

Piątnica Poduchowna, dnia 13.02.2023 r.

GPT. 6825.1.2023

**Rada Gminy
Piątnica****INFORMACJA O ZBYCIU, NABYCIU, ZAMIANIE I OBCIĄŻANIU
NIERUCHOMOŚCI GMINY PIĄTNICA W 2021 ROKU.**

Zgodnie z § 16 uchwały Nr 118/XVIII/08 Rady Gminy Piątnica z dnia 24 sierpnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2008 r. Nr 229 poz. 2359 i z 2015 r. poz. 1584 i z 2020 r. poz. 4346) Wójt Gminy Piątnica informuje, że w 2022 roku :

- 1 W użytkowanie wieczyste nieodpłatne** oddanych jest 10 działek (ogródki działkowe) o łącznej powierzchni 7. 7729 ha:
 - Piątnica Poduchowna, działki 7/15, 7/16, 131/1, 131/10, 131/11 o łącznej powierzchni 3. 1498 ha,
 - Piątnica Włosciańska, działki 50/3, 50/5, 50/16, 50/18, 50/20 o łącznej powierzchni 4. 6231 ha.
 - 2. W dzierżawę** oddano 13 nieruchomości o łącznej powierzchni 5.5949 ha. Łączny roczny czynsz dzierżawny za 13 nieruchomości wynosi 7520,00 zł i 3800,00 zł. (netto).
 - Piątnica Włosciańska, część działki 580/2 o powierzchni 0.1502 ha,
 - Piątnica Poduchowna, działka 238/2 i część działek 367/6, 471/48, 441/27 o łącznej powierzchni 0. 4659 ha,
 - Budy-Czarnockie, część działka 76/1 o powierzchni 0.0010 ha,
 - Dobrzyjałowo działka 212 o powierzchni 2. 58 ha,
 - Rakowo – Czachy część działki 263/2 o powierzchni 0.0520 ha,
 - Truszki działka 89, 90, 91 o powierzchni 0.73 ha,
 - Rakowo – Czachy działka 104 o powierzchni 0.40 ha,
 - Górki – Sypniewo część działki 166/12 o powierzchni 0.0250 ha,
 - Elżbiecin działki 1/1, 1/4 i cz. 44/1 o powierzchni 1.1908 ha.
 - 3. Gmina dzierżawi odpłatnie** 1 nieruchomość:
 - Jeziorko działka 895 o powierzchni 0.59 ha.
 - 4. W nieodpłatne użyczenie** oddano:
 - Piątnica Poduchowna część działki 70/24 i 366/4 o łącznej powierzchni 6 m², Jeziorko część działki 22 o powierzchni 3 m², Czarnocin część działki 240 o powierzchni 3 m². (16 kontenerów na odzież używaną).
 - 5. W odpłatny najem** oddano 6 lokali użytkowych:
 - Czarnocin 72 – Spółdzielnia Socjalna „Poezja Smaku”
 - Żelechy 3 – sklep,
 - Jeziorko 38 – sklep,
 - Niewodowo 28 - sklep,
 - Krzewo 31 – sklep,
 - Piątnica Poduchowna dz. 471/73 (dawna wagownia) – Orange Polska s.a.
- Łączny miesięczny czynsz za najem lokali użytkowych wynosi 2 663,00 zł (netto).
- Czarnocin 166 – Stowarzyszenie Rozwoju Gminy Piątnica,
 - Koła Gospodyń Wiejskich odpłatne lokale: Górki Sypniewo, Poniat, Dobrzyjałowo.

Łączny roczny czynsz za najem lokali wynosi 400,00 zł.

6. W trwały zarząd oddanych jest 17 działek o łącznej powierzchni 13,7287 ha.

7. Nieruchomości nabyte na rzecz Gminy Piątnica na podstawie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej:

- Kałęczyn działka 11/14 o powierzchni 0.0007 ha,
- Kałęczyn działka 13/1 o powierzchni 0.0090 ha,
- Kałęczyn działka 16/1 o powierzchni 0.0007 ha,
- Kałęczyn działka 11/11 o powierzchni 0.0100 ha,
- Kałęczyn działka 11/12 o powierzchni 0.0165 ha,
- Kałęczyn działka 8/2 o powierzchni 0.0144 ha,
- Kałęczyn działka 9/1 o powierzchni 0.0428 ha,
- Kałęczyn działka 177/5 o powierzchni 0.0118 ha,
- Kałęczyn działka 178/1 o powierzchni 0.0283 ha,
- Kałęczyn działka 177/3 o powierzchni 0.0106 ha,
- Kownaty działka 614/13 o powierzchni 0.0021 ha,
- Kownaty działka 615/1 o powierzchni 0.0086 ha,
- Jezioro działka 897/1 o powierzchni 0.0103 ha.

Łączna powierzchnia 0.1681 ha.

Ogólna powierzchnia gruntów Gminy Piątnica na dzień 31 grudnia 2022 r. wynosi 512,4942 ha.

Inspektor
Urszula Maliszewska

Z up. Wójta
Bogdan Bieńczyk
mgr Bogdan Bieńczyk
Zastępca Wójta

otrymano
13.02.2023 *Lh.wk*