

WÓJT GMINY PIĄTNICA
ul. Stawiskowska 53
18-421 Piątnica Poduchowna
GPT.6220.6.2024

DECYZJA O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2, art. 86 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.) a także § 3 ust. 1 pkt 34 i 35 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku Pana Andrzeja Zalewskiego zam. ul. Jedwabieńska 25C, 18-421 Piątnica Poduchowna z dnia 8 kwietnia 2024 r. (wpływ w dniu 15 maja 2024 r.), uzupełnionego w dniu 5 czerwca 2024 r., dotyczący wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie samoobsługowej stacji paliw płynnych i gazowych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na części działek nr 584/1 i 584/2 w miejscowości Piątnica Włosciańska, gmina Piątnica, woj. podlaskie,

stwierdzam

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie samoobsługowej stacji paliw płynnych i gazowych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na części działek nr 584/1 i 584/2 w miejscowości Piątnica Włosciańska, gmina Piątnica, woj. podlaskie.

Jednocześnie określam warunki:

1. Podczas budowy stosować sprawny technicznie sprzęt i urządzenia.
2. Miejsca postoju pojazdów i maszyn zlokalizować na utwardzonym terenie, zabezpieczającym przed przedostaniem się ewentualnych zanieczyszczeń do gruntu i wód.
3. Teren inwestycji wyposażać w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie powstałych wycieków paliw.
4. W sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego transportu i rekultywacji lub unieszkodliwienia.
5. Tankowanie sprzętu budowlanego prowadzić poza terenem inwestycji na stacjach paliw.
6. Materiały i surowce składać w sposób uniemożliwiający przedostanie się zanieczyszczeń do gleby i do wód.
7. Teren inwestycji wyposażać w niezbędną ilość szczelnych i nieprzepuszczalnych pojemników, koszy i kontenerów do gromadzenia odpadów.
8. Odpady magazynować w sposób selektywny, a następnie sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami; gospodarkę odpadami prowadzić zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa.
9. Odpady niebezpieczne magazynować w zamykanych i odpowiednio oznakowanych pojemnikach; zabezpieczonych przed dostępem osób postronnych i przekazywać uprawnionym firmom do utylizacji.
10. Wodę pobierać z sieci wodociągowej za zgodą gestora sieci.

11. Ścieki bytowe odprowadzać do kanalizacji sanitarnej za zgodą gestora sieci lub szczelnego zbiornika.
12. Zaplecze budowy należy zabezpieczyć w przenośne toalety, systematycznie opróżniane aby nie dopuścić do przepełnienia.
13. Wody opadowe i roztopowe odprowadzić do gruntu lub zbiorników retencyjnych w obrębie działek inwestycyjnych.

Uzasadnienie

Pan Andrzej Zalewski w dniu 15 maja 2024 r. wystąpił o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie samoobsługowej stacji paliw płynnych i gazowych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na części działek nr 584/1 i 584/2 w miejscowości Piątnica Włosciańska, gmina Piątnica, woj. podlaskie.

Planowana inwestycja nie jest położona na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Wójt Gminy Piątnica na podstawie art. 64 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572) pismem z dnia 27 maja 2024 r. wezwał Pana Andrzeja Zalewskiego do uzupełnienia przedmiotowego wniosku. Inwestor w dniu 5 czerwca 2024 r. uzupełnił wniosek w wymaganym zakresie i terminie.

Planowane przedsięwzięcie należy do kategorii przedsięwzięć określonych w art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) oraz wymienione jest w § 3 ust. 1 pkt 34 i 35 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), a więc należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagane.

Zgodnie z art. 74 ust. 3a u.o.o.s. stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę, z zastrzeżeniem art. 81 ust. 1. Przez obszar ten rozumie się:

- 1) przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu,
- 2) działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, lub działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.

Organ prowadzący postępowanie ustalił strony postępowania w oparciu o załączoną do wniosku Kartę informacyjną przedsięwzięcia oraz mapę obrazującą obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie. Liczba stron postępowania w przedmiotowej sprawie przekracza 10. Zatem zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) stosuje się przepis art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572) przewidujący zawiadomienie stron o czynnościach postępowania przez obwieszczenie. Wobec powyższego Wójt Gminy Piątnica poinformował strony postępowania w dniu 21 czerwca 2024 r. poprzez obwieszczenie o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie. Niniejsze obwieszczenie zamieszczone zostało na stronie Biuletynu Informacji Publicznej: bip.gminapiatnica.pl, wywieszone na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Piątnica przy ul. Stawiskowskiej 53 oraz przesłane sołtysowi wsi Piątnica Poduchowna celem jego wywieszenia na tablicy ogłoszeń sołectwa. Obwieszczenie wywieszone było na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Piątnica i na stronie BIP w dniach od 21 czerwca 2024 r. do 5 lipca 2024 r.,

na tablicy ogłoszeń wsi Piątnica Poduchowna i Piątnica Włosciańska od 25 czerwca 2024 r. do 9 lipca 2024 r.

Wójt Gminy Piątnica w dniu 21 czerwca 2024 r. wystąpił:

- na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Białymstoku Wydziału Spraw Terenowych II w Łomży,
 - na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 2 i art. 78 ust. 1 pkt 2 ww. ustawy do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łomży,
 - na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 4 ww. ustawy do Dyrektora Zarządu Zlewni w Ostrołęce Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie,
- o opinię czy dla przedmiotowego przedsięwzięcia wymagane jest przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku postanowieniem z dnia 1 lipca 2024 r., znak: WSTII.4220.151.2024.WN stwierdził, że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Organ ustosunkowując się do zapisów zawartych art. 63 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.) ustalił, co następuje:

- planowane przedsięwzięcie nie jest powiązane z innymi przedsięwzięciami i nie przyczyni się do kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,
- w trakcie eksploatacji przedsięwzięcia nie będą wykorzystywane zasoby naturalne,
- przedmiotowe przedsięwzięcie przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii nie stwarza ryzyka wystąpienia poważnej awarii - przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138).

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska analizując uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.) ustalił, że realizacja wnioskowanego przedsięwzięcia nie stanowi zagrożenia dla środowiska, w tym również przy: istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych. Przedsięwzięcie nie będzie również realizowane na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne oraz uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej. Przedsięwzięcie nie będzie również realizowane na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne oraz na obszarach ochrony uzdrowiskowej. Planowane przedsięwzięcie jest inwestycją o znaczeniu lokalnym. Skala i usytuowanie przedsięwzięcia nie wpłynie negatywnie na klimat i jego zmiany. Z uwagi na lokalizację planowanego przedsięwzięcia (poza terenami narażonymi na ryzyko powodzi oraz osuwisk mas ziemnych) zakład nie jest szczególnie narażony na klęski żywiołowe i warunki ekstremalne. Analiza przedłożonego materiału dowodowego wykazała, że powstałe w czasie eksploatacji i potencjalnej likwidacji przedmiotowej inwestycji uciążliwości nie wykrócą poza teren nieruchomości objętej wnioskiem.

Organ opiniujący biorąc pod uwagę usytuowanie planowanego przedsięwzięcia, jego rodzaj i skalę, uznał że jego eksploatacja nie będzie stanowiła znacznej uciążliwości. Planowane zamierzenie inwestycyjne będzie miało zasięg lokalny (brak transgranicznego oddziaływania).

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Łomży opinią z dnia 4 lipca 2024 r. Nr 96.NZ.2024, wyraził opinię, że nie istnieje obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W celu zidentyfikowania możliwego bezpośredniego i pośredniego wpływu inwestycji na środowisko, zdrowie i warunki życia ludzi, dobra materialne oraz wzajemne oddziaływanie między tymi elementami organ dokonał analizy parametrów przedsięwzięcia określonych w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r.

1. Rodzaj i skalę przedsięwzięcia, które z racji charakteru nie pociąga za sobą pogorszenia warunków aerosanitarnych, akustycznych oraz zagrożenia jakości powietrza i jakości wód oraz negatywnego oddziaływania na ludzi. Zasadnicza działalność przedsięwzięcia polegać będzie na sprzedaży czterech rodzajów paliw, oraz gazu LPG i AdBlue (w planach). Działalność będzie prowadzona całą dobę, przez 365 dni w roku.

Przyjęto, że na stacji paliw obrót paliwami płynnymi i gazem płynnym LPG wynosi

- roczny:
 - benzyny 1000 m³,
 - olej napędowy 1000 m³,
 - gaz płynny 200 m³,
- w skali doby obrót:
 - benzyny 500,5 dm³,
 - olej napędowy 400,5 dm³,
 - gaz płynny 70 dm³.

Teren przeznaczony pod inwestycję jest częściowo zagospodarowany. Łączna powierzchnia działek 1,2454 ha. Powierzchnia pod stacją paliw nie przekroczy 0,323 ha.

Przedstawiono „3” warianty realizacji przedsięwzięcia. Jako najkorzystniejszy dla ludzi i środowiska naturalnego wybrano wariant wnioskodawcy, który jest również „najkorzystniejszy dla środowiska”.

Realizacja tego wariantu zapewni korzyści ekonomiczne i środowiskowe oraz nie wpłynie negatywnie na zdrowie ludzi.

2. Wykorzystanie zasobów naturalnych - przewiduje się wykorzystywanie surowców (materiałów) budowlanych ogólnodostępnych, posiadających atesty bądź świadectwa dopuszczenia, tzn. nie wpływających negatywnie na środowisko bądź zdrowie ludzi.
Wszelkie zużyte surowce będą wykorzystywane zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.
3. Brak nakładania się oddziaływań. Stacja zlokalizowana jest przy głównym ciągu komunikacyjnym.
4. Nie przewiduje się ponadnormatywnego zanieczyszczenia środowiska (powietrza, wody, gruntu):
 - w zakresie jakości powietrza w trakcie realizacji i eksploatacji nastąpi wzrost zanieczyszczenia pyłowych i gazowych w związku z pracą maszyn i urządzeń budowlanych, środków transportowych i urządzeń (tlenek węgla, tlenki azotu, dwutlenek siarki, benzen, węglowodory alifatyczne, węglowodory aromatyczne, pył). Na etapie eksploatacji będą powstawały zanieczyszczenia powietrza od samochodów osobowych i ciężarowych, środków transportowych, autocystern (czynności dostaw i rozładunku paliw i gazu), dystrybutory paliw tj.: tlenek węgla benzen, węglowodory alifatyczne węglowodory aromatyczne tlenki azotu jako NO₂ pył ogółem

W rozwiązaniach projektowanej stacji uwzględniono wykonanie pełnej instalacji hermetyzacyjnej. Analiza wprowadzanych substancji emitowane ze źródeł stacji paliw oraz komunikacyjnych (tlenki azotu, węglowodory alifatyczne i aromatyczne) wykazała, że nie zostaną przekroczone stężenia w powietrzu.

- w zakresie uciążliwości akustycznej - dokonano identyfikacji źródeł hałasu na etapie realizacji i eksploatacji oraz dokonano ich oceny pod kątem stopnia, w jaki wpływają na zmianę klimatu akustycznego w otoczeniu planowanej stacji paliw. Analiza zmian stanu akustycznego środowiska od planowanego przedsięwzięcia wykazała, że przedsięwzięcie nie

będzie oddziaływać ponadnormatywnie na obszary wrażliwe akustycznie - tereny zabudowy usługowej oraz tereny mieszkaniowo - usługowe,

- w zakresie oddziaływania na środowisko wodne wskazano na istotniejsze źródła powstania zagrożeń, dokonano ich oceny pod kątem stopnia, jakim mogą wpłynąć na zanieczyszczenie wód podziemnych. Zaproponowane rozwiązania techniczne i organizacyjne dotyczące gospodarki wodno-ściekowej są wystarczające i nie spowodują zagrożenia stanu tych wód,

- w zakresie powstania odpadów dokonano oceny wpływu powstających odpadów na środowisko oraz omówiono sposób ich usuwania. Stwierdzono, że gospodarka odpadami zakładu nie powoduje powstania nadmiernej ilości odpadów, a ich sposób gromadzenia i zagospodarowania pod warunkiem zastosowania rozwiązań minimalizujących nie spowoduje zanieczyszczenia środowiska.

5. Usytuowanie przedsięwzięcia: planowane przedsięwzięcie będzie realizowane na terenie obszarze chronionego krajobrazu - Równiny Kurpiowskiej i Doliny Dolnej Narwi.

Planowana stacja paliw znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie:

- obszaru Natura 2000 ochrony ptaków - Przełomowa Dolina Narwi PLB200008,

- obszar Natura 2000 Ostoja Narwiańska PLH200024.

Teren, na którym będzie realizowana inwestycja, nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Planowany obiekt będzie posiadał uporządkowaną gospodarką wodno-ściekową w zakresie odprowadzania i oczyszczania wód opadowych i roztopowych oraz uporządkowaną gospodarką odpadami.

Stacja po uruchomieniu będzie pod nadzorem organu sanitarnego w zakresie środowiska pracy.

Oddziaływanie projektowanego przedsięwzięcia zamknie się w granicach działki, do których inwestor posiada tytuł prawny i nie wpłynie na pogorszenie jakości środowiska terenów sąsiadujących. Inwestycja nie narusza interesów osób trzecich, nie powinna powodować uzasadnionych kolizji społecznych oraz nie będzie wymagała ustanowienia obszaru ograniczonego użytkowania w otoczeniu przedsięwzięcia.

W ocenie organu sanitarnego, realizacja i funkcjonowanie przedmiotowego przedsięwzięcia zgodnie z opracowaną kartą informacyjną oraz z nowoczesnymi rozwiązaniami technicznymi nie będzie stanowić zagrożenia dla środowiska przyrodniczego oraz nie będzie oddziaływać negatywnie na zdrowie człowieka. Organ Państwowej Inspekcji Sanitarnej poinformował, że opiniuje planowane przedsięwzięcie wyłącznie pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych, natomiast nie ma kompetencji do ustalania jego usytuowania.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Ostrołęce Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie opinią z dnia 8 lipca 2024 r., znak: BS.ZZŚ.4901.198.2024.JT stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i jednocześnie określił warunki, które zostały zawarte w pkt 1-13.

Organ opiniujący po analizie dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając łączne uwarunkowania przedstawione w niniejszej opinii, biorąc pod uwagę informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz przedstawione uwarunkowania wskazane w pkt 1-13 opinii, przyczynią się do ochrony środowiska gruntowo - wodnego. Z przedmiotowych akt sprawy wynikają działania, które Inwestor przewidział do zastosowania w trakcie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, w celu ochrony gruntu oraz wód powierzchniowych i podziemnych.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Ostrołęce poinformował, że w dniu 17 lutego 2023 r. weszła w życie II aktualizacja Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły wprowadzona Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r., w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r. poz. 300). Zgodnie z ww. planem teren przedsięwzięcia znajduje się w zlewni Jednolitych Częściach Wód Powierzchniowych (JCWP): o nazwie: „Narew od Biebrzy do Omulwi” kod:PLRW20001226539, która jest monitorowaną częścią wód, ich status określono jako naturalną część wód, stan ogólny określono jako zły, z oceny stanu wynika, iż jest ona zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celu środowiskowego. Cała zlewnia JCWP stanowi obszar wrażliwy na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych

rozumianą jako wzbogacanie wód biogenami, w szczególności związkami azotu lub fosforu, powodującymi przyspieszony wzrost glonów oraz wyższych form życia roślinnego, w wyniku którego następują niepożądane zakłócenia biologicznych stosunków w środowisku wodnym oraz pogorszenie jakości tych wód. Celem środowiskowym jest dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny na odcinku cieku istotnego Narew w obrębie JCWP (dla jesiotra); zapewnienie drożności cieku według wymagań gatunków chronionych; zapewnienie drożności cieku dla migracji gatunków o znaczeniu gospodarczym na odcinku cieku głównego Narew w obrębie JCWP (dla węgorza europejskiego). Dla danej JCWP zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej. Odstępstwo polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: OWO; IFPL, MMI, EFI+PL/IBI_PL; bromowane difenyletery(b), rtęć(b). Jest to spowodowane warunkami naturalnymi a w odniesieniu do substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE - brakiem możliwości technicznych (w tym: niewystarczającymi danymi na temat źródeł zanieczyszczenia) i nieproporcjonalnością kosztów. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań (którego zakres i skuteczność określono w zestawach działań). Dla danej JCWP nie zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 5 i ust. 7 Ramowej Dyrektywy Wodnej.

Na podstawie art. 56 ustawy Prawo wodne celem środowiskowym dla jednolitych części wód powierzchniowych niewyznaczonych jako sztuczne lub silnie zmienione jest ochrona oraz poprawa ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego tak aby osiągnąć co najmniej dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny wód powierzchniowych, a także zapobieganie pogorszeniu ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego.

Przedmiotowa inwestycja zgodnie z Planem zlokalizowana jest w obszarze Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW200051. Według Planu dla JCWPd PLGW200051 stan chemiczny i stan ilościowy jest dobry, a ryzyko nieosiągnięcia celu środowiskowego jako niezagrożone.

Na podstawie art. 59 ustawy Prawo wodne celem środowiskowym dla jednolitych części wód podziemnych jest zapobieganie lub ograniczenie wprowadzania do nich zanieczyszczeń, zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu oraz ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnianie równowagi między poborem a zasilaniem tych wód tak aby osiągnąć ich dobry stan.

Organ opiniujący stwierdził, że planowana inwestycja leży poza obszarami wybrzeży i obszarami morskimi oraz poza obszarami góorskimi i leśnymi. Przedsięwzięcie nie jest położone na obszarach wodno - błotnych lub innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łęgowych oraz ujść rzek. Znajduje się także poza strefami ochronnymi ujść wód oraz poza obszarami przylegającymi do jezior.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Ostrołęce stwierdził, że w sąsiedztwie planowanego przedsięwzięcia nie są realizowane oraz nie znajdują się inne przedsięwzięcia o podobnym charakterze działalności. Oddziaływanie skumulowane może zaistnieć w powiązaniu z drogą wojewódzką przyległą do terenu nieruchomości. Kumulować się będą oddziaływania związane z emisją zanieczyszczeń gazowych i pyłowych powstałych ze spalania paliw w silnikach pojazdów oraz oddziaływanie akustyczne. W analizie wpływu przedsięwzięcia na stan czystości powietrza uwzględniono, zgodnie z obowiązującymi przepisami tło zanieczyszczeń, w którym zawarte są również stężenia substancji zanieczyszczających pochodzących z najbliższej okolicy przedsięwzięcia. Wyniki analizy wpływu na powietrze atmosferyczne, gdzie stężenia nie są nawet zbliżone do progów dopuszczalnych dają gwarancję znikomego wpływu analizowanej stacji paliw na możliwość kumulacji oddziaływań. Oddziaływanie na klimat akustyczny W najbliższym otoczeniu przedsięwzięcia nie występują inne obiekty, będące znaczącymi źródłami hałasu przemysłowego, który powodowałby oddziaływanie skumulowane z planowanym przedsięwzięciem. W otoczeniu terenu inwestycji nie są planowane inne przedsięwzięcia, które mogłyby powodować oddziaływanie skumulowane. Biorąc pod uwagę, że skala przedsięwzięcia jest niewielka, nie przyczyni się ono do kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać planowane przedsięwzięcie.

Przedmiotowa inwestycja nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią zgodnie art. 16 pkt 34 ustawy Prawo wodne (Dz. U. z 2023 r. poz. 1478 ze zm.). Inwestycja, nie będzie źródłem transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Teren inwestycji jest zlokalizowany na obszarach podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. 2023 poz. 1336 ze zm.) Obszar Chronionego Krajobrazu Równiny Kurpiowskiej i Doliny Dolnej Narwi.

Przedmiotowe przedsięwzięcie położone jest w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) nieudokumentowanego Subniecka warszawska (Nr 215).

Organ opiniujący po przeanalizowaniu załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając planowane rozwiązania chroniące środowisko oraz uwarunkowania wskazane w pkt 1-13 nie przewiduje negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w II aktualizacji Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły wprowadzonej Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r. poz. 300).

Wójt Gminy Piątnica kierując się kryteriami zawartymi w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.), ustalił:

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia: Przedmiotem planowanego przedsięwzięcia jest budowa samoobsługowej stacji paliw płynnych i gazowych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na części działek nr 584/1 i 584/2 w miejscowości Piątnica Włościańska, gmina Piątnica, woj. podlaskie. Teren przeznaczony pod inwestycję jest częściowo zagospodarowany. Łączna powierzchnia działek wynosi 1,2454 ha. Powierzchnia pod stację paliw nie przekroczy 0,323 ha. Teren działek stanowią grunty orne (RIVb). Roślinność występująca na obszarze planowanej inwestycji jest dość uboga i nie przedstawia większej wartości przyrodniczej. Spontanicznie wykształcająca się na terenie planowanej inwestycji roślinność to głównie rośliny segetalne. Zieleń wysoka na terenie inwestycji nie występuje. W sąsiedztwie działek znajdują się: od strony północnej zabudowa mieszkaniowa, od strony południowej droga wojewódzka nr 64, od strony północno - wschodniej zabudowa usługowa (sklep Biedronka, samoobsługowa myjnia samochodowa), od strony zachodniej zabudowa mieszkaniowo - usługowa.

Stacja paliw będzie prowadzić sprzedaż detaliczną dwóch rodzajów benzyn, dwóch rodzajów oleju napędowego oraz gazu. Przyjęto, że średnia roczna sprzedaż paliw będzie wynosiła do 2000 m³/rok, w tym: ok. 1000 m³/rok benzyn, ok. 1000 m³/rok oleju napędowego oraz ok. 200 m³ gazu LPG. Stacja czynna będzie całą dobę. Zastosowanie bezobsługowe zapewni zarówno najlepszą cenę w regionie jak również nie będzie stwarzać żadnych uciążliwości hałasowych. Napełnianie zbiorników odbywać się będzie tylko w porze dziennej.

W planowanej stacji paliw przewidziano budowę następujących obiektów:

- pawilon stacji paliw z zapleczem socjalno-gospodarczym,
- zbiorniki magazynowe na paliwo płynne: 2 zbiorniki podziemne, dwupłaszczowe, 2 -komorowe o pojemności do 60 m³ (45/15 m³) każdy,
- dystrybutory na paliwa płynne: MPD (4 szt.),
- stacja tankowania LPG,
- zbiornik LPG o pojemności do 20 m³ podziemny,
- dystrybutor LPG z agregatem pompowym,
- stacja zlewu paliw płynnych, gazu płynnego LPG (pod wiatą),
- wiaty nad dystrybutorami,
- wysepki dystrybucyjne, wyniesione na wysokość ok. 0,15 m p.p.t.,
- elementy małej architektury (m.in. podświetlane znaki informacyjne, pylon cenowy - opcjonalnie),
- instalacje paliwowe, gazu LPG,

- płyta szczelna żelbetowa z odwodnieniem włączonym do wewnętrznej kanalizacji deszczowej oraz odprowadzeniem do sieci kanalizacyjnej bądź opcjonalnie do zbiornika bezodpływowego wraz z separatorem,
- infrastruktura techniczna instalacji i przyłączy wody, kanalizacji sanitarnej, deszczowej, energii elektrycznej, gazowej i teletechnicznej.

Zgodnie z § 97 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 21.11.2005 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi przesyłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1853), stacje paliw płynnych powinny być wyposażone w: urządzenia zabezpieczające przed emisją par produktów naftowych I klasy do powietrza atmosferycznego w procesach zasilania zbiorników magazynowych stacji paliw płynnych - będzie wyposażona w ww. urządzenia, urządzenia służące do odzyskiwania par produktów naftowych I klasy ułatwiających się podczas ich wydawania do zbiornika pojazdu i przekazujące te pary do zbiornika magazynowego tych produktów lub do odmierzacza paliw płynnych - będzie wyposażona w ww. urządzenia, instalacje kanalizacyjne i inne urządzenia zabezpieczające przed przenikaniem produktów naftowych do gruntu, wód powierzchniowych i gruntowych - będzie wyposażona w ww. urządzenia, urządzenia do pomiaru i monitorowania stanu magazynowanych produktów naftowych będzie wyposażona w ww. urządzenia; urządzenia do sygnalizacji wycieku produktów naftowych do gruntu, wód powierzchniowych i gruntowych - będzie wyposażona w ww. urządzenia.

Na etapie realizacji stacji paliw zaplecze budowy (park maszynowy, składowanie materiałów i surowców do budowy) zostanie urządzone w części zachodniej terenu, odpowiednio zabezpieczonym przed zanieczyszczeniem gruntu i wód podziemnych oraz przed dostępem osób trzecich. Plac budowy będzie wyposażony w niezbędną ilość pojemników, kontenerów, koszy do gromadzenia odpadów, oraz w sorbenty, maty lub biopreparaty neutralizujące rozlewy paliw. Sprzęt używany do realizacji będzie sprawny, stacjonowany na wyznaczonym i właściwie urządzonym zapleczu. Miejsca postoju będą zabezpieczone przed możliwością przedostania się substancji ropopochodnych do gruntów i wód. Ewentualne rozlewy olejowe spowodowane awarią sprzętu, maszyn budowlanych i środków transportu będą natychmiast usuwane. W przypadku zanieczyszczenia gleby lub gruntu, nastąpi rekultywacja zanieczyszczonego gruntu w celu doprowadzenia go do obowiązujących standardów jakości. Budowa stacji paliw będzie wymagała wykonania wykopów i zadołowania zbiorników podziemnych: na paliwa płynne oraz na gaz LPG (ewentualnie montaż zbiorników naziemnych), wraz z ułożeniem odcinków instalacji paliwowej łączącej projektowane zbiorniki z dystrybutorami. Projektowane zbiorniki paliwa będzie posadowione na głębokości do ok. 5 m poniżej poziomu terenu (dokładne wartości podane będą w projekcie budowlanym). Przed posadowieniem zbiorników zostanie wypompowana woda z wykopu do kanalizacji deszczowej. W przypadku wody zanieczyszczonej - będzie ona poczyszczona w separatorze koalescencyjnym. Prace te będą prowadzone pod nadzorem specjalistycznych służb i udziale uprawnionego geologa. Wody opadowe i roztopowe z powierzchni utwardzonych stacji (gdzie nie występuje obrót paliwami) i dachów tzw. „czyste” będą odprowadzane bezpośrednio do kanalizacji deszczowej, z powierzchni utwardzonych stacji (gdzie występuje obrót paliwami) tzw. „brudne”, przed odprowadzeniem do zbiornika szczelnego poprzez układ wewnętrznej kanalizacji deszczowej, będą podczyszczane w separatorze z odszlamiaczem.

Podczas budowy zostaną wyznaczone i oznakowane miejsca na gromadzenie odpadów. Odpady budowlane będą składowane w sposób selektywny i przekazywane uprawnionym zakładom celem odzysku lub unieszkodliwiania. Prace budowlane będą prowadzone w sposób minimalizujący ilość powstających odpadów. Warstwy ziemi będą zdejmowane i składowane oddzielnie, a następnie warstwa humusu wykorzystywana będzie przy zagospodarowaniu terenu po zakończeniu robót. Nadmiar mas ziemnych niezanieczyszczonych, może zostać wykorzystany do niwelacji. Inwestor przewiduje efektywną gospodarkę odpadami poprzez segregację, czasowe magazynowanie oraz przekazywanie wyłącznie podmiotom, które uzyskały zezwolenie w zakresie gospodarowania odpadami. Na etapie realizacji przedsięwzięcia wykonawca będzie prowadził ewidencję ilościową i jakościową wytwarzanych i odzyskiwanych

odpadów oraz złożyć stosownym urzędом informację o wytwarzanych odpadach i sposobie gospodarowania odpadami. Odpady niebezpieczne o odmiennym charakterze i różnych właściwościach będą gromadzone oddzielnie w pojemnikach, w wydzielonym pomieszczeniu. Odpady o kodach: [13 05 02*] - Szlamy z odwadniania olejów w separatorach - powstają okresowo podczas czyszczenia urządzeń podczyszczających - separatora koalescencyjnego zintegrowanego z odszłamiaczem. [16 07 08*] - Szlamy ze zbiorników służących do magazynowania paliw - powstają okresowo podczas czyszczenia zbiorników. Czyszczenie separatora i zbiorników będzie odbywać się przez specjalistyczną firmę, która jednocześnie będzie wytwórcą odpadów. Firma świadcząca usługę czyszczenia winna posiadać stosowne zezwolenia. Na terenie stacji nie będzie miało miejsce magazynowanie tego odpadu. [16 02 131 - Zużyte urządzenia, np. (zużyte świetlówki zawierające rtęć) będą magazynowane w pojemniku szczelnym, ustawionym w pomieszczeniu gospodarczym pawilonu, zabezpieczonym przed postronnymi osobami. Zużyte urządzenia będą zwrócone do punktu zbierania zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego lub oddane do sklepu prowadzącego sprzedaż - przy zakupie nowych. [15 01 10*] - Opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone, [15 02 021 - Sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania (np. szmaty, ściereki) i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi (np. PCB), będą magazynowane w pojemniku ustawionym w pomieszczeniu gospodarczym pawilonu, zabezpieczonym przed postronnymi osobami. Odpady będą przekazywane firmie posiadającej zezwolenia w zakresie gospodarki odpadami.

Na potrzeby planowanego przedsięwzięcia prognozuje się wykorzystanie normatywnych wielkości w zakresie zużycia wody, materiałów, paliw oraz energii. W fazie realizacji inwestycji wykorzystywane będą typowe dla tego typu prac budowlanych materiały. Ilości wykorzystywanych surowców będą wynikały z przedmiotu robót i nie będą wykraczały w żadnej mierze poza ilości przewidziane technologią wymienioną w szczegółowych specyfikacjach technicznych. Materiały niezbędne do realizowania inwestycji dowożone będą transportem samochodowym odpowiednio do tego celu przystosowanym. Nie przewiduje się zapotrzebowania na energię cieplną i gazową. Etap realizacji: zapotrzebowanie na wodę – 25 m³/dobę, zużycie energii elektrycznej – 300 kW/h. Etap eksploatacji: wody opadowe i roztopowe – 29,66 dm³/s, zużycie energii elektrycznej – 580 kWh/dobę.

W trakcie eksploatacji przedsięwzięcia nie będą wykorzystywane zasoby naturalne.

Z uwagi na położenie przedsięwzięcia poza terenami narażonymi na ryzyko powodzi oraz osuwisk mas ziemnych, zakład nie jest szczególnie narażony na klęski żywiołowe i warunki ekstremalne.

Planowane przedsięwzięcie przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii nie stwarza ryzyka wystąpienia poważnej awarii. Ze względu na charakter inwestycji nie wykazano ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych związanych z planowaną inwestycją. Przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii, o których mowa w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138). W stacji paliw będzie składowane do 86 ton produktów ropopochodnych.

Planowane przedsięwzięcie nie spowoduje trwałego zwiększenia ilości zanieczyszczeń w stosunku do poziomu obecnego - w trakcie prowadzenia prac budowlanych (etap realizacji) wystąpi zwiększenie poziomu hałasu i zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego spowodowanych pracą sprzętu, będzie to jednak oddziaływanie krótkotrwałe o odwracalnych skutkach. Prace będą prowadzone w porze dnia, sprawnym technicznie sprzętem.

Planowane przedsięwzięcie nie jest powiązane z innymi przedsięwzięciami i nie przyczyni się do kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie ono oddziaływać.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia: Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na: obszarach wodno - błotnych i innych o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym na siedliskach łęgowych i w ujściach rzek, obszarach wybrzeży i w środowisku morskim, obszarach górskich

lub leśnych, obszarach objętych ochroną, w tym strefie ochronnej ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach mających znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszarach o znacznej gęstości zaludnienia, obszarach przylegających do jezior, obszarach ochrony uzdrowiskowej i w uzdrowiskach, obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach sieci Natura 2000 oraz pozostałych form ochrony przyrody. Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia. Planowana stacja paliw znajduje się na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu Równiny Kurpiowskiej i Doliny Dolnej Narwi. W bezpośrednim jej sąsiedztwie w odległości ok. 0,05 km znajduje się obszar ochrony ptaków Przełomowa Dolina Narwi PLB200008, specjalny obszar ochrony siedlisk Ostoja Narwiańska PLH200024 oraz Łomżyński Park Krajobrazowy Doliny Narwi.

Inwestycja nie wymaga wycinki drzew ani krzewów.

Ochronę środowiska na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia zapewni zastosowanie prawidłowych rozwiązań projektowych, technicznych i technologicznych oraz zachowanie podstawowych zasad sztuki budowlanej, a także właściwa organizacja prac budowlanych.

Przedmiotowe przedsięwzięcie położone jest w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) nieudokumentowanego Subniecka warszawska (nr 215).

Przedmiotowa inwestycja nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią zgodnie art. 16 pkt 34 ustawy Prawo wodne (Dz. U. z 2023 r., poz. 1478 ze zm.).

Powstałe w czasie eksploatacji i potencjalnej likwidacji przedmiotowej inwestycji uciążliwości nie wykrócą poza teren działek objętych wnioskiem.

Uwzględniając planowane rozwiązania chroniące środowisko oraz uwarunkowania zawarte w pkt 1-13 sentencji niniejszej decyzji, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w II aktualizacji Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły wprowadzonej Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r. poz. 300).

3. Rodzaj, cechy i skala możliwego oddziaływania: Inwestycja, ze względu na swój charakter oraz lokalizację, nie będzie źródłem transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie jest inwestycją o znaczeniu lokalnym. W sąsiedztwie planowanego przedsięwzięcia znajduje się już zabudowa usługowa tj. sklep Biedronka, samoobsługowa myjnia samochodowa. Przedmiotowa inwestycja będzie zatem kontynuacją tej zabudowy. Planowane przedsięwzięcie nie będzie stanowiło dominanty w krajobrazie, gdyż budynki i obiekty swoim kształtem, wysokością oraz formą zostaną dostosowane do otoczenia i krajobrazu.

Nie przewiduje się ponadnormatywnego zanieczyszczenia środowiska. W zakresie jakości powietrza w trakcie realizacji i eksploatacji nastąpi wzrost zanieczyszczenia pyłowych i gazowych w związku z pracą maszyn i urządzeń budowlanych, środków transportowych i urządzeń (tlenek węgla, tlenki azotu, dwutlenek siarki, benzen, węglowodory alifatyczne, węglowodory aromatyczne, pył). Na etapie eksploatacji będą powstawały zanieczyszczenia powietrza od samochodów osobowych i ciężarowych, środków transportowych, autocystern (czynności dostaw i rozładunku paliw i gazu), dystrybutory paliw tj.: tlenek węgla benzen, węglowodory alifatyczne węglowodory aromatyczne tlenki azotu jako NO₂ pył ogółem. W rozwiązaniach projektowanej stacji uwzględniono wykonanie pełnej instalacji hermetyzacyjnej. Analiza wprowadzanych substancji emitowane ze źródeł stacji paliw oraz komunikacyjnych (tlenki azotu, węglowodory alifatyczne i aromatyczne) wykazała, że nie zostaną przekroczone stężenia w powietrzu.

W zakresie uciążliwości akustycznej dokonano identyfikacji źródeł hałasu na etapie realizacji i eksploatacji oraz dokonano ich oceny pod kątem stopnia, w jaki wpływają na zmianę klimatu akustycznego w otoczeniu planowanej stacji paliw. Analiza zmian stanu akustycznego

środowiska od planowanego przedsięwzięcia wykazała, że przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać ponadnormatywnie na obszary wrażliwe akustycznie - tereny zabudowy usługowej oraz tereny mieszkaniowo - usługowe.

W zakresie oddziaływania na środowisko wodne wskazano na istotniejsze źródła powstania zagrożeń, dokonano ich oceny pod kątem stopnia, jakim mogą wpłynąć na zanieczyszczenie wód podziemnych. Zaproponowane rozwiązania techniczne i organizacyjne dotyczące gospodarki wodno-ściekowej są wystarczające i nie spowodują zagrożenia stanu tych wód.

W zakresie powstania odpadów dokonano oceny wpływu powstających odpadów na środowisko oraz omówiono sposób ich usuwania. Stwierdzono, że gospodarka odpadami zakładu nie powoduje powstania nadmiernej ilości odpadów, a ich sposób gromadzenia i zagospodarowania pod warunkiem zastosowania rozwiązań minimalizujących nie spowoduje zanieczyszczenia środowiska.

Z uwagi na lokalizację inwestycji oraz brak ponadnormatywnych oddziaływań, inwestycja nie będzie oddziaływać negatywnie na środowisko i zdrowie ludzi. W trakcie realizacji okresowo nastąpić może wzrost poziomu hałasu, emisji spalin, zapylenia. Po ich zakończeniu ewentualna uciążliwość ustanie.

Na etapie eksploatacji planowane przedsięwzięcie nie będzie źródłem ponadnormatywnych emisji zanieczyszczeń powietrza, emisji hałasu. Zastosowanie przyjętych rozwiązań technicznych zminimalizuje oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko w fazie jego eksploatacji.

Planowane przedsięwzięcie nie jest powiązane z innymi przedsięwzięciami i nie przyczyni się do kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie. W najbliższym otoczeniu przedsięwzięcia nie występują inne obiekty i nie są planowane inne przedsięwzięcia, będące znaczącymi źródłami hałasu przemysłowego, który powodowałby oddziaływanie skumulowane z planowanym przedsięwzięciem. Natomiast na działce nr 50/1 znajduje się czynna stacja paliw płynnych i gazowych, która zlokalizowana jest ponad 200 m od terenu planowanej inwestycji. Oddziaływanie skumulowane może zaistnieć w powiązaniu z drogą wojewódzką przyległą do terenu nieruchomości. Kumulować się będą oddziaływania związane z emisją zanieczyszczeń gazowych i pyłowych powstałych ze spalania paliw w silnikach pojazdów oraz oddziaływanie akustyczne. W analizie wpływu przedsięwzięcia na stan czystości powietrza uwzględniono, zgodnie z obowiązującymi przepisami tło zanieczyszczeń, w którym zawarte są również stężenia substancji zanieczyszczających pochodzących z najbliższej okolicy przedsięwzięcia. Wyniki analizy wpływu na powietrze atmosferyczne, gdzie stężenia nie są nawet zbliżone do progów dopuszczalnych, dają gwarancję znikomego wpływu analizowanej stacji paliw na możliwość kumulacji oddziaływań.

Inwestycja nie narusza interesów osób trzecich, nie powinna powodować uzasadnionych kolizji społecznych oraz nie będzie wymagała ustanowienia obszaru ograniczonego użytkowania w otoczeniu przedsięwzięcia.

Przedmiotowe przedsięwzięcie na etapie budowy i funkcjonowania, w związku z zakładaną technologią budowy, prognozowanym zużyciem surowców, materiałów, energii i wody oraz brakiem oddziaływań ponadnormatywnych w zakresie emisji zanieczyszczeń powietrza, emisji hałasu, zanieczyszczenia wód podziemnych i powierzchniowych, gleby i ziemi, nie będzie stanowiło zagrożenia dla środowiska oraz zdrowia ludzi.

Przedłożona przez Inwestora Karta informacyjna przedsięwzięcia spełnia wymogi określone w art. 62a ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Organ prowadzący postępowanie przy wydawaniu niniejszego rozstrzygnięcia kierował się informacjami zawartymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz opiniami organów biorących udział w ocenie oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

Biorąc pod uwagę powyższe, organ stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia i określił warunki.

Wójt Gminy Piątnica na podstawie art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) oraz art. 10 § 1, art. 49 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572) zawiadomił strony postępowania w dniu 12 lipca 2024 r. poprzez obwieszczenie o zebranych dokumentach niezbędnych do wydania przedmiotowej decyzji (zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej: bip.gminapiatnica.pl, wywieszone na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Piątnica oraz przesłane sołtysom wsi Piątnica Poduchowna i Piątnica Włosciańska). Obwieszczenie wywieszone było na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Piątnica i na stronie BIP w dniach od 12 lipca 2024 r. do 26 lipca 2024 r., we wsi Piątnica Włosciańska i Piątnica Poduchowna od 18 lipca 2024 r. do 1 sierpnia 2024 r. W wyznaczonym terminie strony postępowania nie wniosły żadnych zastrzeżeń.

Biorąc powyższe pod uwagę oraz mając na względzie spełnienie wymogów w zakresie ochrony środowiska orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.). Wniosek powinien być złożony nie później niż przed upływem sześciu lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Zgodnie z art. 72 ust. 4 ww. ustawy złożenie wniosku może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali przed upływem 6 lat, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Łomży, za pośrednictwem Wójta Gminy Piątnica w terminie 14 dni od daty doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia tut. organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

Z up. WÓJTA
mgr inż. Marcin Kijek
Naczelnik Wydziału
Gospodarki Przestrzennej i Terenowej

Załączniki:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.).

Otrzymują:

1. Andrzej Zalewski,
2. Pozostałe strony postępowania poprzez obwieszczenie zgodnie z art. 74 ust. 3 ooś,
3. aa.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku
Wydział Spraw Terenowych II w Łomży, /ePUAP/
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Łomży, /ePUAP/
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Ostrołęce Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie /ePUAP/.

Piątnica Poduchowna, dnia 9 sierpnia 2024 r.

WÓJT GMINY PIĄTNICA

ul. Stawiskowska 53

18-421 Piątnica Poduchowna

GPT.6220.6.2024

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.)

Planowane przedsięwzięcie dotyczy budowy stacji paliw płynnych i gazowych wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewid. 584/1 i 584/2, obręb Piątnica Włosciańska, gm. Piątnica, woj. podlaskie. Teren w rejestrze gruntów opisany jest jako grunty orne (RIVb).

Stacja będzie świadczyć usługi sprzedaży paliw płynnych i gazu płynnego LPG. Stacja paliw będzie prowadzić sprzedaż detaliczną dwóch rodzajów benzyn, dwóch rodzajów oleju napędowego oraz gazu. Przyjęto, że średnia roczna sprzedaż paliw będzie wynosiła do 2000 m³/rok, w tym: ok. 1000 m³/rok benzyn, ok. 1000 m³/rok oleju napędowego, oraz ok. 200 m³ gazu LPG. Stacja czynna będzie całą dobę.

Paliwa będą dostarczane typowymi autocysternami dostosowanymi do przewozu paliw płynnych. Rozładunek paliw będzie odbywał się poprzez grawitacyjny spływ produktu do poszczególnych komór w podziemnym zbiorniku magazynowym. Jednocześnie będzie rozładowywana jedna autocysterna. Spust benzyn odbywa się w hermetyzacji „wahadło gazowe” polegającej na zwracaniu oparów benzyn ze zbiornika do cysterny. W tym celu stanowisko zalewowe, oprócz króćców do zlewu paliwa posiada specjalną armaturę przyłączeniową umożliwiającą złączenie odpowiednich przestrzeni gazowych cystern i zbiornika. Gwarantowany poziom hermetyzacji ok. 98%. Proces napełniania zbiorników jest zabezpieczony zaworem przepełnieniowym, który zapobiega rozlaniu paliwa. Po przekroczeniu zadanego poziomu pojemności zbiornika, sygnał sondy zostaje przekazany do sterownika cysterny wstrzymując dalszy rozładunek.

Do magazynowania paliw będą zastosowane 2 zbiorniki magazynowe, na paliwa płynne stalowe, dwupłaszczowe, dwukomorowe, o pojemności każdy do 60 m³ na paliwa ON i PB. Zbiorniki będą usytuowane na dojeździe do dystrybutorów.

Króćce odprowadzające opary z komór benzyn i oleju napędowego będą wyprowadzone na wysokość ok. 0,5 m ponad dach wiaty dystrybucyjnej, tj. ok. 5 ni ppt. Króćce zakończone będą zaworem oddechowym, z nastawą nadciśnienia i podciśnienia ograniczającą emisję tzw. „małego oddechu” wskutek zmian temperatur podczas rozładunku - dystrybucji paliw. W warunkach prawidłowej eksploatacji, skuteczność ograniczenia emisji węglowodorów wynosi średnio 99,3 %.

Szczelność zbiornika kontrolowana jest w sposób ciągły, z zastosowaniem tzw. suchej metody sygnalizacji przecieków do przestrzeni międzypłaszczowej. Zbiorniki gazu płynnego wyposażone będą w: zawór napełniania, zawór poboru fazy ciekłej górny, zawór poboru fazy gazowej, wskaźnik poziomu, zawór bezpieczeństwa, dolny króciec i zawór kulowy. Proces przeładunku ciekłego gazu polega na szczelnym połączeniu zbiornika magazynowego ze zbiornikiem napełnianym przewodami ciśnieniowymi wyposażonymi w zawory odcinające. W trakcie samego przeładunku za pomocą pompy nie występuje emisja gazu. Pod koniec napełniania odcina się za pomocą zaworu przepływ gazu, a przewody są rozłączane.

Na etapie realizacji stacji paliw będą zastosowane następujące rozwiązania chroniące środowisko:

- Zaplecze budowy (park maszynowy, składowanie materiałów i surowców do budowy) zostanie urządzony w części zachodniej terenu; odpowiednio zabezpieczonym przed zanieczyszczeniem gruntu i wód podziemnych oraz przed dostępem osób trzecich.
- Plac budowy będzie wyposażony w niezbędną ilość pojemników, kontenerów, koszy do gromadzenia odpadów, oraz w sorbenty, maty lub biopreparaty neutralizujące rozlewy paliw.
- Sprzęt używany do realizacji będzie sprawny oraz stacjonowany na wyznaczonym i właściwie urządzonym zapleczu, miejsca postoju będą zabezpieczone przed możliwością przedostania się substancji ropopochodnych do gruntów i wód.
- Ewentualne rozlewy olejowe spowodowane awarią sprzętu, maszyn budowlanych i środków transportu będą natychmiast usuwane.
- W przypadku zanieczyszczenia gleby lub gruntu podczas realizacji przedsięwzięcia, firma realizująca zobowiązana będzie do rekultywacji zanieczyszczonego gruntu w celu doprowadzenia go do obowiązujących standardów jakości gleby i gruntu.
- Zastosowanie na wyjeździe z placu budowy myjki kół, a w okresie długotrwałej suszy - zastosowanie zraszania nawierzchni pyłacej, w celu ograniczenia pylenia.
- Stosowanie wyłącznie materiałów wysokiej jakości, nieuciążliwych dla środowiska i posiadających stosowne atesty i certyfikaty, gwarantujących długi czas eksploatacji.
- Do budowy będą używane urządzenia i maszyny o niskich mocach akustycznych, nienagannym stanie technicznym.
- Praca sprzętu budowlanego będzie prowadzona w godzinach 6.00 -18.00.
- Prace budowlane będą prowadzone w sposób minimalizujący ilość powstających odpadów.
- Warstwy ziemi będą zdejmowane i składowane oddzielnie, a następnie warstwa humusu wykorzystywana będzie przy zagospodarowaniu terenu po zakończeniu robót.
- Nadmiar mas ziemnych niezanieczyszczonych, może zostać wykorzystany do niwelacji terenu lub przekazany do wykorzystania poza instalacjami przez upoważnionego odbiorcę odpadów.
- Wytworzone odpady będą segregowane i czasowo gromadzone w przeznaczonych do tego celu miejscach i pojemnikach oraz sukcesywnie usuwane z placu budowy. Wytworzone odpady zostaną przekazane firmom posiadającym niezbędne zezwolenia (zbieranie/przetwarzanie/transport).
- Wykonawca robót jest zobowiązany do prowadzenia ewidencji ilości i jakości wytwarzanych odpadów.
- Wywarzane odpady na placu budowy będą gromadzone selektywnie w kontenerach (poza gruntem z wykopów, który można czasowo gromadzić w przyzmacach.
Na stacji (w trakcie eksploatacji inwestycji) przewidziano następujące rozwiązania techniczne i technologiczne chroniące środowisko:
- Projektowane zbiorniki podziemne na paliwa będą dwupłaszczowe, wyposażone w ciągły monitoring szczelności.
- Opróżnianie cystern/napelnianie zbiorników, magazynowanie i dystrybucja benzyn odbywać się będzie w pełnej hermetyzacji: instalacja spustu benzyn będzie przystosowana do hermetycznego rozładunku z autocystern do zbiornika magazynowego, tzw. zasada „wahadła gazowego”.
- Dystrybutory MPD dla benzyn będą wyposażone w tzw. aktywny system odsysania oparów benzyn – VRS.
- W rejonie przyjmowania i dystrybucji paliw będzie wykonana płyta szczelna wraz z odwodnieniem liniowym zabezpieczającą przed zanieczyszczeniem gruntu i wód gruntowych.
- Wody opadowo roztopowe z powierzchni tzw. „brudnych”, gdzie występuje obrót paliw (spust i dystrybucja paliw), będą podczyszczane w separatorze koalescencyjnym zintegrowanym z odszlamiaczem, a następnie odprowadzane do wewnętrznej kanalizacji deszczowej i do sieci kanalizacji deszczowej.

- Wody opadowo roztopowe z powierzchni tzw. „czystych” (dach wiaty), będą odprowadzane bezpośrednio do wewnętrznej kanalizacji deszczowej, i do sieci kanalizacji deszczowej.
- Zaopatrzenie w wodę - pobór z sieci wodociągowej.
- Odpady będą segregowane i czasowo magazynowane w wydzielonym pomieszczeniu oraz odbierane przez firmy posiadające stosowne zezwolenia.
- Odpady niebezpieczne o różnym charakterze i właściwościach będą zbierane selektywnie i magazynowane w oddzielnych pojemnikach, w wydzielonym pomieszczeniu, bez dostępu osób trzecich; odpady będą przekazywane firmom posiadającym stosowne zezwolenia.

Na etapie budowy i funkcjonowania, w związku z zakładaną technologią budowy, prognozowanym zużyciem surowców, materiałów, energii i wody oraz brakiem oddziaływań ponadnormatywnych w zakresie emisji zanieczyszczeń powietrza, emisji hałasu, nie przewiduje się powstania zagrożeń środowiska oraz zagrożeń zdrowia ludzi. Oddziaływania związane z realizacją przedsięwzięcia będą miały charakter lokalny, krótkotrwały i odwracalny. Właściwa organizacja i harmonogram prowadzenia prac, a także zastosowanie sprawnego, niskoemisyjnego sprzętu i maszyn budowlanych ma zapewnić ograniczenie oddziaływań prac budowlanych na warunki zdrowia i życia mieszkańców terenów zabudowy mieszkaniowej położonych najbliżej inwestycji. Zastosowanie przyjętych rozwiązań technicznych zminimalizuje oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko również w fazie jego eksploatacji.

Z up. WOJTA

mgr inż. Marcin Kijek
Naczelnik Działu
Gospodarki Przestrzennej i Terenowej

