

ZARZĄDZENIE NR 11.2024
WÓJTA GMINY PIĄTNICA

z dnia 6 czerwca 2024 r.

w sprawie oddania w najem lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Piątnica oraz podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 i 721) i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029) oraz uchwały nr 118/XVIII/08 Rady Gminy Piątnica z dnia 24 sierpnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2008 r. Nr 229, poz. 2359, z 2015 r. poz. 1584 oraz z 2020 r. poz. 4346) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w najem na okres 3 lat lokal użytkowy wymieniony w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Piątnicy przy ul. Stawiskowskiej 53, na tablicy ogłoszeń właściwego sołectwa oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Gminy <https://bip.gminapiatnica.pl/>. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Terenowej Urzędu Gminy Piątnica.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt

Krzysztof Ryszard Kozicki

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), Wójt Gminy Piątnica podaje do publicznej wiadomości poniższy wykaz lokalu użytkowego przeznaczzonego do oddania w najem w trybie bezprzetargowym.

1.

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości | | Powierzchnia działki ogółem | Opis lokalu użytkowego | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Termin zagospodarowania nieruchomości | Wysokość opłat z tytułu najmu | Uwagi |
|-----|--------------------------|------------------|-----------------------------|--|--|---------------------------------------|--|--|
| | Nr działki | Nr KW | | | | | | |
| 1 | 22 obręb Jezioro | LM1L/00 029212/8 | 0,3641 ha | Lokal użytkowy położony w budynku świetlicy wiejskiej w Jezioro, ul. Długa 45, składający się z sali, kuchni i łazienki o powierzchni użytkowej ok. 94,26 m ² . | Obecnie działka nie jest objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, Lokal zostanie wynajęty na działalność statutową Koła Gospodyń Wiejskich. | 3 lata od podpisania umowy | 100 zł netto rocznie w terminie 14 dni po otrzymaniu faktury | Najemca zobowiązany jest do ponoszenia oprócz czynszu wszelkich obciążeń publiczno-prawnych związanych z przedmiotem najmu. Lokal zostanie wynajęty w trybie bezprzetargowym na rzecz Koła Gospodyń Wiejskich. |

2. Ustalony czynsz może podlegać waloryzacji nie częściej niż raz w roku według aktualnego wskaźnika GUS wzrostu cen dóbr i usług konsumpcyjnych. Waloryzacja czynszu wymaga podpisania aneksu do umowy.

3. Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni.