

**UCHWAŁA NR 130/XXII/2025  
RADY GMINY PIĄTNICA**

z dnia 30 grudnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem lokalu użytkowego w Żelechach oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 i 1436) i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881 oraz z 2025 r. 1077 i 1080) oraz § 13 ust. 1 uchwały nr 118/XVIII/08 Rady Gminy Piątnica z dnia 24 sierpnia 2008 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 229, poz. 2359, z 2015 r. poz. 1584, z 2020 r. poz. 4346, z 2024 r. poz. 3296 oraz z 2025 r. poz. 1184) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego, stanowiącego własność Gminy Piątnica, na okres trzech lat. Przedmiotem najmu będzie lokal użytkowy w budynku pod adresem Żelechy 3, o powierzchni użytkowej 57,40 m<sup>2</sup>, zlokalizowany na działce o nr ewidencyjnym 94/2, obręb Żelechy, gmina Piątnica, powiat łomżyński, województwo podlaskie.

**§ 2.** Wyraża się zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy najmu nieruchomości opisanej w § 1 niniejszej uchwały.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Piątnica.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

**Jan Kopczewski**