

Protokół Nr 52/2023
posiedzenia Komisji Rolnictwa i Spraw Lokalnych Rady Gminy Piątnica, odbytego
w dniu 23 sierpnia 2023 r. w sali Urzędu Gminy Piątnica, ul. Stawiskowska 53.

Posiedzenie Komisji prowadził Przewodniczący Komisji - Pan Jan Kopczewski. W posiedzeniu uczestniczyło 5 radnych na ogólną liczbę 5 radnych.

Czas trwania posiedzenia - 9¹⁰ – 10⁴⁵.

O terminie posiedzenia członkowie Komisji zostali powiadomieni pisemnie i otrzymali projekty uchwał stanowiące przedmiot posiedzenia pocztą elektroniczną.

Informację o terminie, miejscu i porządku posiedzenia podano do wiadomości publicznej poprzez wywieszenie obwieszczenia na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Piątnica oraz BIP Urzędu Gminy Piątnica.

Członkowie Komisji obecni na posiedzeniu:

1. Kopczewski Jan	Przewodniczący Komisji
2. Dąbrowski Adam Robert	Członek Komisji
3. Konopko Marek	Członek Komisji
4. Mroczkowski Sławomir	Członek Komisji
5. Śmiarowski Karol	Członek Komisji

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli:

1. Wierzbowski Artur	Wójt Gminy Piątnica
2. Bieńczyk Bogdan	Zastępca Wójta Gminy Piątnica
3. Sobczyńska-Wanke Barbara	Sekretarz Gminy Piątnica
4. Chilińska Katarzyna	Skarbnik Gminy Piątnica
5. Duda Bożena	Inspektor do obsługi rady gminy w UG Piątnica

Lista obecności w załączeniu do oryginału protokołu.

Ad. 2.

Pan Przewodniczący Rady przedstawił porządek dzienny posiedzenia komisji o poniższej treści:

Porządek dzienny posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie porządku dziennego posiedzenia.
3. Informacja o podpisaniu protokołu Nr 50/2023 i Nr 51/2023 posiedzenia Komisji.
4. Rozpatrzenie na sesję Rady Gminy projektów uchwał w sprawie:
 - 1) określenia wysokości opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego dzieci objętych wychowaniem przedszkolnym w przedszkolach i oddziałach przedszkolnych w szkołach podstawowych prowadzonych przez Gminę Piątnica;
 - 2) zmian w budżecie Gminy;
 - 3) wyrażenia zgody na najem lokalu użytkowego oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu;
 - 4) zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych.
5. Rozpatrzenia i zaopiniowanie ponownego wniosku Wójta Gminy Piątnica w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 7 położonego w Marianowie 1 będącego w zarządzie Wspólnoty Mieszkaniowej „Pod Lasem”.
6. Wolne wnioski.

Radni nie wnieśli uwag do porządku posiedzenia.

Pan Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie imienne wniosek o przyjęcie porządku dziennego posiedzenia. Po głosowaniu przedstawił zbiorcze wyniki głosowania. Liczba radnych biorących udział

w głosowaniu - 5. Głosy „za” - 5 radnych: Dąbrowski Adam Robert, Konopko Marek, Kopczewski Jan, Mroczkowski Sławomir, Śmiarowski Karol. Głosy „przeciw” i „wstrzymujące się” - brak.

Ad.3.

Pan Przewodniczący Komisji poinformował, że podpisał protokół Nr 50/2023 i Nr 51/2023 posiedzenia Komisji.

Radni nie zgłosili uwag do protokołu.

Ad.4.1)

Projekt uchwały Rady Gminy Piątnica w sprawie określenia wysokości opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego dzieci objętych wychowaniem przedszkolnym w przedszkolach i oddziałach przedszkolnych w szkołach podstawowych prowadzonych przez Gminę Piątnica w załączeniu do oryginału protokołu.

Pan Wójt przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały i poinformował, że chcielibyśmy podnieść opłatę z kwoty 1,13 zł do kwoty 1,30 zł za każdą godzinę faktycznego pobytu dziecka w przedszkolu.

Pan Przewodniczący Komisji stwierdził opłata jest uiszczana także za pozyt dzieci w oddziałach przedszkolnych w małych szkołach na terenie gminy.

Pan Wójt poinformował, że tak ale za pobyt dziecka powyżej 5 godzin. Ponadto poinformował, że wczoraj odbył naradę z dyrektorami szkół i mając na względzie to, że rodzice wnioskowali do dyrektorów szkół, żeby wydłużyć godziny świetlicowe, to postanowiliśmy iż dołożymy te godziny i świetlice będą czynne do godziny 15³⁰ i będzie to tygodniowo 5 godzin dla każdej szkoły oprócz szkoły w Drozdowie, gdyż p. dyrektor nie zgłaszał takiej potrzeby.

Następnie *Pan Przewodniczący Komisji* poddał pod głosowanie imienne wnioski w sprawie pozytywnego zaopiniowania pod obrady sesji projektu uchwały w sprawie określenia wysokości opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego dzieci objętych wychowaniem przedszkolnym w przedszkolach i oddziałach przedszkolnych w szkołach podstawowych prowadzonych przez Gminę Piątnica. Po głosowaniu przedstawił zbiorcze wyniki głosowania. Liczba radnych biorących udział w głosowaniu - 5. Głosy „za” - 5 radnych: Dąbrowski Adam Robert, Konopko Marek, Kopczewski Jan, Mroczkowski Sławomir, Śmiarowski Karol. Głosy „przeciw” i „wstrzymujące się” - brak.

Komisja pozytywnie zaopiniowała pod obrady sesji projekt uchwały.

Ad.4.2)

Projekt uchwały Rady Gminy Piątnica w sprawie zmian w budżecie Gminy w załączeniu do oryginału protokołu.

Na posiedzenie komisji przybyła *Pani Skarbnik Gminy*.

Pan Przewodniczący Komisji zapytał p. Skarbnik jak kształtują się opłaty za energię elektryczną w poszczególnych remizach strażackich i kto głównie spowodował, że wzrosły wydatki i musimy dołożyć 30 tys. zł?

Pani Skarbnik Gminy niestety brakuje tych środków, a ciężko oszacować wydatki na początku roku. Być może te wszystkie środki finansowe nie zostaną wydatkowane, ale wolałam je zabezpieczyć. Mamy sporządzone zestawienie, jakie jest zużycie energii elektrycznej za rok ubiegły. Poinformowała, że do tego projektu uchwały będą jeszcze zmiany, ponieważ wpływają darowizny na organizację 50 - lecia gminy oraz jest zwrot funduszu sołeckiego.

Pan Wójt poinformował, że mieszkańcy na zebraniach wiejskich, których tematem jest określenie zadań, które w danej wsi będą realizowane z funduszu sołeckiego często pytają, co dalej z wyłączeniami oświetlenia ulicznego w godz. od 19⁰⁰ do 5⁰⁰. Chciałbym teraz zobaczyć zestawienie zużycia prądu i myślę, że zastanowimy się czy nie zrezygnować z tego wyłączania.

Pan Radny Marek Konopko zmiana godzin to także dodatkowy koszt dla gminy.

Pan Zastępca Wójta stwierdził, że jest problem ponieważ są stare lampy i sterowniki oświetlenia ulicznego. Dzisiaj już się nie remontuje tych sterowników, bo jest to nieopłacalne. W tej chwili są montowane oprawy oświetleniowe, które mają już w sobie czujki ruchu i włączają się w odpowiednim czasie. Poinformował, że w ostatnim czasie gmina otrzymuje do uiszczenia faktury za oświetlenie uliczne na drogach krajowych, które położone są na terenie naszej gminy, a są to koszty bardzo wysokie.

Po dyskusji i rozpatrzeniu projektu uchwały *Pan Przewodniczący Komisji* poddał pod głosowanie imienne wnioski w sprawie pozytywnego zaopiniowania pod obrady sesji projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy. Po głosowaniu przedstawił zbiorcze wyniki głosowania. Liczba radnych biorących udział w głosowaniu - 5. Głosy „za” - 5 radnych: Dąbrowski Adam Robert, Konopko Marek, Kopczewski Jan, Mroczkowski Sławomir, Śmiarowski Karol. Głosy „przeciw” i „wstrzymujące się” – brak.

Komisja pozytywnie zaopiniowała pod obrady sesji projekt uchwały.

Ad.4.3)

Projekt uchwały Rady Gminy Piątница w sprawie wyrażenia zgody na najem lokalu użytkowego oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu w załączeniu do oryginału protokołu.

Pan Wójt odczytał uzasadnienie do projektu uchwały i poinformował, że przedmiotowy lokal był już oddany w najem na okres 3 miesięcy. Dotychczasowy najemca korzystał z przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem i celem najmu - prowadzenie działalności statutowej Koła Gospodyń Wiejskich Żelechy. Najemca zwrócił się z wnioskiem o możliwość kontynuowania umowy najmu przez następne 3 lata. Zawarcie kolejnej umowy na okres 3 lat będzie stanowiło dla gminy źródło dodatkowych przychodów.

Pani Skarbnik Gminy poinformowała, że obecnie koła gospodyń wiejskich z tytułu najmu płacą dla gminy po 100 zł rocznie. Przy kontroli RIO zwróciło nam uwagę, aby wszelkie czynsze sukcesywnie rewaloryzować o wskaźnik inflacji, czyli co roku będziemy podnosić o ok. 15%. RIO wskazało także, że z funduszu sołeckiego nie można finansować kół gospodyń wiejskich.

Pan Przewodniczący Komisji zapytał, jak przedstawia się kwestia wynajmu pomieszczeń, którymi zarządza OSP i pobierane są środki finansowe?

Pan Wójt jeżeli chodzi o zarządzanie świetlicami bądź remizami niech to zostanie tak jak jest, ale wprowadźmy taki regulamin uchwałą Rady Gminy i ustalmy stawki za wynajem i te środki muszą wpłynąć do gminy. Jestem zwolennikiem, aby te środki wróciły z powrotem do danej miejscowości na realizację zadań.

Pan Zastępca Wójta poinformował, że klimatyzator można zakupić z funduszu sołeckiego, ale na jego eksploatację nie można przeznaczyć funduszu sołeckiego.

Po dyskusji i rozpatrzeniu projektu uchwały *Pan Przewodniczący Komisji* poddał pod głosowanie imienne wnioski w sprawie pozytywnego zaopiniowania pod obrady sesji projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na najem lokalu użytkowego oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu. Po głosowaniu przedstawił zbiorcze wyniki głosowania. Liczba radnych biorących udział w głosowaniu - 5. Głosy „za” - 5 radnych: Dąbrowski Adam Robert, Konopko Marek, Kopczewski Jan, Mroczkowski Sławomir, Śmiarowski Karol. Głosy „przeciw” i „wstrzymujące się” – brak.

Komisja pozytywnie zaopiniowała pod obrady sesji projekt uchwały.

Ad.4.4)

Projekt uchwały Rady Gminy Piątница w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych w załączeniu do oryginału protokołu.

Pan Wójt przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały.

Po dyskusji *Pan Przewodniczący Komisji* poddał pod głosowanie imienne wnioski w sprawie pozytywnego zaopiniowania pod obrady sesji projektu uchwały w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych. Po głosowaniu przedstawił zbiorcze wyniki głosowania. Liczba radnych biorących udział w głosowaniu - 5. Głosy „za” - 5 radnych: Dąbrowski Adam Robert, Konopko Marek, Kopczewski Jan, Mroczkowski Sławomir, Śmiarowski Karol. Głosy „przeciw” i „wstrzymujące się” - brak.

Komisja pozytywnie zaopiniowała pod obrady sesji projekt uchwały.

Ad.5.

W tym punkcie posiedzenia *Pan Przewodniczący Komisji* przedłożył ponowny wniosek Wójta Gminy Piątnica w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 7 położonego w Marianowie 1 będącego w zarządzie Wspólnoty Mieszkaniowej „Pod Lasem” (wniosek w załączeniu do oryginału protokołu).

Pan Zastępca Wójta przeczytaliśmy Państwu pismo, że z miesiąca na miesiąc wchodzimy w coraz większy deficyt. Wspólnota mieszkania nie zwalnia gminy z opłat i gmina co miesiąc musi uiszczać opłatę w kwocie 700 zł.

Pani Skarbnik Gminy poinformowała, że ponadto mieszkanie zadłużone jest na kwotę ponad 5 tys. zł, a sąd wydał już wyrok w tej sprawie, z tymże należność ta jest nieściągalna.

Pan Przewodniczący Komisji nawet, gdy sprzedamy to mieszkanie, to nie zwolnimy kwoty 5 tys. zł i to jest argument nie przemawiający za sprzedażą mieszkania.

Pan Wójt ale rocznie gmina musi zapłacić ponad 8 tys. zł, jeżeli nic z tym nie zrobimy.

Pan Radny Marek Konopko zapytał z czego wynika tak wysoki czynsz?

Pani Skarbnik Gminy poinformowała, że Wspólnota Mieszkaniowa, która zarządza tym budynkiem liczy sobie duże koszty administracyjne. Dochodzą do tego koszty nieczystości, ogrzewania i wody. Ogółem trzeba liczyć, że opłata za mieszkanie 2-3 osobowej rodziny wyniesie ponad 1 tys. zł miesięcznie.

Pan Przewodniczący Komisji uważam, że roczny koszt utrzymania mieszkania, to nie są aż tak duże środki finansowe w stosunku do kosztów funkcjonowania gminy. Trzeba szukać innych rozwiązań niż sprzedaż.

Pan Wójt szukaliśmy najemcy, ale bez rezultatu.

Pan radny Adam Robert Dąbrowski taka jest rola gminy, że musimy pomagać np. bezdomnemu czy nadużywającemu alkohol.

Pani Skarbnik gmina nie może dokładać do czynszu wynajmującemu mieszkanie.

Pan Wójt poinformował, że mieliśmy pomysł, że jeżeli udałoby się nam sprzedać to mieszkanie, to uzyskane środki finansowe przeznaczyliśmy na remont byłej zlewni mleka w Górkach – Sypniewo, dostosowując do celów mieszkalnych. Lokal ten stanowiłby zasób mieszkaniowy gminy.

Po skończonej dyskusji *Pan Przewodniczący Komisji* poddał pod głosowanie ponowny wniosek Wójta Gminy Piątnica z dnia 9 sierpnia 2023 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 7 położonego w Marianowie i będącego w zasobach mieszkaniowych gminy Piątnica.

Wyniki głosowania imiennego. W głosowaniu wzięło udział 5 radnych. Za wyrażeniem pozytywnej opinii głosów brak. Głosy „przeciw” - 4 radnych: Kopczewski Jan, Dąbrowski Adam Robert, Konopko Marek, Mroczkowski Sławomir. Głosy „wstrzymujące się” 1 radny: Śmiarowski Karol.

Komisji wyraziła negatywną opinię w sprawie sprzedaży przedmiotowego lokalu.

Pan Skarbnik Gminy opuściła posiedzenie komisji.

Ad. 6.

W punkcie wolne wnioski głos zabrali:

Pan Przewodniczący Rady przedstawił pismo Wójta Gminy Piątnica z dn. 9 sierpnia 2023 r. IZP.7226.61.2023 informujące o sposobie realizacji wniosków pokontrolnych Komisji Rolnictwa i Spraw Lokalnych, w którym została zawarta informacja - w zakresie stanu dróg gminnych na terenie gminy Piątnica prowadzone są działania zmierzające do ich pozytywnego rozpatrzenia (pismo w teczce RG.0012.3.5.2023). Stwierdził, że informacja jest bardzo uogólniona. Dochodzę do wniosku, że kontrole dróg gminnych są niepotrzebne, bo my zgłaszamy wnioski, a później jest taka odpowiedź.

Pan Wójt stwierdził, że zazwyczaj staramy się na bieżąco realizować zgłaszane przez Państwa wnioski dotyczące zwirowania, czy równania dróg.

Pan Przewodniczący Komisji odpowiedź przedstawiona na piśmie jest wymijająca, pytam wprost jakie działania konkretnie zostały podjęte, aby zrealizować zgłoszone wnioski pokontrolne.

Pan Wójt w stosunku do zgłoszonych wniosków pokontrolnych Komisji część działań została podjęta. Część zadań o których Państwo mówiliście podczas kontroli będzie wykonana, ale wymaga to czasu.

Pan Przewodniczący Komisji poinformował, że nie do końca jest załatwiona sprawa z drogą Guty-Bronaki, tam są dwa zasypane przepusty, mieliśmy to w jakiś sposób udrożnić i dalej sprawa stoi w miejscu.

Pan Wójt myślę, że jeszcze w tym roku to zostanie zrealizowane. Teraz jest kwestia taka, czy przedłużamy ten przepust, czy robimy dużą inwestycję, uzyskujemy pozwolenie wodno-prawne i budujemy cały przepust.

Pan Przewodniczący Komisji myślę, że winniśmy to zrobić najprostszą metodą, przedłużyć przepust istniejący.

Pan Wójt wykonamy remont tego przepustu.

Pan Radny Marek Konopko zapytał o postępy w sprawie drogi w Nowym Cydzynie „Uciastek”, czy jest przygotowana dokumentacja? O drodze tej mówimy już kilka lat, natomiast o drodze w Starym Drożęcinie nic się nie mówiło, a został złożony wniosek o pozyskanie środków i droga będzie remontowana.

Pan Wójt powiedział, że droga w Nowym Cydzynie może być przebudowana w ramach ZRID, jeżeli chcemy pobudować drogę o szer. 5 m. Tam są nieuregulowane sprawy własnościowe gruntów. Teraz jedynym rozwiązaniem jest przygotowanie projektu na przebudowę drogi, wykonie tego zadania ZRID- em.

Pan Radny Konopko trzeba podjąć już konkretne działania w tej sprawie.

Pan Wójt p. Naczelnik Wydziału Inwestycji i Zamówień Publicznych już o tym wie.

Pan Przewodniczący Komisji na jakim etapie są prace związane z przekazaniem gruntów na poszerzenie drogi w Olszynach.

Pan Wójt trwa postępowanie w tej sprawie i nie ma żadnych problemów.

Pan Radny Konopko miałem nadzieję, że w przeciągu pięciu lat uda się wybudować chociaż jedną drogę w Nowym Cydzynie, a takich dróg do budowy, które są potrzebne mieszkańcom, mamy pięć.

Pan Wójt chodzi p. Radnemu o wyasfaltowanie tych dróg, bo nie można powiedzieć iż gmina w ogóle nie zadbała o drogi, bo są one utwardzone.

Następnie p. Wójt zaprosił na uroczystości gminne z okazji 50 - lecia Gminy Piątnica, które rozpoczynają się 2 września br. Mszą Świętą o godz. 10⁰⁰ w Kościele w Piątnicy, następnie na forcie odbędzie się rekonstrukcja bitwy z 1920 r., po rekonstrukcji nastąpi przemarsz na boisko trawiaste gdzie nastąpi oficjalne otwarcie uroczystości, która połączona jest z konkursem Smakoff Piątnica, później odbędą się koncerty. Będą także goście zaproszeni i różne atrakcje dla dzieci. Później w każdej miejscowości parafialnej odbędą się takie uroczystości co tydzień: Dobrzyjałowo, Drozdowo i Olszyny. 1 października chcielibyśmy zakończyć obchody uroczystości w Gminnej Hali Sportowej w Piątnicy, uroczystym podsumowaniem, wręczeniem nagród dla osób zasłużonych dla Gminy Piątnica. Zachęcał radnych do współpracy i pomoc kołom gospodyń wiejskich w organizacji uroczystości w parafiach na terenie gminy.

Ze względu na wyczerpanie porządku posiedzenia *Pan Przewodniczący Komisji* podziękował zgromadzonym za udział i zamknął posiedzenie Komisji.

Protokołowała

Bożena Duda

Przewodniczący Komisji

Jan Kopczewski