

WÓJT GMINY PIĄTNICA OGŁASZA

ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości składającej się z:

Działki numer ewidencyjny 136 o powierzchni 0.33 ha położonej we wsi Krzewo

Działka niezabudowana położna na terenie upraw rolniczych. Kształt foremny zbliżony do prostokąta. Dojazd do działki drogą gruntową. Zadrzewiona i zakrzaczona o dużej deniwelacji terenu. Nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu. Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW 28268/8 w Sądzie Rejonowym w Wydziale Ksiąg Wieczystych w Łomży. Dział III i IV - wpisów brak. W ewidencji gruntów i budynków wsi Krzewo działka figuruje jako tereny rekreacyjne – wypoczynkowe.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi **8 000,00 zł** (słownie: osiem tysięcy złotych).

Działki numer ewidencyjny 119 o powierzchni 0.50 ha położonej we wsi Kosaki

Działka niezabudowana położna na terenie upraw rolniczych w niewielkiej odległości od zabudowy wsi Kosaki. Kształt foremny zbliżony do prostokąta. Dojazd do działki drogą gruntową. Nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu. Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW 37281/1 w Sądzie Rejonowym w Wydziale Ksiąg Wieczystych w Łomży. Dział III i IV - wpisów brak. W ewidencji gruntów i budynków wsi Kosaki działka figuruje jako kopalina.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi **13 000,00 zł** (słownie: trzynaście tysięcy złotych).

Przetarg ustny nieograniczony odbędzie się

28 marca 2019 r., o godzinie 10⁰⁰

wg. podanej kolejności w siedzibie Urzędu Gminy Piątnica - Piątnica Poduchowna
ul. Stawiskowska 53, pokój nr 16.

Wysokość wadium wynosi **10 %** ceny wywoławczej.

Termin wpłaty wadium mija 25 marca 2019 r.

Wadium ma być wniesione w formie gotówkowej na **konto Urzędu Gminy Piątnica**

Nr 68 8762 0009 0000 1270 9000 0070 w Hexabank Spółdzielczy.

Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Osoba ustalona jako nabywca zostanie zawiadomiona o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu, Wójt Gminy Piątnica może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Wyklucza się możliwość rozłożenia na raty ceny uzyskanej w wyniku licytacji. Cena nabycia podlega uregulowaniu w całości przed zawarciem aktu notarialnego. Kupujący ponosi koszty opracowania dokumentacji geodezyjnej i wyceny, sporządzenia aktu notarialnego oraz założenia księgi wieczystej nabywanej nieruchomości. Wójt zastrzega sobie prawo, odwołania przetargu bez podania przyczyny. Bliższe informacje można uzyskać w pokoju nr 3 Urzędu Gminy Piątnica lub pod numerem telefonu 86 215-21-62.

WÓJT GMINY PIĄTNICA

Artur Wierzbowski