

Protokół Nr 49/2023
posiedzenia Komisji Rolnictwa i Spraw Lokalnych Rady Gminy Piątnica, odbytego
w dniu 24 kwietnia 2023 r. w sali Urzędu Gminy Piątnica, ul. Stawiskowska 53.

Posiedzenie Komisji prowadził Przewodniczący Komisji - Pan Jan Kopczewski. W posiedzeniu uczestniczyło 5 radnych na ogólną liczbę 4.

Czas trwania posiedzenia 9⁰⁵ - 10⁰⁰.

O terminie posiedzenia członkowie Komisji zostali powiadomieni pisemnie i otrzymali projekty uchwał stanowiące przedmiot posiedzenia pocztą elektroniczną.

Informację o terminie, miejscu i porządku posiedzenia podano do wiadomości publicznej poprzez wywieszenie obwieszczenia na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Piątnica oraz BIP Urzędu Gminy Piątnica.

Członkowie Komisji obecni na posiedzeniu:

1. Kopczewski Jan	Przewodniczący Komisji
2. Dąbrowski Adam Robert	Członek Komisji
3. Mroczkowski Sławomir	Członek Komisji
4. Śmiarowski Karol	Członek Komisji

Członkowie Komisji nieobecni na posiedzeniu:

1. Konopko Marek	Członek Komisji
------------------	-----------------

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli:

1. Wierzbowski Artur	Wójt Gminy Piątnica
2. Bieńczyk Bogdan	Zastępca Wójta Gminy Piątnica
3. Sobczyńska-Wanke Barbara	Sekretarz Gminy Piątnica
4. Chilińska Katarzyna	Skarbnik Gminy Piątnica
5. Zagroba- Lubecka Justyna	Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska i Gospodarki
Odpadami w UG Piątnica	
6. Duda Bożena	Inspektor do obsługi rady gminy w UG Piątnica

Lista obecności w załączeniu do oryginału protokołu.

Ad. 2.

Pan Przewodniczący Komisji poinformował, że wnosi o uwzględnienie w porządku posiedzenia:
- dodanie do punktu 4 porządku posiedzenia podpunktu 4:

„4) wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia międzygminnego dotyczącego przekazania Gminie Wizna zadań Gminy Piątnica z zakresu organizacji publicznego transportu zbiorowego.”.

Następnie stwierdził, że punkt 4 porządku posiedzenia staje się punktem 5, a punkt 5 staje się punktem 4.

Radni nie wnieśli uwag do porządku posiedzenia.

Pan Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie imienne wnioszek o przyjęcie porządku dziennego posiedzenia. Po głosowaniu przedstawił zbiorcze wyniki głosowania. Liczba radnych biorących udział w głosowaniu - 4. Głosy „za” - 4 radnych: Kopczewski Jan, Dąbrowski Adam Robert, Mroczkowski Sławomir, Śmiarowski Karol. Głosy „przeciw” i „wstrzymujące się” - brak.

Porządek dzienny posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie porządku dziennego posiedzenia.

3. Informacja o podpisaniu protokołu Nr 48/2023 posiedzenia Komisji.
4. Rozpatrzenia i zaopiniowanie wniosku Wójta Gminy Piątnica w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 7 położonego w Marianowie 1 będącego w zarządzie Wspólnoty Mieszkaniowej „Pod Lasem”.
5. Rozpatrzenie na sesję projektu uchwały Rady Gminy Piątnica w sprawie:
 - 1) zmian w budżecie Gminy;
 - 2) określenia innych sposobów udokumentowania wykonania obowiązku pozbywania się zebranych na terenie nieruchomości nieczystości ciekłych;
 - 3) przyjęcia Raportu z wykonania „Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Piątnica na lata 2021-2026 z perspektywą do 2030 roku” za okres 2021-2022;
 - 4) wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia międzygminnego dotyczącego przekazania Gminie Wizna zadań Gminy Piątnica z zakresu organizacji publicznego transportu zbiorowego.
6. Wolne wnioski.

Ad.3.

Pan Przewodniczący Komisji poinformował, że podpisał protokół Nr 49/2023 posiedzenia Komisji. Radni nie zgłosili uwag do protokołu.

Ad. 4.

W tym punkcie Komisja przystąpiła do rozpatrzenia wniosku Wójta Gminy Piątnica w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 7 położonego w Marianowie 1 będącego w zarządzie Wspólnoty Mieszkaniowej „Pod Lasem” (wniosek w załączeniu do oryginału protokołu Nr 48/2023 z dn. 28 marca 2023 r.).

W dyskusji nad wnioskiem głos zabrali:

Pani Skarbnik Gminy stwierdziła, że urząd gminy zaczął szukać chętnych na ten lokal, ale okazuje się że i komercyjnie nie wiem czy nam się uda to wynająć, ponieważ jest słabe zainteresowanie.

Pan Zastępca Wójta poinformował, że dzisiaj rozmawiał z pracownikiem prowadzącym te sprawy, aby ogłoszenie o możliwości komercyjnego wynajmu lokalu zostało zamieszczone na stronie internetowej administratora budynku (wspólnoty) w którym mieści się ten lokal.

Pan Wójt stwierdził, że według podań o lokal, które wpłynęły do Urzędu Gminy są wstępnie zainteresowane 3 osoby: jedna z osób wcześniej od gminy otrzymała inne mieszkanie, ale opuściła jego, ponieważ nie odpowiadał jej standard. Druga osoba zainteresowana, to kobieta z bardzo ciężko chorym ojcem (bardziej odpowiednie byłoby mieszkanie na parterze). Trzecia osoba to mężczyzna, który twierdzi, że byłby w stanie pokryć koszty.

Pani Skarbnik Gminy poinformowała, że poprzedni najemca tego mieszkania ma 5 tysięcy długu i gmina nie jest w stanie w żaden sposób ściągnąć tego zadłużenia, ponieważ osoba ta nie pracuje.

Pan radny Adam Dąbrowski to jest tak, że gmina musi mieć taki lokal.

Pan Zastępca Wójta ale to jest najdroższy lokal.

Pan Przewodniczący Komisji p. wójt powiedział o trzech potencjalnych chętnych do wynajęcia z listy osób ubiegających się o wynajem w gminie Piątnica. Czy ten lokal musi być lokalem komunalnym?

Pan Zastępca Wójta innych lokali na terenie gminy nie mamy.

Pani Skarbnik Gminy ogłoszenie o wynajmie jest opublikowane już ponad tydzień i nie ma zainteresowania.

Pan Przewodniczący Komisji moje zdanie jest takie, aby nie wyzbywać się czegokolwiek. Prywatnie także staram się pomnażać, a nie wyzbywać się czegokolwiek, jeżeli mieszkają ludzie w tej wspólnocie mieszkaniowej. Zapytał: pustych lokali tam nie ma?

Pan Wójt stwierdził: nie. Poinformował, że musimy wziąć pod uwagę wnioski złożone przez naszych mieszkańców i mamy wstępne trzy deklaracje na wynajem tego lokalu. Teraz zbierze się komisja i musi podjąć decyzję dla kogo ten lokal przydzielić.

Pan Przewodniczący Komisji jedna z osób, o której wcześniej mówił p. Wójt deklaruje, że jest w stanie się utrzymać. Ja się nie podpiszę pod sprzedażą.

Pan radny Adam Dąbrowski ja także nie podpiszę się pod sprzedażą, a tym bardziej iż gmina musi mieć takie lokale, a ludzie są różni.

Pan radny Sławomir Mroczkowski sprzedać to można szybko.

Pan Zastępca Wójta powiedział, że to mieszkanie generalnie jest drogie i generuje ono opłaty ponad 900 zł miesięcznie, plus media. Gmina w tej chwili od stycznia ponosi miesięczne koszty ponad 700 zł, ponieważ nie ma tam żadnego lokatora, a musimy uiszczać miesięczne opłaty dla wspólnoty mieszkaniowej. W związku z tym gmina idzie dalej w koszty.

Pan Wójt poinformował, że na terenie gminy mamy budynek byłej zlewni mleka w Górkach i środki uzyskane ze sprzedaży tego mieszkania można byłoby przeznaczyć na dostosowanie tego budynku na lokal komunalny. Kubatura tego budynku to 80 m².

Pani Skarbnik Gminy stwierdziła, że lokal ten był tani dopóki wspólnota mieszkaniowa nie podniosła opłat. Wtedy, kiedy lokal ten był przejmowany w roku 2015 czy 2016, to nie były aż tak wysokie opłaty. Obawiam się, że opłaty te mogą wzrosnąć.

Pan Przewodniczący Komisji opłaty te nie mogą iść aż tak w górę, gdyż za ich wysokość odpowiada zarząd zgromadzenia wspólnoty. Opłaty nie mogą nieskończenie iść w górę, gdyż mieszkający w tym budynku nie będą w stanie ponosić tych opłat.

Pani Skarbnik Gminy są też opłaty na które zarząd wspólnoty nie ma wpływu, bo to najprawdopodobniej nie chodzi o ich zysk, ale że wzrosły koszty ogrzewania i inne media. To ma decydujący wpływ na tą cenę.

Pan Przewodniczący Komisji szukajmy innych rozwiązań i nie sprzedajemy tego mieszkania. Jestem właśnie za tym.

Pan Zastępca Wójta my jak najbardziej chcemy dać to mieszkanie ludziom potrzebującym jego, ale gmina nie może dotować tego.

Pan Przewodniczący Komisji za chwilę może się zmieni coś i będzie można przyjąć inne rozwiązania.

Pan Wójt poczekajmy, zobaczymy może uda się komercyjnie wynająć mieszkanie.

Pan Zastępca Wójta stwierdził, że gmina płaci już od stycznia br. dla wspólnoty ponad 700 zł miesięcznie plus dług, który jest na tym mieszkaniu, niedługo przewyższy wartość tego mieszkania.

Po dyskusji *Pan Przewodniczący Komisji* poddał pod głosowanie imienne wnioski Wójta Gminy Piątnica z dnia 14 marca 2023 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 7 położonego w Marianowie 1 będącego w zarządzie Wspólnoty Mieszkaniowej „Pod Lasem”. Wyniki głosowania. W głosowaniu wzięło udział 4 radnych. Za wyrażeniem pozytywnej opinii głosów – brak. Głosy „przeciw” – 3 radnych: Kopczewski Jan, Dąbrowski Adam Robert, Mroczkowski Sławomir. Głosy „wstrzymujące się” 1 radny: Śmiarowski Karol.

Pan Przewodniczący Komisji stwierdził, że Komisja wyraziła negatywną opinię w sprawie sprzedaży przedmiotowego lokalu, będącego w zasobach mieszkaniowych gminy Piątnica.

Ad.5.1)

Projekt uchwały Rady Gminy Piątnica w sprawie zmian w budżecie Gminy w załączeniu do oryginału protokołu.

Pani Skarbnik Gminy odczytała uzasadnienie do projektu uchwały stanowiące załącznik nr 5 do projektu uchwały - objaśnienia zmian w budżecie Gminy i omówiła proponowane zmiany w budżecie gminy. Poinformowała również, że przed sesją złoży wniosek o uwzględnienie zmian w przedłożonym projekcie uchwały, ponieważ pod koniec ubiegłego tygodnia wpłynął wniosek od Związku Gmin Wiejskich Województwa Podlaskiego o udzielenie pomocy finansowej przez gminy należące do Związku w tym i gminę Piątnica Związkowi Gmin Wiejskich Województwa Podlaskiego z przeznaczeniem na zakup autobusu do przewozu osób niepełnosprawnych dla Ukrainy w kwocie 2 000 zł. Będzie także odrębna uchwała w tej sprawie, ponieważ ta sprawa musi być załatwiona do 15 maja br. Również we wniosku zawarta będzie zmiana dotycząca funduszu sołeckiego w Górkach - Sypniewo, gdyż wniosek od sołectwa wpłynął 17 kwietnia br.

Po rozpatrzeniu projektu uchwały *Pan Przewodniczący Komisji* poddał pod głosowanie imienne wniosek w sprawie pozytywnego zaopiniowania pod obrady sesji projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy. Po głosowaniu przedstawił zbiorcze wyniki głosowania. Liczba radnych biorących udział w głosowaniu - 4. Głosy „za” - 4 radnych: Dąbrowski Adam Robert, Kopczewski Jan, Mroczkowski Sławomir, Śmiarowski Karol. Głosy „przeciw” i „wstrzymujące się” – brak.

Komisja pozytywnie zaopiniowała pod obrady sesji projekt uchwały.
Pan Skarbnik Gminy opuściła posiedzenie komisji.

Ad.5.2)

Projekt uchwały Rady Gminy Piątnica w sprawie określenia innych sposobów udokumentowania wykonania obowiązku pozbywania się zebranych na terenie nieruchomości nieczystości ciekłych w załączeniu do oryginału protokołu.

Pan Przewodniczący Komisji odczytał wniosek Wójta Gminy Piątnica w sprawie wykreślenia zapisu z powyższego projektu uchwały (wniosek w załączeniu do oryginału protokołu).

Na posiedzenie Komisji przybyła p. Justyna. Zagroba-Lubecka Justyna - Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska i Gospodarki Odpadami i przedstawiła uzasadnienie do projektu uchwały i stwierdziła, że chcielibyśmy, aby była podjęta uchwała, która określa inne sposoby udokumentowania wykonania obowiązku przez właścicieli nieruchomości, którzy pozbywają się zebranych na terenie nieruchomości nieczystości ciekłych i osadów z przydomowych oczyszczalni ścieków. Udokumentowanie wykonania obowiązku może nastąpić przez okazanie faktur, rachunków, paragonów.

Pan Wójt stwierdził, że na terenie gminy znowu pojawiły się potężne wysypiska śmieci, które są najczęściej zlokalizowane na starych żwirowniach np. w Niewodowie.

Pan Zastępca Wójta podejmujemy wszelkie działania, aby nie podwyższać opłat za śmieci, ale jeżeli dochodzi do takich sytuacji, że trzeba zrehabilitować takie wysypisko śmieci, to środki finansowe na ten cel przeznaczone są z gospodarki odpadami i to wtedy automatycznie brakuje ich w budżecie gminy. Kto będzie dokładał do tego - dokładamy my wszyscy, mieszkańcy.

Pan Wójt rekultywacja wykonywana jest na koszt gminy i w efekcie koszty pokrywają mieszkańcy gminy.

Po dyskusji *Pan Przewodniczący Komisji* poddał pod głosowanie imienne wniosek w sprawie pozytywnego zaopiniowania pod obrady sesji projektu uchwały w sprawie określenia innych sposobów udokumentowania wykonania obowiązku pozbywania się zebranych na terenie nieruchomości nieczystości ciekłych. Po głosowaniu przedstawił zbiorcze wyniki głosowania. Liczba radnych biorących udział w głosowaniu - 4. Głosy „za” - 4 radnych: Dąbrowski Adam Robert, Kopczewski Jan, Mroczkowski Sławomir, Śmiarowski Karol. Głosy „przeciw” i „wstrzymujące się” - brak.

Komisja pozytywnie zaopiniowała pod obrady sesji projekt uchwały.

Ad.5.3)

Projekt uchwały Rady Gminy Piątnica w sprawie przyjęcia Raportu z wykonania „Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Piątnica na lata 2021-2026 z perspektywą do 2030 roku” za okres 2021-2022 w załączeniu do oryginału protokołu.

Pani Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska i Gospodarki Odpadami poinformowała, że w załączniku do uchwały są przedstawione wszystkie działania, które były prowadzone w latach 2021 - 2022 , jakie dotacje zewnętrzne zostały na to przeznaczone i własne środki finansowe.

W dyskusji głos zabrali:

Pan Wójt stwierdził, że jest coraz większe zainteresowanie budową przydomowych oczyszczalni ścieków i będziemy występować o zwiększenie środków finansowych na ten cel. Obecnie dofinansowanie z budżetu gminy wynosi 3 tys. zł.

Pan radny Karol Śmiarowski myślę, że jest to dobry pomysł na dofinansowanie z budżetu gminy budowy przydomowych oczyszczalni i jeżeli udałoby się zwiększyć środki finansowe na ten cel, to też dobre działanie.

Po dyskusji *Pan Przewodniczący Komisji* poddał pod głosowanie imienne wnioski w sprawie pozytywnego zaopiniowania pod obrady sesji projektu uchwały w sprawie przyjęcia Raportu z wykonania „Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Piątnica na lata 2021-2026 z perspektywą do 2030 roku” za okres 2021-2022. Po głosowaniu przedstawił zbiorcze wyniki głosowania. Liczba radnych biorących udział w głosowaniu - 4. Głosy „za” - 4 radnych: Dąbrowski Adam Robert, Kopczewski Jan, Mroczkowski Sławomir, Śmiarowski Karol. Głosy „przeciw” i „wstrzymujące się” - brak.

Komisja pozytywnie zaopiniowała pod obrady sesji projekt uchwały.

Ad. 5.4)

Projekt uchwały Rady Gminy Piątnica w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia międzygminnego dotyczącego przekazania Gminie Wizna zadań Gminy Piątnica z zakresu organizacji publicznego transportu zbiorowego w załączeniu do oryginału protokołu.

Pan Zastępca Wójta poinformował, że Wójt Gminy Wizna zwrócił się z prośbą o przekazanie Gminie Wizna zadań z zakresu organizacji publicznego transportu zbiorowego w gminnych przewozach pasażerskich na terenie Gminy Piątnica na linii komunikacyjnej nr 7, relacji Wizna - Piątnica Poduchowna - Wizna, obejmującej obszar Gminy Piątnica. Prośba ta związana jest z działaniami podjętymi przez Gminę Wizna, które mają na celu uzyskanie dofinansowanie w zakresie przewozów autobusowych o charakterze użyteczności publicznej i planowanym uruchomieniem nowej linii autobusowej na wyżej wymienionej trasie działając zgodnie z ustawą z dnia 16 maja 2019 r. o Funduszu rozwoju przewozów autobusowych o charakterze użyteczności publicznej. Gmina Piątnica chcąc powierzyć Gminie Wizna zadanie związane z organizacją transportu publicznego na linii komunikacyjnej nr 7, relacji Wizna - Piątnica Poduchowna - Wizna, przez Stare Bożejewo, Piątnica, na obszarze Gminy Piątnica musi uzyskać zgodę organu stanowiącego na podpisanie porozumienia międzygminnego dotyczącego przekazania zadań Gminy Piątnica z zakresu organizacji publicznego transportu zbiorowego. Podpisanie porozumienia nie powoduje skutków finansowych dla Gminy Piątnica.

W dyskusji nad projektem uchwały radni głosu nie zabierali.

Pan Przewodniczący Komisji zapytał, czy usługi z zakresu organizacji publicznego transportu zbiorowego będą świadczone także dla naszych mieszkańców?

Pan Wójt autobus będzie zatrzymywał się na przystankach ogólnie dostępnych.

Pan Przewodniczący Komisji kiedyś była prośba, aby autobus jadąc z Wizny skręcał do Olszyn czy Żelech, to było niemożliwe.

Pan Zastępca Wójta stwierdził, że należy zwrócić uwagę na fakt, że uchwała dotyczy drogi krajowej 64.

Pan Wójt poinformował, że odmówiliśmy porozumienia na linii Wizna-Krzewo-Drozdowo, gdyż autobus nasz kursuje już na tej linii.

Po rozpatrzeniu projektu uchwały *Pan Przewodniczący Komisji* poddał pod głosowanie imienne wnioski w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia międzygminnego dotyczącego przekazania Gminie Wizna zadań Gminy Piątница z zakresu organizacji publicznego transportu zbiorowego. Po głosowaniu przedstawił zbiorcze wyniki głosowania. Liczba radnych biorących udział w głosowaniu - 4. Głosy „za” - 4 radnych: Dąbrowski Adam Robert, Kopczewski Jan, Mroczkowski Sławomir, Śmiarowski Karol. Głosy „przeciw” i „wstrzymujące się” - brak.

Komisja pozytywnie zaopiniowała pod obrady sesji projekt uchwały.

Ad. 6.

W punkcie wolne wnioski radni nie zabierali:

Pan Przewodniczący Komisji zapytał, czy gmina zaczyna już żwirowanie dróg?

Pan Wójt udzielił odpowiedzi twierdzącej. Stwierdził, że pracownik – p. Chrzanowski ma rozpiszkę, które drogi będą żwirowane.

Pan Przewodniczący Komisji wnioskował w sprawie wysypanie dwóch wywrotek żwiru na drodze w lesie w Olszynch (skrzyżowanie) oraz na przepust w Taraskowie.

Pan Wójt stwierdził, że wniosek zapisał i przekaże do realizacji pracownikowi – p. Chrzanowskiemu.

Pan Radny Sławomir Mroczkowski zapytał, jak przebiega równanie dróg równiarką zakupioną przez gminę?

Pan Wójt powiedział, że prace te są prowadzone na bieżąco.

Pan Przewodniczący Komisji zaskoczony jestem pozytywnie, bo wydawało mi się, że to nie zda egzaminu, ale równiarka ta spełnia swoje zadanie. Tylko w mojej ocenie zbyt wąski jest lemiesz i na razie wykonano prace na środku dróg, a boki zostały.

Pan Wójt mamy operatora dużej koparki i z 800 godzin zeszliśmy na 100 godzin. Muszę poinformować, że pewnie się wyrobi w tych 100 godzinach. Tam gdzie zajdzie taka potrzeba będzie pracowała właśnie ta równiarka.

Pan radny Sławomir Mroczkowski wniósł o skierowanie równiarki na drogę od Czarnocina w kierunku Bud Czarnockich i nie wiem czy gminna równiarka sobie z tym poradzi?

Pan Wójt stwierdził, że na terenie gminy będzie także pracowała duża równiarka.

Ze względu na wyczerpanie porządku posiedzenia *Pan Przewodniczący Komisji* podziękował zgromadzonym za udział i zamknął posiedzenie Komisji.

Protokołowała

Bożena Duda

Przewodniczący Komisji

Jan Kopczewski