

GPT.6220.8.2020

DECYZJA **O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH**

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2, art. 86 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.) a także § 3 ust. 1 pkt 94 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 5 sierpnia 2020 r. (uzupełnionego dnia 2 września 2020 r., 21 i 28 września 2020 r.) Okręgowej Spółdzielni Mleczarskiej w Piątnicy, ul. Forteczna 3, 18-421 Piątnica, dotyczący wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie istniejącego budynku magazynowo - produkcyjnego o Centrum Badawczo-Rozwojowe wraz z infrastrukturą techniczną (przyłącze wodociągowe, przyłącze elektroenergetyczne, przyłącze kanalizacji sanitarnej, przyłącze kanalizacji deszczowej), dwoma zbiornikami magazynowymi oraz z układem komunikacyjnym (zjazd z ul. Zielonej oraz łącznik z istniejącą halą produkcyjno-magazynową) i zagospodarowaniem terenu (parking na 18 samochodów) w Piątnicy przy ul. Fortecznej i Zielonej, nr ew. gruntów 102, 103 i część działki 100/2, obręb Piątnica Poduchowna. Główna funkcja budynku to funkcja badawczo-rozwojowa.

stwierdzam

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie istniejącego budynku magazynowo - produkcyjnego o Centrum Badawczo-Rozwojowe wraz z infrastrukturą techniczną (przyłącze wodociągowe, przyłącze elektroenergetyczne, przyłącze kanalizacji sanitarnej, przyłącze kanalizacji deszczowej), dwoma zbiornikami magazynowymi oraz z układem komunikacyjnym (zjazd z ul. Zielonej oraz łącznik z istniejącą halą produkcyjno-magazynową) i zagospodarowaniem terenu (parking na 18 samochodów) w Piątnicy przy ul. Fortecznej i Zielonej, nr ew. gruntów 102, 103 i część działki 100/2, obręb Piątnica Poduchowna. Główna funkcja budynku to funkcja badawczo-rozwojowa.

I jednocześnie ustalam warunki:

- 1. Powstające odpady przy rozbiorce zagospodarować według ich rodzaju.**
- 2. Pokrycia azbestowe budynków przekazać specjalistycznej firmie w celu ich unieszkodliwienia (wymagane potwierdzenie).**
- 3. Rozbiórkę budynków przeprowadzić w sposób jak najmniej uciążliwy dla sąsiedniej zabudowy mieszkaniowej.**
- 4. Przed rozpoczęciem rozbioru zabezpieczyć granice działek sąsiednich kurtynami wyburzeniowymi.**
- 5. Okres wyburzeniowy skrócić do minimum.**
- 6. W razie potrzeby zraszać materiał wyburzeniowy by ograniczyć pylenie.**
- 7. O ile przepisy szczególne nie stanowią inaczej, po uruchomieniu instalacji przeprowadzić kontrolne pomiary emisji hałasu 2 razy do roku względem najbliższej zabudowy chronionej akustycznie.**

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 5 sierpnia 2020 r. Okręgowa Spółdzielnia Mleczarska w Piątnicy wystąpiła o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie istniejącego budynku magazynowo - produkcyjnego o Centrum Badawczo-Rozwojowe wraz z infrastrukturą techniczną (przyłącze wodociągowe, przyłącze elektroenergetyczne, przyłącze kanalizacji sanitarnej, przyłącze kanalizacji deszczowej), dwoma zbiornikami magazynowymi oraz z układem komunikacyjnym (zjazd z ul. Zielonej oraz łącznik z istniejącą halą produkcyjno-magazynową) i zagospodarowaniem terenu (parking na 18 samochodów) w Piątnicy przy ul. Fortecznej i Zielonej, nr ew. gruntów 102, 103 i część działki 100/2, obręb Piątnica Poduchowna. Główna funkcja budynku to funkcja badawczo-rozwojowa.

Planowane przedsięwzięcie nie jest położone na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Planowane przedsięwzięcie należy do kategorii przedsięwzięć określonych w art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.) oraz wymienione jest w § 3 ust. 1 pkt 94 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), a więc należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagane.

Przewidywana produkcja w Centrum Badawczo-Rozwojowym wyniesie do 250 t na rok. Planowane jest dofinansowanie z Programu Operacyjnego Inteligentny Rozwój, w ramach 2. Osi priorytetowej „Wsparcie otoczenia i potencjału przedsiębiorstw do prowadzenia działalności B+R+I” 2.1 Wsparcie inwestycji w infrastrukturę B+R przedsiębiorstw”.

Analizie poddano następujące warianty przedsięwzięcia:

- Wariant zero:

Inwestycja nie zostanie zrealizowana. Okręgowa Spółdzielnia Mleczarka będzie funkcjonowała bez Centrum Badawczo Rozwojowego, bez możliwości dalszego rozwoju. Powierzchnia zakładu nie ulegnie zmianie.

- Wariant I (właściwy):

Właściciele zakładu mając na uwadze podniesienie wskaźników ekonomicznych, ekologicznych oraz polepszenie innowacyjności produktów zdecydowali się na budowę Ośrodka Badawczo Rozwojowego z zastosowaniem najnowszych rozwiązań technicznych i technologicznych.

- Wariant II (alternatywny):

OSM Piątnica w ramach prac badawczo rozwojowych skupi się na maksymalnie dwóch celach badawczych (np. opakowania biodegradowalne oraz produkty z czystą etykietą). Istniejące laboratorium zostanie rozbudowane o kolejne pomieszczenia.

Ten wariant wprowadza bardzo dużo ograniczeń i nie jest możliwe przeprowadzenie badań na większą skalę.

- Warianty lokalizacyjne

Analizowano 2 warianty lokalizacyjne:

1/ Piątnica – ul. Zielona (działki 102, 103 i część działki -100/2)

2/ Ostrołęka – ul. Ławska 1 (zakład produkcyjny OSM).

Pierwszy wariant lokalizacyjny (ul. Zielona, Piątnica) odznacza się następującymi cechami:

- usytuowaniem obok głównego zakładu, biura zarządu i działu badawczo-rozwojowego,
- możliwością relatywnie prostego technicznie podłączenia mediów do budynku CBR, w tym włączenia obiektu w sieć energetyczną opartą częściowo na własnej kotłowni gazowej,
- możliwością szybkiego przeniesienia wyników prac badawczych ze skali laboratoryjnej do skali przemysłowej (wdrożenie) na istniejących liniach produkcyjnych,

- wystarczającą powierzchnią działek do realizacji budowy budynku CBR i układu komunikacyjnego.

Drugi wariant (ul. Ławska 1, Ostrołęka) odznacza się następującymi cechami:

- brak jest wystarczającej powierzchni w istniejącym zakładzie produkcyjnym – konieczność zakupu nowego terenu,
- usytuowanie CBR niekorzystne z punktu logistycznego – konieczność dojazdów kluczowej kadry badawczej.

Z uwagi na ww. uwarunkowania, w szczególności dotyczące braku powierzchni w wariantcie lokalizacyjnym nr 2 Wnioskodawca do realizacji wybrał wariant 1 (ul. Zielona, Piątnica).

Wójt Gminy Piątnica pismem z dnia 20 sierpnia 2020 r., znak: GPT.6220.8.2020 na podstawie 64 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256 ze zm.), wezwał Inwestora do uzupełnienia powyższego wniosku. Inwestor przedłożył w wyznaczonym terminie wymagane uzupełnienie.

Liczba stron postępowania w przedmiotowej sprawie przekracza 10. Zatem zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.) stosuje się przepis art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256 ze zm.) przewidujący zawiadomienie stron o czynnościach postępowania przez obwieszczenie. Wobec powyższego Wójt Gminy Piątnica poinformował strony postępowania w dniu 4 września 2020 r. poprzez obwieszczenie o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie, o organie właściwym do wydania decyzji, organach właściwych do wydania decyzji. Niniejsze obwieszczenie zamieszczone zostało na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Piątnica: www.bip.gminapiatnica.pl, wywieszone na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Piątnica przy ul. Stawiskowskiej 53 oraz przesłane sołtysowi wsi Piątnica Poduchowna celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń sołectwa. Obwieszczenie wywieszone było na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Piątnica w dniach od 4 września 2020 r. do 18 września 2020 r., we wsi Piątnica Poduchowna od 7 września 2020 r. do 21 września 2020 r. W wyznaczonym terminie nie wniesiono żadnych uwag ani zastrzeżeń.

Wójt Gminy Piątnica pismem z dnia 4 września wystąpił:

- na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.), do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Białymstoku Wydziału Spraw Terenowych II w Łomży,
 - na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 2 i art. 78 ust. 1 pkt 2 ww. ustawy do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łomży,
 - na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 4 ww. ustawy do Dyrektora Zarządu Zlewni w Ostrołęce Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie,
- o opinię czy dla przedmiotowego przedsięwzięcia wymagane jest przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku pismem z dnia 10 września 2020 r., znak: WSTII.4220.163.2020.MM wezwał Wójta Gminy Piątnica do uzupełnienia braków formalnych w złożonym wniosku. Wobec powyższego organ prowadzący postępowanie pismem z dnia 11 września 2020 r., znak: GPT.6220.8.2020 wezwał Inwestora do uzupełnienia wniosku w zakresie wymaganym przez RDOS.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie pismem z dnia 17 września 2020 r., znak: BI.ZZŚ.5.4360.266.2020.HN wezwał do przedstawienia wyjaśnień i uzupełnień do przesłanego wniosku.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Łomży wyraził opinią z dnia 21 września 2020 r., NR 138.NZ.2020 stwierdził, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W celu zidentyfikowania możliwego bezpośredniego i pośredniego wpływu inwestycji na środowisko, zdrowie i warunki życia ludzi, dobra materialne oraz wzajemne oddziaływanie

między tymi elementami organ dokonał analizy parametrów przedsięwzięcia określonych w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r.

1/ rodzaj i skalę przedsięwzięcia, które z racji charakteru nie pociąga za sobą zagrożeń, tym bardziej znaczących oddziaływań na klimat akustyczny, powietrze, wodę i grunty. W planowanym budynku będą prowadzone prace badawczo-rozwojowe związane z opracowywaniem innowacji produktowych i procesowych w zakresie przetwórstwa mleka i środków spożywczych specjalnego przeznaczenia. W ramach prac nad produktami przewiduje się wytwarzanie produktów w skali pilotażowej. Wdrożenie opracowanych innowacji do produkcji komercyjnej nastąpi w istniejącej części produkcyjnej zakładu.

Przedstawiono „4” („zerowy”, „I”, II” i „lokalizacyjny”) warianty realizacji przedsięwzięcia. Jako najkorzystniejszy dla ludzi i środowiska naturalnego wybrano wariant „I”. Realizacja tego wariantu zapewni korzyści ekonomiczne i środowiskowe oraz polepszy innowacyjność produktów;

2/ wykorzystanie zasobów naturalnych - prognozuje się wykorzystanie normatywnych wielkości w zakresie zużycia wody, materiałów, paliw oraz energii. Wszelkie zużyte surowce będą wykorzystywane zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.

3/ brak nakładania się oddziaływań;

4/ realizacja przedsięwzięcia nie spowoduje pogorszenia warunków aerosanitarnych, akustycznych oraz zagrożenia jakości powietrza poza teren należący do inwestora. Przedsięwzięcie będzie realizowane na terenie zainwestowanym. Negatywne oddziaływanie na środowisko gruntowo-wodne w trakcie budowy będzie eliminowane poprzez właściwe prowadzenie prac budowlanych, sprawnym sprzętem (nie powodującego wycieków paliwa i oleju). W trakcie realizacji przedsięwzięcia, okresowo nastąpi wzrost poziomu hałasu, emisji spalin, zapylenia w związku z pracą ciężkiego sprzętu budowlanego i środków transportowych elementów i materiałów budowlanych. Po ich zakończeniu ewentualna uciążliwość ustanie. Odpady powstające na etapie realizacji będą selekcjonowane, a następnie przekazywane uprawnionym odbiorcom;

5/ usytuowanie przedsięwzięcia - przedsięwzięcie realizowane będzie na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu Równiny Kurpiowskiej i Doliny Dolnej Narwi.

Dla obszaru objętego zakresem inwestycji nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją budowa Centrum Badawczo — Rozwojowe wraz z infrastrukturą towarzyszącą nie wymaga wprowadzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

Realizacja i funkcjonowanie przedmiotowego przedsięwzięcia zgodnie z opracowaną kartą informacyjną oraz z nowoczesnymi rozwiązaniami technicznymi nie pogorszy środowiska przyrodniczego i nie będzie oddziaływać negatywnie na zdrowie człowieka.

Okręgowa Spółdzielnia Mleczarska w Piątnicy uzupełniła wniosek zgodnie z pismem Wójta Gminy Piątnica z dnia 11 września 2020 r. Organ prowadzący postępowanie pismem z dnia 22 września 2020 r., przesłał uzupełnienie do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łomży i Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Białymstoku Wydziału Spraw Terenowych II w Łomży.

Wójt Gminy Piątnica pismem z dnia 22 września 2020 r., znak: GPT.6220.8.2020 wezwał Inwestora do uzupełnienia wniosku w zakresie wymaganym przez Zarząd Zlewni w Ostrołęce Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Wójt Gminy Piątnica na podstawie art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.) oraz art. 10 §1 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256 ze zm.) poinformował strony postępowania o złożonym przez OSM w Piątnicy uzupełnieniu do wniosku. Obwieszczenie zamieszczono na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Piątnicy: www.bip.gminapiatnica.pl, wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Piątnica w dniach od 22 września 2020 r. do 12 października 2020 r., we wsi Piątnica Poduchowna w dniach od 23 września 2020 r. do 7 października 2020 r.

Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Białymstoku Wydział Spraw Terenowych II w Łomży wyraziła opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania (opinia z dnia 24 września 2020 r., znak: WSTII.4220.163.2020.MM). Jednocześnie organ określił zapisy, które należy uwzględnić w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach tj.:

1. Powstające odpady przy rozbiórce zagospodarować według ich rodzaju.
2. Pokrycia azbestowe budynków przekazać specjalistycznej firmie w celu ich unieszkodliwienia (wymagane potwierdzenie).
3. Rozbiórkę budynków przeprowadzić w sposób jak najmniej uciążliwy dla sąsiedniej zabudowy mieszkaniowej.
4. Przed rozpoczęciem rozbiórki zabezpieczyć granice działek sąsiednich kurtynami wyburzeniowymi.
5. Okres wyburzeniowy skrócić do minimum.
6. W razie potrzeby zraszać materiał wyburzeniowy by ograniczyć pylenie.
7. O ile przepisy szczególne nie stanowią inaczej, po uruchomieniu instalacji przeprowadzić kontrolne pomiary emisji hałasu 2 razy do roku względem najbliższej zabudowy chronionej akustycznie.

Powyższe zapisy zostały uwzględnione w całości w sentencji decyzji.

Organ analizując materiał dowodowy pod kątem wymagań zawartych w art. 63 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy ooś. wykazała, że realizacja wnioskowanego przedsięwzięcia, przy uwzględnieniu jego usytuowania, istniejącego i planowanego użytkowania terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych, nie stanowi zagrożenia dla środowiska

Na działkach rosną drzewa oraz krzewy i drzewa owocowe. Planuje się przesadzenie drzew oraz wycięcie istniejących drzew i krzewów owocowych.

Występowanie emisji i innych uciążliwości może zachodzić w fazie realizacji przedsięwzięcia. W trakcie trwania robót zostaną wytworzone odpady, wzrośnie natężenie hałasu, emisja spalin i zapylenie spowodowane pracą sprzętu oraz możliwość skażenia gruntu niekontrolowanym wyciekami substancji ropopochodnych. Występujące i potencjalne na tym etapie oddziaływania będą miały zasięg lokalny (w granicach prowadzonej budowy), małoznaczący, krótkotrwały związany jedynie z czasem budowy. Prawidłowa organizacja robót zminimalizuje oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko.

Wnioskowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach wodno — błotnych i innych o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym na siedliskach łęgowych i w ujściach rzek, obszarach wybrzeży i w środowisku morskim, obszarach górskich, obszarach objętych ochroną, w tym strefie ochronnej ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach mających znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszarach o znacznej gęstości zaludnienia, obszarach przylegających do jezior, obszarach ochrony uzdrowiskowej i w uzdrowiskach, obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach sieci Natura 2000 oraz pozostałych form ochrony przyrody. Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieją prawdopodobieństwo ich przekroczenia.

W dniu 28 września 2020 r. Inwestor przedłożył uzupełnienie zgodnie z wymogami zawartymi w piśmie Wójta Gminy Piątnica z dnia 22 września 2020 r.

Wójt Gminy Piątnica pismem z dnia 30 września 2020 r., znak: GPT.6220.8.2020 przesłał przedłożone uzupełnienie do Dyrektora Zarządu Zlewni w Ostrołęce, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łomży i Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Białymstoku Wydziału Spraw Terenowych II w Łomży.

Wójt Gminy Piątnica na podstawie art. 36 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256 ze zm.) zawiadomieniem z dnia 5 października 2020 r. poinformował Inwestora o przedłużeniu terminu na wydanie decyzji do dnia 2 listopada 2020 r. Natomiast pozostałe strony postępowania poinformował poprzez

obwieszczenie. Obwieszczenie zamieszczone było na stronie BIP, wywieszone na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Piątnica w dniach od 5 października 2020 r. do 20 października 2020 r., we wsi Piątnica Poduchowna w dniach od 7 października 2020 r. do 21 października 2020 r.

Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Białymstoku Wydziału Spraw Terenowych II w Łomży pismem z dnia 9 września 2020 r., znak: WSTII.4220.163.2020.MM, poinformowała, że przesłane przez Wójta Gminy Piątnica uzupełnienie nie ma wpływu na wydaną przez nich opinię z dnia 24 września 2020 r. i treść jej pozostaje bez zmian.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Ostrołęce Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie opinią z dnia 8 października 2020 r. znak: BI.ZZŚ.5.4360.266.2020.HN stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie pod względem hydrograficznym zlokalizowane jest w dorzeczu Wisły, dla którego opracowano Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, przyjęty Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 poz. 1911). Inwestycja znajduje się w zlewni jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW200051. Stan ilościowy i chemiczny jednolitych części wód podziemnych został określony jako dobry; JCWPd nie jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celu środowiskowego. Zgodnie z art. 59 ustawy Prawo wodne celem środowiskowym dla JCWPd jest zapobieganie lub ograniczanie wprowadzania do nich zanieczyszczeń, zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu, ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnienie równowagi między poborem a zasilaniem tych wód, tak aby osiągnąć ich dobry stan. Ponadto planowane zamierzenie znajduje się w zlewni jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP) o nazwie „Narew od Biebrzy do Pisy” kod: PL RW20002126399. Jest to naturalna część wód, której stan określono jako zły, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za zagrożone.

Na podstawie art. 56 ustawy Prawo wodne celem środowiskowym dla jednolitych części wód powierzchniowych niewyznaczonych jako sztuczne lub silnie zmienione jest ochrona oraz poprawa ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego tak aby osiągnąć co najmniej dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny wód powierzchniowych, a także zapobieganie pogorszeniu ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego.

W zlewni JCWP nie zidentyfikowano presji mogącej być przyczyną występujących przekroczeń wskaźników jakości. Konieczne jest dokonanie szczegółowego rozpoznania przyczyn w celu prawidłowego zaplanowania działań naprawczych. Rozpoznanie przyczyn nieosiągnięcia dobrego stanu zapewni realizacja działań na poziomie krajowym: utworzenie krajowej bazy danych o zmianach hydromorfologicznych, przeprowadzenie pogłębionej analizy presji pod kątem zmian hydromorfologicznych, opracowanie dobrych praktyk w zakresie robót hydrotechnicznych i prac utrzymaniowych wraz z ustaleniem zasad ich wdrażania oraz opracowanie krajowego programu renaturalizacji wód powierzchniowych. Dobry stan będzie mógł być osiągnięty do roku 2021. Derogację uzasadnia się brakiem możliwości technicznych.

Analiza materiału dowodowego pod kątem wymagań zawartych w art. 63 ust 1 ustawy oświadczyła, iż przedsięwzięcie będzie realizowane poza miejscem występowania obszarów wodno — błotnych, i innych o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łęgowych oraz ujść rzek. Zamierzenie inwestycyjne zlokalizowane jest poza strefami ochronnymi ujęć wód i obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych oraz obszarami przylegającymi do jezior, poza obszarami góorskimi oraz leśnymi. Nie stwierdza się także transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Teren inwestycji zlokalizowany jest poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy Prawo wodne (Dz. U. z 2020 r. poz. 310 t.j.). Przedmiotowe przedsięwzięcie położone jest w obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) — Nr 215 Subniecka Warszawska.

Teren planowanego zamierzenia znajduje się na obszarach podlegających ochronie na podstawie ustawy z dn. 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. 2018 poz. 1614 ze zm.) tj. Obszar Chronionego Krajobrazu Równiny Kurpiowskiej i Doliny Dolnej Narwi.

Po przeanalizowaniu załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając planowane rozwiązania chroniące środowisko, organ nie przewiduje się

negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły”, przyjętym Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 1911).

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Łomży pismem z dnia 12 października 2020 r., znak: NZ.4461.75.2020 poinformował, że w związku z przesłanym przez Wójta Gminy Piątnica uzupełnieniem, podtrzymuje swoje stanowisko w wdanej opinii z dnia 21 września 2020 r.

Wójt Gminy Piątnica dokonał analizy pod kątem wymagań zawartych w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.):

W ramach przedsięwzięcia planuje się rozbudowę istniejącego budynku magazynowo - produkcyjnego o Centrum Badawczo - Rozwojowe wraz z infrastrukturą techniczną (przyłącze wodociągowe, przyłącze elektroenergetyczne, przyłącze kanalizacji sanitarnej, przyłącze kanalizacji deszczowej, instalacją fotowoltaiczną), dwoma zbiornikami magazynowymi oraz z układem komunikacyjnym i zagospodarowaniem terenu tj. parking na 18 samochodów w Piątnicy przy ul. Fortecznej i Zielonej, na gruntach o numerach ewid. 102, 103 i część działki 100/2, obręb Piątnica Poduchowna. Działki 102 i 103 zabudowane są budynkami mieszkalnymi i gospodarczymi. Przewiduje się rozbiórkę istniejących obiektów. Na działkach rosną drzewa oraz krzewy i drzewa owocowe. Planuje się przesadzenie drzew oraz wycięcie istniejących drzew i krzewów owocowych. Powierzchnia terenu objętego wnioskiem wynosi 4400 m².

Główną funkcją budynku będzie funkcja badawczo- rozwojowa. Obiekt zawierać będzie ponadto część biurową (CBR) i socjalną (dla pracowników CBR i zakładu produkcyjnego). Opis projektowanego budynku: długość: 70 m (+ 20%), szerokość: 25,6 m (+ 20%), liczba kondygnacji: 3 kondygnacje nadziemne, szerokość elewacji frontowej: 25,6 m (\pm 20%), wysokość: do 18,5 m, geometria dachu: stropodach, dach płaski.

W budynku będą prowadzone prace badawczo-rozwojowe związane z opracowywaniem innowacji produktowych i procesowych w zakresie przetwórstwa mleka i środków spożywczych specjalnego przeznaczenia.. W ramach prac nad produktami przewiduje się wytwarzanie produktów w skali pilotażowej. Wdrożenie opracowanych innowacji do produkcji komercyjnej nastąpi w istniejącej części produkcyjnej zakładu. Główna funkcja budynku CBR to funkcja badawczo - rozwojowa. W najniższej kondygnacji budynku umieszczone zostaną dodatkowo szatnie dla pracowników zakładu produkcyjnego.

W Centrum Badawczo-Rozwojowym będą prowadzone prace nad innowacjami w zakresie:

- produktów przetwórstwa mleka jak np. serków, kefirów, jogurtów, śmietan,
- żywności specjalnego przeznaczenia, wzbogacanej o dodatki spożywcze ułatwiające regenerację organizmu po wysiłku fizycznym, leczeniu lub żywności stosowanej do kontroli wagi ciała,
- procesów przetwórstwa mleka związanych z zagęszczaniem mleka, przedłużaniem trwałości wyrobów bez stosowania sztucznych konserwantów, wykorzystaniem białek funkcjonalnych.

W celu minimalizacji wpływu przedsięwzięcia na środowisko gruntowo - wodne podczas realizacji inwestycji maszyny i sprzęt budowlany składowany będzie na terenie utwardzonym. Sprzęt budowlany zabezpieczony będzie przed wyciekami paliw, oleju i innych środków smarnych. Na placu budowy nie przewiduje się tankowania paliwa do maszyn budowlanych. Uzupełnianie paliw odbywać się będzie na pobliskiej stacji paliw. Wody opadowe z utwardzonego placu postojowego będą kierowane do istniejącego separatora zanieczyszczeń a następnie do zakładowej instalacji deszczowej. Wody opadowe z dachów trafiają bezpośrednio do kanalizacji deszczowej, natomiast z placów manewrowych i parkingów utwardzonych, za pośrednictwem separatora. W trakcie konserwacji separatora przez specjalistyczną firmę posiadającą stosowne zezwolenia, substancje ropopochodne będą wybierane do specjalnego

zbiornika i wywożone do utylizacji. Odpady stałe będą segregowane i gromadzone w szczelnych pojemnikach, a następnie wywożone na składowisko odpadów przez specjalistyczną firmę. Ścieki technologiczne odprowadzane będą do zakładowej oczyszczalni ścieków Okręgowej Spółdzielni Mleczarskiej w Piątnicy. Ścieki socjalno-bytowe odprowadzane będą do gminnej sieci kanalizacji — MPWiK, po uzgodnieniu warunków przyłączenia. Woda na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia pochodzić będzie z własnego ujęcia o wydajności 1680 m³/dobę. Woda podczas realizacji przedsięwzięcia zużywana będzie głównie do celów socjalnych. W trakcie eksploatacji woda używana będzie zarówno do celów socjalno-bytowych jak również do celów technologicznych. Prognozuje się wykorzystanie normatywnych wielkości w zakresie zużycia materiałów, paliw oraz energii. Wszelkie zużyte surowce będą wykorzystywane zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.

Ze względu na charakter inwestycji nie wykazano ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych związanych z planowaną inwestycją.

W przedmiotowym przypadku nie wykazano kumulowania się oddziaływań.

2. Przedsięwzięcie będzie realizowane nie jest zlokalizowane na obszarach wodno — błotnych i innych o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym na siedliskach łąkowych i w ujściach rzek, obszarach wybrzeży i w środowisku morskim, obszarach górskich, obszarach objętych ochroną, w tym strefie ochronnej ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach mających znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszarach o znacznej gęstości zaludnienia, obszarach przylegających do jezior, obszarach ochrony uzdrowiskowej i w uzdrowiskach, obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach sieci Natura 2000 oraz pozostałych form ochrony przyrody. Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieją prawdopodobieństwo ich przekroczenia.

Teren inwestycji zlokalizowany jest poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy Prawo wodne (Dz. U. z 2020 r. poz. 310 t.j.). Przedmiotowe przedsięwzięcie położone jest w obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) — Nr 215 Subniecka Warszawska.

Teren planowanego zamierzenia znajduje się na Obszarze Chronionego Krajobrazu Równiny Kurpiowskiej i Doliny Dolnej Narwi. Występujące i potencjalne na tym etapie oddziaływania będą miały zasięg lokalny (w granicach prowadzonej budowy), małoznaczący, krótkotrwały związany jedynie z czasem budowy. Prawidłowa organizacja robót zminimalizuje oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko

Nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły”, przyjętym Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 1911).

3. Ze względu na rodzaj, skalę i zakres przedsięwzięcia oraz jego położenie inwestycja nie będzie miała ujemnego wpływu na środowisko w znaczeniu transgranicznym. Inwestycja, nie będzie źródłem transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Z uwagi na lokalizację inwestycji oraz brak ponadnormatywnych oddziaływań, inwestycja nie będzie oddziaływać negatywnie na środowisko i zdrowie ludzi. W trakcie realizacji (w związku z pracą sprzętu budowlanego) okresowo nastąpić może wzrost poziomu hałasu, emisji spalin, zapylenia. Prace będą prowadzone w porze dnia. Po ich zakończeniu ewentualna uciążliwość ustanie. Negatywne oddziaływanie na środowisko gruntowo-wodne w trakcie budowy będzie eliminowane poprzez właściwe prowadzenie prac budowlanych, sprawnym sprzętem (nie powodującego wycieków paliwa i oleju).

Planowana inwestycja przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko zawartych w karcie informacyjnej, nie będzie miała znaczącego wpływu na stan otaczającego środowiska i zdrowie ludzi, nie będzie powodować ponadnormatywnych oddziaływań na stan jakości powietrza oraz klimat akustyczny środowiska, zanieczyszczenia wód podziemnych i powierzchniowych, gleby i ziemi.

Teren wokół inwestycji zagospodarowany zostanie terenami zielonymi w postaci trawników, drzew i krzewów ozdobnych.

Wójt Gminy Piątnica na podstawie art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.) oraz art. 10 §1 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256 ze zm.) poinformował strony postępowania przed wydaniem decyzji o zebranych materiałach i dokumentach poprzez obwieszczenie z dnia 14 października 2020 r. Obwieszczenie zamieszczono na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Piątnicy: www.bip.gminapiatnica.pl, wywieszone na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Piątnica w dniach od 14 października 2020 r. do 28 października 2020 r., we wsi Piątnica Poduchowna w dniach od 15 października 2020 r. do 29 października 2020 r. W wyznaczonym terminie strony postępowania nie wniosły żadnych zastrzeżeń.

Okręgowa Spółdzielnia Mleczarska w Piątnicy pismem z dnia 19 października 2020 r. przedłożyła informację dotyczącą przeprowadzonej analizy opcji technicznych i finansowych przedmiotowego przedsięwzięcia.

Biorąc powyższe pod uwagę powyższe, mając na względzie spełnienie wymogów w zakresie ochrony środowiska orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.). Wniosek powinien być złożony nie później niż przed upływem sześciu lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Zgodnie z art. 72 ust. 4 ww. ustawy złożenie wniosku może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali przed upływem 6 lat, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Łomży, za pośrednictwem Wójta Gminy Piątnica w terminie 14 dni od daty doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia tutęszemu organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.


WÓJT
mgr Artur Wierzbowski

Załączniki:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.).

Otrzymują:

1. Okręgowa Spółdzielnia Mleczarska w Piątnicy,
2. Pozostałe strony postępowania poprzez obwieszczenie,
3. aa.

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Białymstoku
Wydział Spraw Terenowych II w Łomży,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Łomży,
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Ostrołęce Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

GPT.6220.8.2020

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.)

W ramach przedsięwzięcia planuje się rozbudowę istniejącego budynku magazynowo - produkcyjnego o Centrum Badawczo - Rozwojowe wraz z infrastrukturą techniczną (przyłącze wodociągowe, przyłącze elektroenergetyczne, przyłącze kanalizacji sanitarnej, przyłącze kanalizacji deszczowej, instalację fotowoltaiczną), dwoma zbiornikami magazynowymi oraz z układem komunikacyjnym i zagospodarowaniem terenu tj. parking na 18 samochodów w Piątnicy przy ul. Fortecznej i Zielonej, na gruntach o numerach ewid 102, 103 i część działki 100/2, obręb Piątnica Poduchowna. Działki 102 i 103 zabudowane są budynkami mieszkalnymi i gospodarczymi. Przewiduje się rozbiórkę istniejących obiektów.

Główną funkcją budynku będzie funkcja badawczo- rozwojowa. Obiekt zawierać będzie ponadto część biurową (CBR) i socjalną (dla pracowników CBR i zakładu produkcyjnego).

W budynku będą prowadzone prace badawczo-rozwojowe związane z opracowywaniem innowacji produktowych i procesowych w zakresie przetwórstwa mleka i środków spożywczych specjalnego przeznaczenia.. W ramach prac nad produktami przewiduje się wytwarzanie produktów w skali pilotażowej. Wdrożenie opracowanych innowacji do produkcji komercyjnej nastąpi w istniejącej części produkcyjnej zakładu. Główna funkcja budynku CBR to funkcja badawczo - rozwojowa. W najniższej kondygnacji budynku umieszczone zostaną dodatkowo szatnie dla pracowników zakładu produkcyjnego.

Na etapie budowy i eksploatacji CBR przewiduje się wdrożenie następujących zasad mających na celu minimalizację negatywnego oddziaływania na środowisko:

- planowana inwestycja zlokalizowana będzie na działkach stanowiących własność OSM Piątnica,
- roboty budowlane będą wykonywane w sposób ograniczający wszelkie uciążliwości do niezbędnego minimum,
- roboty budowlane będą wykonywane w porze dziennej,
- stosowanie na etapie budowy wyłącznie sprawnych maszyn i urządzeń technicznych, spełniających aktualne wymagania odnośnie zanieczyszczeń i hałasu oraz zużycia paliwa, potwierdzone właściwymi świadectwami,
- na etapie budowy jak i eksploatacji zostanie wdrożony system segregacji odpadów „u źródła” z maksymalnym odzyskiem odpadów surowcowych i uwzględnieniem zasad postępowania z odpadami niebezpiecznymi,
- ochrona wód powierzchniowych poprzez odprowadzanie ścieków technologicznych po ich podczyszczeniu w separatorze do kanalizacji sanitarnej,
- wody opadowe z powierzchni utwardzonych i placu manewrowego po podczyszczeniu w separatorze będą odprowadzane do kanalizacji deszczowej,
- minimalizacja zużycia energii elektrycznej do celów magazynowych poprzez zastosowanie maszyn i urządzeń o niskim zużyciu energii elektrycznej,
- budowa będzie realizowana z zastosowaniem nowoczesnych rozwiązań architektonicznych i nowoczesnych materiałów, wpłynie korzystnie na estetykę otoczenia. Obiekt zostanie wybudowany zgodnie z prawem budowlanym.
- na terenie całego przedsięwzięcia będą przestrzegane przepisy BHP

Do realizacji inwestycji zostanie wykorzystany sprzęt budowlany typu: koparki, spycharki, równiarki, samochody skrzyniowe bądź samowyładowawcze, walce drogowe, ubijaki spalinowe, piły mechaniczne itp. Wymieniony sprzęt będzie zużywał paliwo w ilościach zwykle zużywanych dla tego typu maszyn.

Występowanie emisji i innych uciążliwości może zachodzić w fazie realizacji przedsięwzięcia. W trakcie trwania robót zostaną wytworzone odpady, wzrośnie natężenie hałasu, emisja spalin i zapylenie spowodowane pracą sprzętu oraz możliwość skażenia gruntu niekontrolowanym wyciekiem substancji ropopochodnych. Występujące i potencjalne na tym etapie oddziaływania będą miały zasięg lokalny (w granicach prowadzonej budowy), mało znaczący, krótkotrwały związany jedynie z czasem budowy. Prawidłowa organizacja robót zminimalizuje oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko i ludzi.


WÓJT
mgr Artur Wierzbowski