (którego zakres i skuteczność określono w zestawach działań). Dla danej JCWP nie zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 7 Ramowej Dyrektywy Wodnej.

Zgodnie z art. 56 ustawy Prawo wodne celem środowiskowym dla jednolitych części wód powierzchniowych niewyznaczonych jako sztuczne lub silnie zmienione jest ochrona oraz poprawa ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego, tak aby osiągnąć co najmniej dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny, a także zapobieganie pogorszeniu ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego.

Przedmiotowa inwestycja zgodnie z Planem zlokalizowana jest w obszarze Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW200051. Według Planu dla JCWPd PLGW200051 stan chemiczny i stan ilościowy jest dobry, a ryzyko nieosiągnięcia celu środowiskowego jako niezagrożone. Na podstawie art. 59 ustawy Prawo wodne celem środowiskowym dla jednolitych części wód podziemnych jest zapobieganie lub ograniczenie wprowadzania do nich zanieczyszczeń, zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu oraz ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnianie równowagi między poborem a zasilaniem tych wód tak aby osiągnąć ich dobry stan.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Ostrołęce, stwierdził, że w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo - wodnego na etapie realizacji przedsięwzięcia, zaplecze budowy będzie wyposażone w systemy odbioru i odprowadzania ścieków bytowych w postaci przenośnych toalet. Ścieki będą na bieżąco odbierane przez uprawniony do tego podmiot, posiadający wymagane zezwolenia. Eksploatację oraz postoje sprzętu mechanicznego niezbędnego do realizacji przedsięwzięcia będą prowadzone w taki sposób, aby wyeliminować możliwość zanieczyszczenia gruntu oraz wód gruntowych produktami ropopochodnymi. Wykorzystane do budowy instalacji maszyny oraz urządzenia będą w należyтым stanie technicznym a czas ich pracy zostanie ograniczony do niezbędnego minimum. Powstałe odpady będą selektywnie gromadzone z uwzględnieniem zasad postępowania z odpadami nadającymi się do powtórnego wykorzystania. Miejsce ich gromadzenia będzie chronione przed rozwiewaniem oraz niekorzystnym wpływem zmiennych warunków atmosferycznych, odizolowane od dostępu osób trzecich. Planuje się zastosowanie transformatorów suchych lub olejowych. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, w celu uniknięcia przedostania się oleju lub cieczy izolacyjnej do środowiska wodnogruntowego na wypadek awarii, pod transformatorami znajdować się powinny szczelne misy olejowe, będące w stanie zmagazynować 100 % oleju, wykonane z takich materiałów, aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostał się do środowiska gruntowo-wodnego. Wody opadowe i roztopowe, będą spływać po powierzchni stacji kontenerowych oraz paneli fotowoltaicznych. Wody będą wsiąkać do gruntu w ich bezpośrednim sąsiedztwie. Wody opadowe nie będą miały kontaktu z substancjami niebezpiecznymi, ponieważ do budowy instalacji zostaną użyte materiały niewchodzące z nią w reakcję. Na etapie eksploatacji projektowana inwestycja nie będzie wiązać się z poborem wody. Jeśli zaistnieje konieczność mycia paneli, będzie do tego służyła czysta woda bez domieszki jakiegokolwiek substancji czyszczącej.

Organ opiniujący stwierdził, że planowana inwestycja leży poza obszarami wybrzeży i obszarami morskimi oraz poza obszarami górkimi i leśnymi. Przedsięwzięcie nie jest położone na obszarach wodno - błotnych lub innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łęgowych oraz ujść rzek. Znajduje się także poza strefami ochronnymi ujęć wód oraz poza obszarami przylegającymi do jezior. Na wnioskowanym terenie pod planowaną inwestycję nie znajdują się i nie są planowane inne przedsięwzięcia, które swym oddziaływaniem mogłyby skumulować się z potencjalnym oddziaływaniem planowanej farmy fotowoltaicznej. Przedsięwzięcia tego typu nie będą również znajdowały się w zasięgu oddziaływania planowanej inwestycji, za który z racji rodzaju i charakteru zastosowanej technologii, przyjęto obszar przeznaczony pod planowaną farmę fotowoltaiczną. W związku z powyższym nie dojdzie do jakiegokolwiek kumulowania się oddziaływań m.in. w kontekście wpływu na krajobraz, klimat akustyczny, czy promieniowanie elektromagnetyczne.



Przedmiotowe przedsięwzięcie położone jest w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) nieudokumentowany Subniecka warszawska (nr 215).

Przedmiotowa inwestycja nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią zgodnie art. 16 pkt 34 ustawy Prawo wodne (Dz. U. z 2023 r., poz. 1478 ze zm.).

Teren inwestycji zlokalizowany jest poza obszarami podlegającymi ochronie w myśl ustawy o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 r. (Dz. U. 2023 r., poz. 1336 ze zm.).

Dyrektor Zarządu Zlewni w Ostrołęce po przeanalizowaniu załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając planowane rozwiązania chroniące środowisko oraz uwarunkowania zawarte w pkt 1-7 sentencji decyzji, nie przewiduje negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w II aktualizacji Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły wprowadzonej Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r. poz. 300).

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Łomży wydał w dniu 10 kwietnia 2024 r., Opinię Nr 59.NZ.2024, w której wyraził opinię, że nie istnieje obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W celu zidentyfikowania możliwego bezpośredniego i pośredniego wpływu inwestycji na środowisko, zdrowie i warunki życia ludzi, dobra materialne oraz wzajemne oddziaływanie między tymi elementami organ dokonał analizy parametrów przedsięwzięcia określonych w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r., ustalił:

- 1) Rodzaj i skalę przedsięwzięcia, które z racji charakteru nie pociągają za sobą zagrożeń, tym bardziej znaczących oddziaływań na klimat akustyczny, powietrze, wodę i grunty. Przedsięwzięcie będzie realizowane na powierzchni ok. 3,2ha na działkach o nr ew. 192 i 193 obręb Murawy, gm. Piątnica. Przedstawiono wariant „0” i „wnioskodawcy” realizacji przedsięwzięcia. Jako najkorzystniejszy dla ludzi i środowiska naturalnego wybrano wariant „wnioskodawcy”. Realizacja tego wariantu zapewni korzyści ekonomiczne i środowiskowe.
- 2) Wykorzystanie zasobów naturalnych - prognozuje się wykorzystanie normatywnych wielkości w zakresie zużycia wody, materiałów, paliw oraz energii. Wszelkie zużyte surowce będą wykorzystywane zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami. W czasie eksploatacji nie przewiduje się wykorzystania wody ani powstawania ścieków socjalno-bytowych, ze względu na to, iż instalacja jest samoobsługowa.
- 3) Brak nakładania się oddziaływań.
- 4) Realizacja przedsięwzięcia nie spowoduje pogorszenia warunków aerosanitarnych, akustycznych oraz zagrożeń jakości powietrza poza teren należący do inwestora. Prace prowadzone będą tylko w porze dnia. W trakcie realizacji przedsięwzięcia, okresowo nastąpi wzrost poziomu hałasu, emisji spalin, zapylenia w związku z pracą ciężkiego sprzętu budowlanego i środków transportowych elementów i materiałów budowlanych. Prace budowlane będą prowadzone w porze dnia. Po ich zakończeniu ewentualna uciążliwość ustanie.

Negatywne oddziaływanie na środowisko gruntowo-wodne w trakcie budowy będzie eliminowane poprzez właściwe prowadzenie prac budowlanych, sprawnym sprzętem (nie powodującego wycieków paliwa i oleju). Plac budowy będzie wyposażony w sorbenty.

Planuje się zastosowanie transformatorów suchych lub olejowych. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, w celu uniknięcia przedostania się oleju lub cieczy izolacyjnej do środowiska wodnogruntowego na wypadek awarii, pod transformatorami znajdować się powinny szczelne misy olejowe, będące w stanie zmagazynować 100 % oleju, wykonane z takich materiałów, aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostał się do środowiska gruntowo-wodnego.

Wody powierzchniowe odprowadzane na teren własny (na teren planowanego przedsięwzięcia).

Odpady powstające na etapie realizacji i eksploatacji będą selekcjonowane, a następnie przekazywane uprawnionym odbiorcom.

5) Usytuowanie przedsięwzięcia - planowana inwestycja zlokalizowana jest poza obszarem podlegającym ochronie.

Teren przedsięwzięcia nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

W ocenie organu sanitarnego realizacja i funkcjonowanie przedmiotowego przedsięwzięcia zgodnie z opracowaną kartą informacyjną oraz z nowoczesnymi rozwiązaniami technicznymi nie pogorszy środowiska przyrodniczego i nie będzie oddziaływać negatywnie na zdrowie człowieka. Organ Państwowej Inspekcji Sanitarnej poinformował, że opiniuje planowane przedsięwzięcie wyłącznie pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych, natomiast nie ma kompetencji do ustalania jego usytuowania.

Wójt Gminy Piątnica kierując się kryteriami zawartymi w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.), ustalił:

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia: Planowana inwestycja polegać będzie na budowie elektrowni wykorzystującej odnawialne źródło energii, o mocy do 3 MW łącznie, wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Teren przeznaczony pod inwestycję położony jest w województwie podlaskim, powiecie łomżyńskim, gminie Piątnica, obrębie Murawy, na terenie działek o numerze ewidencyjnym 192 i 193. Powierzchnia działek objętych wnioskiem wynosi 3,54 ha. Całkowita powierzchnia zajęta pod instalacje wraz z infrastrukturą towarzyszącą wnosila będzie do 3,2 ha. Przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie na terenie stanowiącym grunty orne o klasie bonitacyjnej RIVa, RIVb, RV, RVI. Działki nr ew. 192 i 193 znajdują się w obszarze terenów rolniczej przestrzeni produkcyjnej.

Przedmiotowa farma fotowoltaiczna składać się będzie z następujących elementów:

- panele fotowoltaiczne (w ilości od ok. 5400 do ok 6900 - w zależności od mocy 1 panela), maksymalna moc jednego panela - 600Wp,
- konstrukcja nośna do instalacji paneli posadowiona na gruncie,
- linie kablowe,
- przyłącza elektroenergetyczne,
- kontenerowa stacja transformatorowa nn/SN (w ilości 3 szt.) o mocy do I 000 kVA.
- inwertery (w ilości od ok. 20 do ok. 80 - w zależności od mocy I inwertera) maksymalna moc jednego inwertera - 100k W,
- magazyny energii (w ilości 3 szt.),
- instalacja monitorująca ilość wyprodukowanej energii oraz parametry pracy elektrowni
- instalacja odgromowa,
- drogi wewnętrzne,
- ogrodzenie inwestycji,
- inne niezbędne elementy infrastruktury związane z budową i eksploatacją inwestycji.

Wysokość konstrukcji wsporczych nie przekroczy 4 m nad poziomem gruntu, natomiast ich podpory są wbijane na ok. 1,5m w ziemię, a w rzucie poziomym jej długość będzie wynosiła ok. 5 m. Sposób montażu paneli fotowoltaicznych zaprojektowano w oparciu o ramową konstrukcję metalową, osadzoną na wbitych w ziemię słupkach. Panele fotowoltaiczne będą nachylone pod kątem 30 stopni.

Teren planowanej farmy fotowoltaicznej zostanie ogrodzony i wyposażony w system monitoringu i system alarmowy. Planowana EPV będzie bezobsługowa. Przewidywany czas eksploatacji farmy fotowoltaicznej wynosi około 25 lat. Ze względu na występowanie powierzchni biologicznie czynnej konieczne będzie koszenie roślinności trawiastej. W trakcie koszenia nie będą używane jakiegokolwiek substancje chemiczne, nie będą prowadzone opryski roślin. Ze względu na konieczność utworzenia trasy kablowej, odbędą się roboty ziemne. Roboty zostaną ograniczone do niezbędnego minimum, a naruszenie szaty roślinnej znajdującej się na terenie przeznaczonym pod inwestycję będzie miało charakter krótkotrwały i odwracalny.

W celu zabezpieczenia środowiska gruntowo - wodnego zaplecze budowy będzie zorganizowane w taki sposób aby na jego terenie i w okolicy nie pozostały resztki materiałów



budowlanych, które mogą powodować zanieczyszczenie gruntu. W trakcie budowy podjęte będą działania zmierzające do zapewnienia należytego stanu technicznego wykorzystywanych maszyn i urządzeń w celu zminimalizowania możliwości wycieku z nich substancji niebezpiecznych (oleje, benzyna). Pracownicy wykonujący prace budowlane będą korzystać z specjalnie do tego przetransportowanych na teren inwestycji kontenerów sanitarnych, które to będą systematycznie oczyszczane przez wyspecjalizowane do tego celu służby. W wyniku funkcjonowania podmiotowej inwestycji, na żadnym z etapów jej funkcjonowania nie będą powstawały ścieki technologiczne. Na etapie budowy oraz likwidacji woda dostarczana będzie w ograniczonym zakresie, np. do celów socjalno-bytowych pracowników. Woda do celów socjalno-bytowych lub mycia paneli zostanie dowieziona na miejsce w zamkniętych zbiornikach zakupionych od zewnętrznego dostawcy. Wytwarzane w trakcie budowy odpady komunalne i budowlane będą składowane w kontenerach, w miejscach do tego przeznaczonych. Miejsce magazynowania odpadów budowlanych będzie wynikać z organizacji placu budowy wykonawcy. Odpady będą magazynowane zgodnie z wymogami ustawy tj. odpady niebezpieczne będą magazynowane w zamkniętych, szczelnych kontenerach zabezpieczonych przed działaniem opadów atmosferycznych i osób postronnych, a odpady pozostałe będą magazynowane w zależności od ich rodzaju w pojemnikach, kontenerach lub w wyznaczonych miejscach. Wytworzone odpady będą przekazywane uprawnionym podmiotom prowadzącym odzysk, a jeżeli będzie to niemożliwe, będą przekazane do unieszkodliwienia. Planuje się zastosowanie transformatorów suchych lub olejowych. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, w celu uniknięcia przedostania się oleju lub cieczy izolacyjnej do środowiska wodnogruntowego na wypadek awarii, pod transformatorami znajdować się powinny szczelne misy olejowe, będące w stanie zmagazynować 100 % oleju, wykonane z takich materiałów, aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostał się do środowiska gruntowo-wodnego. Wody opadowe i roztopowe, będą spływać po powierzchni stacji kontenerowych oraz paneli fotowoltaicznych. Wody będą wsiąkać do gruntu w ich bezpośrednim sąsiedztwie. Wody opadowe nie będą miały kontaktu z substancjami niebezpiecznymi, ponieważ do budowy instalacji zostaną użyte materiały niewchodzące z nią w reakcję. Na etapie eksploatacji projektowana inwestycja nie będzie wiązać się z poborem wody. Jeśli zaistnieje konieczność mycia paneli, będzie do tego służyła czysta woda bez domieszki jakiegokolwiek substancji czyszczącej.

Funkcjonowanie instalacji nie jest związane z zapotrzebowaniem na wodę, energię elektryczną, energię ciepłą, gazową.

Podczas funkcjonowania instalacji fotowoltaicznej nie będą powstawały ścieki technologiczne ani bytowe.

W trakcie eksploatacji przedsięwzięcia nie będą wykorzystywane zasoby naturalne.

Ze względu na charakter inwestycji nie wykazano ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych związanych z planowaną inwestycją. Przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii, o których mowa w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138).

Elektrownia fotowoltaiczna wykorzystuje energię elektryczną do zasilania urządzeń wchodzących w jej skład. Funkcjonowanie instalacji nie będzie związane z wykorzystaniem surowców oraz materiałów, mogących mieć negatywny wpływ na środowisko.

Elektrownia słoneczna (fotowoltaiczna) jest inwestycją bezemisyjną i sprzyjającą ochronie środowiska naturalnego. Wykorzystuje odnawialne źródło energii jakim jest promieniowanie słoneczne.

Panele fotowoltaiczne zostaną zabezpieczone powłoką antyrefleksyjną. Ma to na celu złagodzenie bądź całkowite wyeliminowanie powstawania zagrożeń związanych z imitacją powierzchni lustra wody, a także powstawaniem tak zwanego efektu olśnienia.

Planowane przedsięwzięcie nie spowoduje trwałego zwiększenia ilości zanieczyszczeń w stosunku do poziomu obecnego - w trakcie prowadzenia prac budowlanych (etap realizacji) wystąpi zwiększenie poziomu hałasu i zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego



spowodowanych pracą sprzętu, będzie to jednak oddziaływanie krótkotrwałe o odwracalnych skutkach. Prace będą prowadzone w porze dnia, sprawnym technicznie sprzętem.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia: Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na: obszarach wodno-błotnych i innych o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym na siedliskach łęgowych i w ujściach rzek, obszarach wybrzeży i w środowisku morskim, obszarach górskich lub leśnych, obszarach objętych ochroną, w tym strefie ochronnej ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach mających znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszarach o znacznej gęstości zaludnienia, obszarach przylegających do jezior, obszarach ochrony uzdrowiskowej i w uzdrowiskach, obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach sieci Natura 2000 oraz pozostałych form ochrony przyrody. Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia. Najbliżej położonym obszarem chronionym jest Obszar Chronionego Krajobrazu Równiny Kurpiowskiej i Doliny Dolnej Narwi, obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Dolnej Narwi PLB 140014, oraz specjalny obszar ochrony siedlisk Ostoja Narwiańska PLH200024, znajdujące się w odległości około 1 km w kierunku południowo-wschodnim od planowanej inwestycji.

W celu zapewnienia swobodnej migracji drobnych ssaków, płazów i gadów, pomiędzy siatka ogrodzenia a ziemią zostanie pozostawiona wolna przestrzeń wynosząca 15 cm.

Ochronę środowiska na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia zapewni zastosowanie prawidłowych rozwiązań projektowych, technicznych i technologicznych oraz zachowanie podstawowych zasad sztuki budowlanej, a także właściwa organizacja prac budowlanych.

Przedmiotowe przedsięwzięcie położone jest w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) nieudokumentowany Subniecka warszawska (nr 215).

Przedmiotowa inwestycja nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią zgodnie art. 16 pkt 34 ustawy Prawo wodne (Dz. U. z 2023 r., poz. 1478 ze zm.).

Uwzględniając planowane rozwiązania chroniące środowisko oraz uwarunkowania zawarte w pkt 1-7 sentencji niniejszej decyzji, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w II aktualizacji Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły wprowadzonej Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r. poz. 300).

3. Rodzaj, cechy i skala możliwego oddziaływania: Inwestycja, ze względu na swój charakter oraz lokalizację, nie będzie źródłem transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Teren przeznaczony pod inwestycję wykorzystywany jest jako obszar upraw rolnych. Najbliższe budynki mieszkalne zlokalizowane są na działkach nr 198 i 199, w odległości ok. 250 m. Powierzchnia zajętego obszaru przez wnioskowaną inwestycję nie będzie znaczna (w porównaniu do znacznych powierzchni pól uprawnych w okolicy). Ze względu na niską wysokość przedsięwzięcia (do 4 m), inwestycja nie będzie stanowiła dominanty w krajobrazie, pozwalając na harmonijne wkomponowanie się jej w otoczenie.

Planowana instalacja wykonana zostanie z najwyższej jakości materiałów, co gwarantować będzie jej trwałość i bezawaryjną pracę.

Z uwagi na lokalizację inwestycji oraz brak ponadnormatywnych oddziaływań, inwestycja nie będzie oddziaływać negatywnie na środowisko i zdrowie ludzi. W trakcie realizacji okresowo nastąpić może wzrost poziomu hałasu, emisji spalin, zapylenia. Po ich zakończeniu ewentualna uciążliwość ustanie.

Na etapie eksploatacji planowane przedsięwzięcie nie będzie źródłem emisji zanieczyszczeń powietrza.

Planowane przedsięwzięcie nie jest powiązane z innymi przedsięwzięciami i nie przyczyni się do kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie.

W trakcie eksploatacji przedsięwzięcia nie będą wykorzystywane zasoby naturalne.



Instalacja słoneczne, jako instalacje wytwarzające „zieloną energię”, w rozliczeniu globalnym powodują ograniczenie zużycia zasobów nieodnawialnych. Same w sobie stanowią rozwiązanie chroniące środowisko, jako alternatywę dla produkcji energii elektrycznej ze źródeł konwencjonalnych.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie miało znaczącego wpływu na stan otaczającego środowiska i zdrowie ludzi, nie przekroczy standardów jakości środowiska poza granicami terenu, na którym będzie posadowiona, a tym samym nie będzie powodować ponadnormatywnych oddziaływań na stan jakości powietrza oraz klimat akustyczny środowiska, zanieczyszczenia wód podziemnych i powierzchniowych, gleby i ziemi.

Przedłożona przez Inwestora Karta informacyjna przedsięwzięcia spełnia wymogi określone w art. 62a ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Organ prowadzący postępowanie przy wydawaniu niniejszego rozstrzygnięcia kierował się informacjami zawartymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia.

Biorąc pod uwagę powyższe, organ stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia i określił warunki.

Wójt Gminy Piątnica na podstawie art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) oraz art. 10 § 1, art. 49 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.) zawiadomił strony postępowania w dniu 22 kwietnia 2024 r. poprzez obwieszczenie o zebranych dokumentach niezbędnych do wydania przedmiotowej decyzji (zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Piątnica: [bip.gminapiatnica.pl](http://bip.gminapiatnica.pl), wywieszone na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Piątnica przy ul. Stawiskowskiej 53 oraz przesłane sołtysowi wsi Murawy. Obwieszczenie wywieszone było na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Piątnica i na stronie BIP w dniach od 22 kwietnia 2024 r. do 6 maja 2024 r., we wsi Murawy od 23 kwietnia 2024 r. do 7 maja 2024 r. W wyznaczonym terminie strony postępowania nie wniosły żadnych zastrzeżeń.

Biorąc powyższe pod uwagę oraz mając na względzie spełnienie wymogów w zakresie ochrony środowiska orzeczono jak w sentencji.

### **Pouczenie**

Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.). Wniosek powinien być złożony nie później niż przed upływem sześciu lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Zgodnie z art. 72 ust. 4 ww. ustawy złożenie wniosku może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali przed upływem 6 lat, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Łomży, za pośrednictwem Wójta Gminy Piątnica w terminie 14 dni od daty doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia tutejszemu organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

Z up. WÓJTA

*mgr inż. Marcin Kijek*  
Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Przestrzennej i Terenowej

**Załączniki:**

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.).

**Otrzymują:**

1. Pełnomocnik Energomix Solar Farm 7 Sp. z o.o.
- 2.
- 3.
- 4.
5. pozostałe strony postępowania poprzez obwieszczenie zgodnie z art. 74 ust. 3 ooś,
6. aa.

**Do wiadomości:**

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku  
Wydział Spraw Terenowych II w Łomży, /ePUAP/
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Łomży, /ePUAP/
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Ostrołęce Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Opłata skarbową w wysokości 222,00 zł.

została uiszczona w dniu 16 lutego 2024 r.

INSPEKTOR

*mgr inż. Agata Kossakowska*





Piątnica Poduchowna, dnia 22 maja 2024 r.

**WÓJT GMINY PIĄTNICA**  
ul. Stawiskowska 53  
18-421 Piątnica Poduchowna  
GPT.6220.3.2024

**Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia**  
**zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji**  
**o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach**  
**oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.)**

Planowana inwestycja, polega na budowie farmy fotowoltaicznej o powierzchni zabudowy ok. 3,2ha (przyjmując średnio typową moc elektrowni na poziomie 1 MWp / 1 ha powierzchni gruntu) na terenie działek numer 192 i 193 (o powierzchni całkowitej 3,54 ha), w obrębie nr 0022 Murawy gminy Piątnica. Działki znajdują się w obszarze terenów rolniczej przestrzeni produkcyjnej - działki rolne. Przedmiotowe działki posiadają dostęp do drogi polnej od strony południowej - dz. nr ewid. 341 obręb 0022 Murawy, od strony północnej - dz. nr ewid. 342 obręb 0022 Murawy. Analizowany obszar znajduje się w otoczeniu działek w przeważającej części użytkowanych rolniczo tj. grunty orne oraz łąki, a także w otoczeniu niewielkich kompleksów leśnych i obejmuje wyłącznie grunty orne klasy RIVa, RIVb, RV, RVI. Szacowana powierzchnia zabudowy stanowi 89% łącznej powierzchni działki. Powierzchnia działki jest w 100% powierzchnią biologicznie czynną. Powierzchnia projektowanej zabudowy (powierzchnia paneli fotowoltaicznych z wyłączeniem stacji transformatorowej) nadal będzie powierzchnią biologicznie czynną. W ramach przedmiotowej inwestycji przewidziano również wykonanie drogi wewnętrznej utwardzonej (utwardzenie ziemne i/lub kruszywem) oraz plac manewrowy obok stacji transformatorowej.

W celu przekazania energii elektrycznej do systemu elektroenergetycznego zaplanowano stację transformatorową 0,4/15 kV. Linie łączące zespół paneli ze stacją transformatorową będą liniami kablowymi niskiego napięcia prowadzonymi pod ziemią, na głębokości około 1,2 m. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych stacja transformatorowa będzie wyposażona w szczelną misę mogącą pomieścić co najmniej 100% oleju transformatorowego.

Dodatkowo panele fotowoltaiczne zostaną zabezpieczone powłoką antyrefleksyjną. Ma to na celu złagodzenie bądź całkowite wyeliminowanie powstawania zagrożeń związanych z imitacją powierzchni lustra wody, a także powstawaniem tak zwanego efektu olśnienia.

Dopuszcza się, aby przedmiotowa farma fotowoltaiczna pracowała wraz z użyciem systemu magazynowania energii elektrycznej w postaci akumulatorów litowo-jonowych. W ramach realizacji inwestycji planuje się zlokalizowanie na działce inwestycyjnej do 3 sztuk kontenerowych magazynów energii o pojemności do 30 MWh każdy. Wytworzona energia elektryczna będzie kierowana do magazynowania w sytuacjach nadmiernej produkcji.

Teren planowanej farmy fotowoltaicznej zostanie ogrodzony i wyposażony w system monitoringu i system alarmowy. Planowane jest użycie siatki o wysokości 1,8 m i oczkach o średnicy minimum 10 cm. Ponadto, pomiędzy siatką a ziemią zostanie pozostawiana wolna przestrzeń wynosząca 15 cm, w celu zapewnienia swobodnej migracji drobnych ssaków, płazów i gadów.

Planowana EPV będzie bezobsługowa, niewymagająca budowy zaplecza socjalnego, ani infrastruktury wodno-kanalizacyjnej. Czynności obsługowe i serwisowe wymagające udziału człowieka, będą wykonywane sporadycznie. Inwestor powierzy prowadzenie okresowych przeglądów i konserwacji urządzeń oraz pielęgnacji zieleni specjalistycznej firmie. W sytuacji gdy zaistnieje konieczność mycia paneli, będzie do tego służyła czysta woda bez domieszki jakiegokolwiek substancji czyszczącej. Woda mycia paneli zostanie dowieziona na miejsce w zamkniętych zbiornikach. Roślinność porastająca omawiane tereny będzie systematycznie koszona, aby nie dopuścić do wzrostu roślin powyżej dopuszczalnej wysokości. Skoszone

rośliny pozostaną rozrzucone po całej powierzchni działki bądź zebrane jako żywność dla zwierząt miejscowych rolników. W trakcie koszenia nie będą używane jakiejkolwiek substancje chemiczne, nie będą prowadzone opryski roślin.

Zasięg oddziaływania przedsięwzięcia pokrywać się będzie z terenem jego realizacji i nie będzie oddziaływać na tereny przylegające do działki inwestycyjnej. Ponadto ochronę środowiska na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia zapewni zastosowanie prawidłowych rozwiązań projektowych, technicznych i technologicznych oraz zachowanie podstawowych zasad sztuki budowlanej, a także właściwa organizacja prac budowlanych.

Z up. WÓJTA

*mgr inż. Marcin Kijek*  
Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Przestrzennej i Terenowej