

GPT. 6825.1.2022

**Rada Gminy  
Piątnica**

**INFORMACJA O ZBYCIU, NABYCIU, ZAMIANIE I OBCIĄŻANIU  
NIERUCHOMOŚCI GMINY PIĄTNICA W 2021 ROKU.**

Zgodnie z § 16 uchwały Nr 118/XVIII/08 Rady Gminy Piątnica z dnia 24 sierpnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony ( Dz. Urz. Woj. Podl. z 2008 r. Nr 229 poz. 2359 i z 2015 r. poz. 1584 i z 2020 r. poz. 4346) Wójt Gminy Piątnica informuje, że w 2021 roku :

- 1 W użytkowanie wieczyste nieodpłatne** oddanych jest 10 działek (ogródki działkowe) o łącznej powierzchni 7. 7729 ha:
  - Piątnica Poduchowna, działki 7/15, 7/16, 131/1, 131/10, 131/11 o łącznej powierzchni 3. 1498 ha,
  - Piątnica Włociańska, działki 50/3, 50/5, 50/16, 50/18, 50/20 o łącznej powierzchni 4. 6231 ha.
- 2. W dzierżawę** oddano 15 nieruchomości o łącznej powierzchni 6.2381 ha. Łączny roczny czynsz dzierżawny za 15 nieruchomości wynosi 7720,00 zł i 3150,00 zł. (netto).
  - Piątnica Włociańska, część działki 580/2 o powierzchni 0.1534 ha,
  - Piątnica Poduchowna, działka 238/2 i część działek 367/6, 471/48, 441/27 o łącznej powierzchni 0. 4659 ha,
  - Budy-Czarnockie, część działka 76/1 o powierzchni 0.0010 ha,
  - Dobrzyjałowo działka 212 o powierzchni 2. 58 ha,
  - Rakowo – Czachy część działki 263/2 o powierzchni 0.0520 ha,
  - Truszki działka 89, 90, 91 o powierzchni 0.73 ha,
  - Wiktorzyn działka 37/1 o powierzchni 0.35 ha,
  - Rakowo – Czachy działka 104 o powierzchni 0.40 ha,
  - Górki – Sypniewo część działki 166/12 o powierzchni 0.0250 ha,
  - Motyka działka 153 o powierzchni 0.29 ha,
  - Elźbiecin działki 1/1, 1/4 i cz. 44/1 o powierzchni 1.1908 ha.
- 3. Gmina dzierżawi odpłatnie** 1 nieruchomość:
  - Jeziorko działka 895 o powierzchni 0.59 ha.
- 4. W odpłatne użyczenie** oddano:
  - Piątnica Poduchowna część działki 70/24 i 366/4 o łącznej powierzchni 6 m<sup>2</sup>, Jeziorko część działki 22 o powierzchni 3 m<sup>2</sup>, Czarnocin część działki 240 o powierzchni 3 m<sup>2</sup>. (4 kontenery na odzież używaną). Czynsz miesięczny 80,00 zł (netto).
- 5. W odpłatny najem** oddano 6 lokali użytkowych:
  - Czarnocin 72 – Spółdzielnia Socjalna „ Poezja Smaku”
  - Żelechy 3 – sklep,
  - Jeziorko 38 – sklep,
  - Niewodowo 28 - sklep,
  - Krzewo 31 – sklep,
  - Piątnica Poduchowna dz. 471/73 (dawna wagownia) – Orange Polska s.a.Łączny miesięczny czynsz za najem lokali wynosi 2 603,00 zł (netto).

- Czarnocin 166 – Stowarzyszenie Rozwoju Gminy Piątnica,
  - Koła Gospodyń Wiejskich odpłatne lokale: Górki Sypniewo, Poniat, Dobrzyjałowo.
- Łączny roczny czynsz za najem lokali wynosi 400,00 zł.

6. **W trwały zarząd** oddanych jest 16 działek o łącznej powierzchni 13,7433 ha.

7. **Nieodpłatnie przejęto:**

- Krzewo - działka 792/5 o powierzchni 0.11 ha.

8. **Nieruchomości nabyte na rzecz Gminy Piątnica:**

- Drożęcín – Lubiejewo działka 314/1 o powierzchni 0.02 ha, za kwotę 2 000,00 zł.

9. **Nieruchomości przejęte pod poszerzenie pasa drogowego ul. Północna:**

- Piątnica Poduchowna działka 11/5 o powierzchni 0.0047 ha,
- Piątnica Poduchowna działka 13/7 o powierzchni 0.0020 ha,
- Piątnica Poduchowna działka 8/24 o powierzchni 0.0013 ha,
- Piątnica Poduchowna działka 8/26 o powierzchni 0.0144 ha,
- Piątnica Poduchowna działka 10/24 o powierzchni 0.0035 ha,
- Piątnica Poduchowna działka 10/22 o powierzchni 0.0002 ha,
- Piątnica Poduchowna działka 11/3 o powierzchni 0.0025 ha,
- Piątnica Poduchowna działka 12/5 o powierzchni 0.0030 ha,
- Piątnica Poduchowna działka 12/7 o powierzchni 0.0033 ha,
- Piątnica Poduchowna działka 13/9 o powierzchni 0.0020 ha,
- Piątnica Poduchowna działka 56/10 o powierzchni 0.0023 ha,
- Piątnica Poduchowna działka 56/8 o powierzchni 0.0004 ha,
- Piątnica Poduchowna działka 55/6 o powierzchni 0.0037 ha,
- Piątnica Poduchowna działka 55/4 o powierzchni 0.0050 ha.

**Ogólna powierzchnia gruntów Gminy Piątnica na dzień 31 grudnia 2021 r.  
wynosi 512,3261 ha.**

Opracowała:  
Urszula Miliszewska.

  
mgr Artur Wierzbowski

Otrzymałam  
dn. 2022-01-19

