

Protokół Nr 2/2019
kontroli przeprowadzonej przez Komisję Budżetu i Spraw Społecznych
Rady Gminy Piątnica.

Komisja w składzie:

1. Zduńczyk Piotr	Przewodniczący Komisji
2. Chaberek Karolina	Członek Komisji
3. Florczyk Tomasz	Członek Komisji
4. Pokropowicz Jarosław	Członek Komisji
5. Weber Krzysztof	Członek Komisji

działając na podstawie § 64 ust. 3 i § 70-76 uchwałą Nr 47/VII/03 Rady Gminy Piątnica z dnia 1 czerwca 2003 roku w sprawie uchwalenia Statutu Gminy (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2017 r. poz. 4287 i z 2018 r. poz. 4650) oraz upoważnienia Nr 2/2019 przeprowadziła kontrolę w dniach 21 maja i 14 czerwca 2019 r. w Urzędzie Gminy Piątnica.

Radny Jarosław Pokropowicz nie uczestniczył w kontroli w dniu 14 czerwca 2019 r.

Z ramienia jednostki kontrolowanej w kontroli uczestniczyli i udzielali wyjaśnień:

1. Artur Wierzbowski	Wójt Gminy Piątnica
2. Katarzyna Chilińska	Skarbnik Gminy Piątnica
3. Ewa Sulewska - Szulc	Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Terenowej w Urzędzie Gminy Piątnica
4. Mariusz Pruszkowski	Inspektor w Wydziale Gospodarki Przestrzennej i Terenowej w Urzędzie Gminy Piątnica

Temat kontroli:

Kontrola funkcjonowania budynków komunalnych w gminie Piątnica za 2018 rok i za I kwartał 2019 roku.

Ustalenie kontroli:

Przedmiotem kontroli było funkcjonowanie budynków komunalnych w gminie Piątnica za 2018 rok i za I kwartał 2019 r. Kontroli podlegały budynki OSP, mieszkania komunalne oraz budynki wielofunkcyjne.

Gmina Piątnica posiada w swoich zasobach 19 budynków komunalnych służących jako remizy strażackie. Budynki te są wielokrotnie używane, jako miejsca zebrań lokalnej społeczności, kaplice czy miejsca imprez okolicznościowych. Ponadto niekiedy są to budynki wielofunkcyjne, w których znajdują się sklepy, firmy, mieszkania komunalne, a nawet filia Ośrodka Zdrowia w Piątnicy. Działalność poniżej wymienionych podmiotów uregulowana była umowami najmu lokali, za co gmina otrzymuje czynsz. Wyjątek stanowi Filia Ośrodka Zdrowia w Piątnicy mieszcząca się budynku OSP Olszyny.

Miejscowość	Rodzaj działalności
Budynek OSP Czarnocin	Sklep Spożywczo-Przemysłowy „Aduś” (do 1.12.2018 r.) Spółdzielnia Socjalna „Poezja Smaku”
Budynek OSP Jeziorko	Sklep Spożywczo-Przemysłowy
Budynek OSP Niewodowo	Sklep Spożywczo-Przemysłowy
Budynek OSP Olszyny	Filia Ośrodka Zdrowia w Piątnicy Mieszkania komunalne
Budynek OSP Murawy	Sklep Spożywczo-Przemysłowy „TOSIA” (do 12.04.2018 r.)

Gmina Piątnica posiada w swoich zasobach 37 mieszkań komunalnych uregulowanych umowami najmu lokali, za co gmina otrzymuje czynsz.

Mieszkania komunalne będące pod bezpośrednim zarządem Gminy Piątnica:

Miejscowość	Adres	Ilość mieszkań komunalnych
Budy Czarnockie	Budy Czarnockie 25	1
Elżbiecin	Elżbiecin 19 a	2
Górki Sypniewo	Górki Sypniewo 43/1	2
Olszyny (budynek OSP)	ul. Krótka 1/2	1
Nowy Cydzyn	Nowy Cydzyn 79/2	2
Jeziorko	Jeziorko 10	1
Kalinowo	Kalinowo 64	3
Marianowo	Marianowo 1/7	1
Piątnica Poduchowna	ul. Stawiskowska 12	11

Mieszkania komunalne będące pod zarządem dyrektorów szkół podstawowych

Miejscowość	Adres	Ilość mieszkań komunalnych
Dobrzyjałowo	ul. Zdrojowa 1	1
Drozdowo	ul. Dolna 6	1
Olszyny	ul. Wiśniowa 19	1
Piątnica Poduchowna	ul. Szkolna 31	2
Piątnica Poduchowna	ul. Szkolna 33	6
Rakowo-Boginie	Rakowo Boginie 49	2

Komisja postanowiła kontynuować kontrolę w dniu 14 czerwca 2019 r.

Kontrolę kontynuowano w dniu 14 czerwca 2019 r. Podczas kontroli został przedłożony Komisji wykaz inwestycji zrealizowanych w budynkach OSP i mieszkaniach komunalnych oraz budynkach wielofunkcyjnych w 2018 roku oraz w kwartale 2019 r. Inwestycje realizowane były zarówno ze środków budżetu gminy, funduszy sołeckich jak również środków zewnętrznych.

Miejscowość	Kwota	Dotacja	Zakres inwestycji
Dobrzyjałowo	12 350,00 zł	-	Budowa wiatrołapu do budynku OSP Dobrzyjałowo Nadzór budowlany
Drozdowo	14 637,00 zł	-	Projekt garażu przy OSP Drozdowo
Guty	9 840,00 zł	-	Ułożenie kostki przy budynku OSP Guty
Górki-Sypniewo	24 860,00 zł	-	Przyłącze wodne, szambo z podłączeniem do budynku, osuszenie i ocieplenie fundamentu szczytu budynku, montaż osprzętu w pomieszczeniu łazienki i kuchni budynku OSP Górki-Sypniewo
Górki-Sypniewo	368 990,01 zł	181 176,81 zł – Europejski Fundusz Rozwoju Regionaln. w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020	Elewacja, altana, ułożenie kostki, umieszczenie siły napowietrznej przy budynku dawnej szkoły
Górki-Sypniewo	3 666,30 zł	-	Kuchnia, lodówka oraz mikrofalówka do budynku OSP Górki - Sypniewo
Kalinowo	10 203,00 zł	-	Remont dachu budynku OSP Kalinowo
Kisielnica	10 455,00 zł	-	Ułożenie kostki przy budynku OSP Kisielnica
Kisielnica	3 409,87 zł	-	Zakup sprzętu AGD do budynku OSP Kisielnica
Kosaki	8 500,00 zł	-	Odkrycie i osuszenie fundamentów, zabezpieczenie izolacją i styropianem budynku OSP Kossaki
Kownaty	15 190,50 zł	-	Zakup urządzeń rekreacyjno-sportowych i ogrodzenie działki przy budynku OSP Kownaty
Kownaty	2 600,00 zł	-	Ogrodzenie i ułożenie kostki brukowej przy budynku OSP Kownaty
Kownaty	2 978,98 zł	-	Zakup wyposażenia do budynku OSP Kownaty
Murawy	29 335,50 zł	11 000 zł – Darowizna OSP Murawy	Wymiana posadzki w budynku OSP Murawy
Murawy	500,00 zł	-	Zakup tablicy na plac zabaw przy budynku OSP Murawy
Niewodowo	7 220,10 zł	-	Zakup zmywarki do budynku OSP Niewodowo
Niewodowo	2 090,00 zł	-	Zakup reklamy do budynku OSP Niewodowo

Nowy Cydzyn	15 498,00 zł	-	Wykonanie instalacji C. O. w budynku komunalnym
Nowy Cydzyn	5 456,73 zł	-	Zakup sprzętu AGD, talerzy, półmisek, krzeseł oraz stolików
Poniat	45 018,00 zł	10 000,00 zł – Program Odnowy Wsi Województwa Podlaskiego na rok 2018	Remont przedsionka oraz łazienki (płytki ceramiczne, sanitariaty) budynku świetlicy wiejskiej
Poniat	225,00 zł	-	Zakup środków chemicznych do budynku świetlicy wiejskiej
Rakowo-Boginie	381 883,51 zł	145 972,00 zł - Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020	Remont instalacji elektrycznych, wymiana podłogi, stolarki otworowej, termomodernizacja
Żelechy	16 808,57 zł	-	Wymiana posadzki, nowe tynki, malowanie w budynku OSP Żelechy
Żelechy	252 832,40 zł	-	Wykonanie placu manewrowego przy budynku OSP Żelechy

Komisja Budżetu i Spraw Społecznych nie wskazuje żadnych zaleceń pokontrolnych.

Zgodnie z § 76 ust. 3 Statutu Gminy, Wójt Gminy Piątница może zgłosić uwagi i wyjaśnienia, co do ustaleń kontroli w ciągu 7 dni od daty otrzymania protokołu kontroli.

Niniejszy protokół sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których po jednym przekazano Wójtowi Gminy Piątница oraz Radzie Gminy Piątница.

Protokół zawiera 4 ponumerowane strony.





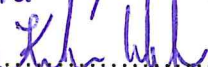
Przedstawiciel jednostki

Kontrolowanej

WÓJT

 mgr Artur Wierzbowski

Członkowie Komisji:

1. 
2. 
3. 
4. 
5. 

Sekretarz Gminy



mgr Barbara Joanna Sobczyńska-Wanke
 Opatrzona m. 22.08.2018r.