

## DECYZJA O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2, art. 86 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 24 października 2022 r., wpływ do urzędu dnia 2 listopada 2022 r. (uzupełnionego dnia 28 listopada 2022 r.) firmy Polskie Eko Grunty II Sp. z o.o., ul. Bydgoskich Przemysłowców 6, 85-862 Bydgoszcz, dotyczącego wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działce o nr ewidencyjnym 95 w obrębie Wyrzyki, gmina Piątnica

**stwierdzam**

**brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na *budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działce o nr ewidencyjnym 95 w obrębie Wyrzyki, gmina Piątnica.***

**Jednocześnie określam warunki:**

1. Sprzęt pracujący na terenie placu budowy powinien być sprawny oraz parkowany na terenie utwardzonym, zabezpieczonym warstwą nieprzepuszczalną (np. płyty betonowe), gdzie należy zorganizować zaplecze budowy. Zaplecze to należy wyposażyć w sorbenty do likwidacji ewentualnych rozlewów paliwa bądź innych płynów eksploatacyjnych.
2. Obsługa pojazdów i maszyn związana z użyciem substancji płynnych (uzupełnienie paliwa, wymiana materiałów smarnych, itp.) powinna być prowadzona poza placem budowy.
3. Na terenie placu budowy nie należy wykonywać napraw sprzętu i maszyn. W przypadku stwierdzenia awarii prace z użyciem uszkodzonego sprzętu należy przerwać, a urządzenie to do czasu odtransportowania do miejsca serwisowania należy umieścić na utwardzonej powierzchni.
4. W przypadku stwierdzenia mikrowycieków płynów eksploatacyjnych powstałych wskutek awarii sprzętu odcieki te należy gromadzić w szczelnych pojemnikach ustawionych pod maszynami do czasu przyjazdu firmy serwisującej urządzenie. Zanieczyszczony grunt należy niezwłocznie zabezpieczyć i następnie przekazać do unieszkodliwienia podmiotowi posiadającemu stosowne zezwolenia z zakresu gospodarowania odpadami.
5. Odpady należy magazynować selektywnie w zamykanych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach, ustawionych w wyznaczonym miejscu o utwardzonym podłożu, zabezpieczonych przed wpływem warunków atmosferycznych, a następnie przekazywać uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania.
6. Wody opadowe lub roztopowe należy odprowadzać w sposób niezorganizowany do gruntu w granicach działki, do której inwestor ma tytuł prawny, bez powodowania oddziaływania na tereny sąsiednie.
7. W przypadku posadowienia stacji transformatorowej z transformatorem olejowym stację należy wyposażyć w szczelne misy olejowe, aby w trakcie awarii ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo-wodnego.



## Uzasadnienie

Firma Polskie Eko Grunty II Sp. z o.o., ul. Bydgoskich Przemysłowców 6, 85-862 Bydgoszcz, w dniu 24 października 2022 r. wystąpiła o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działce o nr ewidencyjnym 95 w obrębie Wyrzyki, gmina Piątnica.

Wójt Gminy Piątnica na podstawie art. 64 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r., poz. 2000) pismem z dnia 9 listopada 2022 r. wezwał inwestora do uzupełnienia przedmiotowego wniosku. Wnioskodawca w dniu 28 listopada 2022 r. uzupełnił wniosek w wymaganym zakresie i terminie.

Planowane przedsięwzięcie nie jest położone na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Przedmiotowe przedsięwzięcie należy do kategorii przedsięwzięć określonych w art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.) oraz wymienione jest w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), a więc należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagane.

Zgodnie z art. 74 ust. 3a u.o.o.s. stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantie zaproponowanym przez wnioskodawcę, z zastrzeżeniem art. 81 ust. 1. Przez obszar ten rozumie się:

- 1) przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu,
- 2) działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, lub działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.

Organ prowadzący postępowanie ustalił strony postępowania w oparciu o załączoną do wniosku Kartę informacyjną przedsięwzięcia oraz mapę obrazującą obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie. Liczba stron przedmiotowego postępowania przekracza 10. Zatem zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.), stosuje się przepis art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm.), przewidujący zawiadomienie stron o czynnościach postępowania przez obwieszczenie. Wobec powyższego, Wójt Gminy Piątnica poinformował strony postępowania w dniu 29 listopada 2022 r. poprzez obwieszczenie o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie, o organie właściwym do wydania decyzji, organach biorących udział w ocenie oddziaływania na środowisko, terminie składania ewentualnych uwag i zastrzeżeń. Niniejsze obwieszczenie zamieszczone zostało na stronie Biuletynu Informacji Publicznej: [bip.gminapiatnica.pl](http://bip.gminapiatnica.pl), wywieszone na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Piątnica przy ul. Stawiskowskiej 53 oraz przesłane sołtysowi wsi Wyrzyki celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń sołectwa. Obwieszczenie wywieszone było na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Piątnica i na stronie BIP w dniach od 29 listopada 2022 r. do 13 grudnia 2022 r., we wsi Wyrzyki od 5 grudnia 2022 r. do 20 grudnia 2022 r. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne zastrzeżenia.

Organ prowadzący postępowanie w dniu 29 listopada 2022 r. wystąpił:

- na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania



na środowisko, do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku Wydziału Spraw Terenowych II w Łomży,

- na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 2 i art. 78 ust. 1 pkt 2 ww. ustawy do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łomży,

- na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 4 ww. ustawy do Dyrektora Zarządu Zlewni w Ostrołęce Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie,

o opinię czy dla przedmiotowego przedsięwzięcia wymagane jest przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska postanowieniem z dnia 5 grudnia 2022 r., znak: WSTII.4220.221.2022.WN stwierdził, że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Organ ustosunkowując się do zapisów zawartych art. 63 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.) ustalił, co następuje:

- planowane przedsięwzięcie nie jest powiązane z innymi przedsięwzięciami i nie przyczyni się do kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,
- w trakcie eksploatacji przedsięwzięcia nie będą wykorzystywane zasoby naturalne,
- przedmiotowe przedsięwzięcie przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii nie stwarza ryzyka wystąpienia poważnej awarii - przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz.138).

Zgodnie z publikacją: Ochrona Środowiska przed polami elektromagnetycznymi ... informator dla administracji samorządowej (S. Różycki, Warszawa 2011 r.) - spośród planowanych do zainstalowania urządzeń i instalacji jedynie napowietrzne linie kablowe i stacje transformatorowe o napięciu 110 kV i wyższym mogłyby stanowić źródło promieniowania elektrycznego, którego poziomy na terenach sąsiednich mógłby osiągnąć wartości zbliżone do dopuszczalnych. Zgodnie z dostępnymi informacjami- metody obliczeniowego wyznaczania rozkładów pól elektrycznych i magnetycznych w otoczeniu linii i stacji elektroenergetycznych są dobrze rozpoznane i potwierdzone pomiarowo, stąd instalacje elektroenergetyczne projektowane są w sposób zapewniający dotrzymanie dopuszczalnych parametrów pól elektromagnetycznych w ich sąsiedztwie. Wokół kontenerowych (zabudowanych) stacji transformatorowych i podziemnych linii kablowych nie stwierdza się przekroczeń poziomów pola elektromagnetycznego, gdyż ściany budynków i grunt działają ekranująco na pole elektryczne o częstotliwości 50 Hz.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska analizując uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.) ustalił, że przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na: obszarach wodno - błotnych i innych o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym na siedliskach łągowych i w ujściach rzek, obszarach wybrzeży i w środowisku morskim, obszarach górskich lub leśnych, obszarach objętych ochroną, w tym strefie ochronnej ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach mających znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszarach o znacznej gęstości zaludnienia, obszarach przylegających do jezior, obszarach ochrony uzdrowiskowej i w uzdrowiskach, obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach sieci Natura 2000 oraz pozostałych form ochrony przyrody. Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia. W przedmiotowym przypadku nie wykazano transgranicznego oddziaływania



oraz kumulowania się oddziaływań oraz ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych związanych z planowaną inwestycją.

Występowanie emisji i innych uciążliwości może wystąpić w fazie realizacji przedsięwzięcia. W trakcie trwania robót zostaną wytworzone odpady, wzrośnie natężenie hałasu, emisja spalin i zapylenie spowodowane pracą sprzętu oraz możliwość skażenia gruntu niekontrolowanym wyciekami substancji ropopochodnych. Występujące i potencjalne na tym etapie oddziaływania będą miały zasięg lokalny (w granicach prowadzonej budowy), mało znaczący, krótkotrwały związany jedynie z czasem budowy. Prawidłowa organizacja robót zminimalizuje oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska biorąc pod uwagę powyższe oraz uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko stwierdził, że inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko przyrodnicze.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Ostrołęce Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody opinią z dnia 14 grudnia 2022 r., znak: BI.ZZŚ.5.4360.372.2022.JT nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia i jednocześnie określić warunki, które zostały zawarte w sentencji niniejszej decyzji (pkt 1-7).

Organ opiniujący stwierdził, że zapobieganie zanieczyszczeniu powierzchni ziemi związane będzie głównie z taką organizacją placu budowy, aby na jego terenie i w okolicy nie pozostały resztki materiałów budowlanych, które mogą powodować zanieczyszczenie gruntu. W trakcie budowy podjęte będą działania zmierzające do zapewnienia należytego stanu technicznego wykorzystywanych maszyn i urządzeń w celu zminimalizowania możliwości wycieku z nich substancji niebezpiecznych (oleje, benzyna). Plac manewrowy, który będzie również zapleczem budowy będzie zbudowany podobnie jak droga dojazdowa. Inwestor rozważa wykonania tego zaplecza, przy użyciu jednego z trzech materiałów: płyty betonowe, nawierzchnia żwirowa, kruszywo łamane na podsypce piaskowej. Powierzchnia zaplecza budowy wyniesie ok. 200 m<sup>2</sup>. Jego lokalizacja obecnie nie jest możliwa do ustalenia, nie będzie zlokalizowany w obrębie koron drzew oraz w pobliżu cieków i zbiorników wodnych. Plac zostanie wyposażony w sorbent pochłaniający substancje ropopochodne. Inwestor nie planuje realizacji czynności uzupełnienia paliwa na terenie realizacji inwestycji. W przypadku gdyby zaszła taka potrzeba, czynność dokonywana będzie w miejscu oznaczonym jako zaplecze budowy, w miejscu utwardzonym oraz pokrytym sorbentem wchłaniającym substancje ropopochodne. W trakcie realizacji inwestycji woda na cele socjalne i porządkowe będzie dowożona w beczkowie. Ścieki powstałe podczas budowy będą bezpośrednio odprowadzane do szczelnego zbiornika TOI TOI i następnie wywożone wozem asenizacyjnym do oczyszczalni ścieków. Wody opadowe i roztopowe będą spływać do gleby. Wytwarzane w trakcie budowy odpady komunalne i budowlane będą składowane w kontenerach w miejscach do tego przeznaczonych. Miejsce magazynowania odpadów budowlanych będzie wynikać z organizacji placu budowy wykonawcy. Na obecnym etapie nie jest możliwe określenie dokładnego miejsca ich składowania. Odpady będą magazynowane zgodnie z wymogami ustawy. Wytworzone odpady będą przekazywane podmiotom prowadzącym odzysk a jeżeli będzie to niemożliwe, będą przekazane do unieszkodliwienia. Odbiorcy odpadów będą sprawdzani pod względem posiadanych pozwoleń zgodnie z ustawą o odpadach. Panele fotowoltaiczne będą czyszczone na sucho za pomocą specjalnych szczot lub myte wodą za pomocą myjki ciśnieniowej i szczotki bez żadnych środków chemicznych. Woda do mycia paneli będzie dowożona beczkowie. Na etapie eksploatacji instalacji fotowoltaicznej nie będą powstawać ścieki bytowe i technologiczne.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Ostrołęce poinformował, że planowane przedsięwzięcie pod względem hydrograficznym zlokalizowane jest w obszarze dorzecza Wisły, dla którego opracowano Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, przyjęty Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 1911). Inwestycja znajduje się w jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW200051. Stan ilościowy i chemiczny jednolitej części wód podziemnych został określony jako dobry; JCWPd nie jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celu środowiskowego. Zgodnie z art. 59



ustawy Prawo wodne celem środowiskowym dla JCWPd jest zapobieganie lub ograniczanie wprowadzania do nich zanieczyszczeń, zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu, ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnienie równowagi między poborem a zasilaniem tych wód.

Ponadto planowane zamierzenie znajduje się w zlewni jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP) o nazwie „Łojewek od źródeł do dopływu w Olszynach” kod: FWRW20001726328. Jest to naturalna, niemonitorowana część wód, której stan określono jako zły, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za zagrożone. Na podstawie art. 56 ustawy Prawo wodne celem środowiskowym dla jednolitych części wód powierzchniowych niewyznaczonych jako sztuczne lub silnie zmienione jest ochrona oraz poprawa ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego tak aby osiągnąć co najmniej dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny wód powierzchniowych, a także zapobieganie pogorszeniu ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego. Z uwagi na niską wiarygodność oceny i związany z tym brak możliwości wskazania przyczyn nieosiągnięcia dobrego stanu brak jest możliwości zaplanowania racjonalnych działań naprawczych. Zaplanowanie i wdrożenie jakichkolwiek działań będzie generowało nieuzasadnione koszty. W związku z prowadzonymi w latach 2014 -2015 badaniami monitoringowymi możliwe będzie w roku 2016 przeprowadzenie oceny rzeczywistego stanu i zagrożenia JCWP. W przypadku potwierdzenia złego stanu wprowadzone zostanie działanie mające na celu rozpoznanie jego przyczyn. Takie etapowe postępowanie pozwoli na racjonalne zaplanowanie niezbędnych działań i zapewnienie ich wymaganej skuteczności. Derogację uzasadnia się brakiem możliwości technicznych oraz dysproporcjonalnymi kosztami.

Organ opiniujący analizując materiał dowodowy pod kątem wymagań zawartych w art. 63 ust 1 ustawy ooś wskazał, iż przedsięwzięcie będzie realizowane poza miejscem występowania obszarów wodno-błotnych, innych o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łągowych oraz ujść rzek. Zamierzenie inwestycyjne zlokalizowane jest także poza strefami ochronnymi ujęć wód, obszarami przylegającymi do jezior, poza obszarami górskimi i leśnymi. Według karty informacyjnej przedsięwzięcia występowanie innych farm w okolicy nie będzie stwarzać możliwość kumulacji oddziaływań z pracą instalacji fotowoltaicznej ze względu na oddziaływanie zamykające się w ogrodzeniu - terenu inwestycji. Nie stwierdza się także transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Przedmiotowe przedsięwzięcie położone jest w obrębie Głównych Zbiorników Wód Podziemnych(GZWP) nieudokumentowany Subniecka warszawska (nr 215).

Przedmiotowa inwestycja nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią zgodnie art. 16 pkt 34 ustawy Prawo wodne (Dz. U. z 2021 r. poz. 2233 z późn. zm.).

Teren inwestycji położony jest poza obszarami podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2022 r., poz. 916 ze zm.).

Dyrektor Zarządu Zlewni w Ostrołęce uwzględniając planowane rozwiązania chroniące środowisko zawarte w pkt 1-7 sentencji niniejszej decyzji, nie przewiduje negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisty”, przyjętym Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 1911).

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Łomży opinią z dnia 14 grudnia 2022 r., NR 129.NZ.2022 stwierdził, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W celu zidentyfikowania możliwego bezpośredniego i pośredniego wpływu inwestycji na środowisko, zdrowie i warunki życia ludzi, dobra materialne oraz wzajemne oddziaływanie między tymi elementami organ dokonał analizy parametrów przedsięwzięcia określonych w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r.:

- 1) Rodzaj i skalę przedsięwzięcia, które z racji charakteru nie pociąga za sobą zagrożeń, tym bardziej znaczących oddziaływań na klimat akustyczny, powietrze, wodę i grunty. Przedsięwzięcie będzie realizowane na działce o nr ewid. 95, o pow. 2,33 ha w obrębie Wyrzyki, gmina Piątница w woj. podlaskim. Przedstawiono „3” („0”, „wnioskodawcy”



znaczących ilości odpadów. W fazie likwidacji podstawową czynnością będzie demontaż poszczególnych elementów wchodzących w skład elektrowni słonecznej. Odpady zostaną przekazane do wykorzystania lub unieszkodliwienia uprawnionemu odbiorcy.

Zaplecze budowy będzie zabezpieczone przed przedostawaniem się zanieczyszczeń do gruntu i wód. W tym celu plac budowy będzie wyposażony w środki służące do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych.

Panele fotowoltaiczne będą czyszczone na sucho za pomocą specjalnych szczot lub myte wodą za pomocą myjki ciśnieniowej i szczotki bez żadnych środków chemicznych. Woda do mycia paneli będzie dowożona beczkowozem. Powierzchnie szklane będą zraszane wodą. Woda po opłukaniu paneli spływać będzie do gruntu. Na etapie budowy przewiduje się zużycie energii elektrycznej, paliw silnikowych i materiałów w ilości niezbędnej do wykonania prac budowlanych. Zużycie będzie wynikać z pracy silników elektrycznych i sprzętu montażowego, pracy silników spalinowych sprzętu budowlanego, wykonania podłączenia do istniejącej sieci energetycznej, wykonania innych robót budowlano-montażowych.

Funkcjonowanie instalacji nie jest związane z zapotrzebowaniem na wodę, energię elektryczną, energię cieplną, gazową.

W trakcie trwania budowy inwestycji może wystąpić krótkotrwała emisja hałasu związana z montażem urządzeń oraz z ruchem samochodów ciężarowych. Podczas eksploatacji inwestycji będzie występować niewielka emisja hałasu związana z pracą urządzeń elektrycznych, które znajdują się w stacji kontenerowej. Inwestycja nie spowoduje przekroczenia wartości dopuszczalnych poziomu hałasu na terenach zabudowanych.

Podczas funkcjonowania instalacji fotowoltaicznej nie będą powstawały ścieki technologiczne ani bytowe.

Planowana inwestycja będzie pracować w sposób bezobsługowy.

Ze względu na charakter inwestycji nie wykazano ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych związanych z planowaną inwestycją.

Elektrownia fotowoltaiczna wykorzystuje energię elektryczną do zasilania urządzeń wchodzących w jej skład. Funkcjonowanie instalacji nie będzie związane z wykorzystaniem surowców oraz materiałów, mogących mieć negatywny wpływ na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie nie spowoduje trwałego zwiększenia ilości zanieczyszczeń w stosunku do poziomu obecnego - w trakcie prowadzenia prac budowlanych (etap realizacji) wystąpi zwiększenie poziomu hałasu i zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego spowodowanych pracą sprzętu, będzie to jednak oddziaływanie krótkotrwałe o odwracalnych skutkach. Prace będą prowadzone w porze dnia, sprawnym technicznie sprzętem.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia: Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach wodno - błotnych i innych o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym na siedliskach łąkowych i w ujściach rzek, obszarach wybrzeży i w środowisku morskim, obszarach górskich lub leśnych, obszarach objętych ochroną, w tym strefie ochronnej ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach mających znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszarach o znacznej gęstości zaludnienia, obszarach przylegających do jezior, obszarach ochrony uzdrowiskowej i w uzdrowiskach, obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach sieci Natura 2000 oraz pozostałych form ochrony przyrody. Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia.

Teren inwestycji zlokalizowanym jest poza obszarami podlegającymi ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916).

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawie z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2022 r., poz. 2625 z późn. zm.).

Przedmiotowe przedsięwzięcie położone jest w obrębie Głównych Zbiorników Wód Podziemnych (GZWP) nieudokumentowany Subniecka warszawska (nr 215).



Biorąc pod uwagę planowane do zastosowania rozwiązania chroniące środowisko zawarte w karcie informacyjnej oraz warunki wskazane w pkt 1-7 niniejszej decyzji, przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne nie będzie negatywnie oddziaływało na stan wód ww. jednolitej części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły”, przyjętym Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 1911), nie będzie miało znaczącego wpływu na stan otaczającego środowiska i zdrowie ludzi, nie przekroczy standardów jakości środowiska poza granicami terenu, na którym będzie posadowiona, a tym samym nie będzie powodować ponadnormatywnych oddziaływań na stan jakości powietrza oraz klimat akustyczny środowiska, zanieczyszczenia wód podziemnych i powierzchniowych, gleby i ziemi.

3. Rodzaj, cechy i skala możliwego oddziaływania: Inwestycja, ze względu na swój charakter oraz lokalizację, nie będzie źródłem transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Występowanie innych planowanych do realizacji farm w obrębie wsi Wyrzyki nie będzie stwarzać możliwości kumulacji oddziaływań z pracą instalacji fotowoltaicznej ze względu na oddziaływanie zamykające się w terenie inwestycji.

Z uwagi na lokalizację inwestycji oraz brak ponadnormatywnych oddziaływań, inwestycja nie będzie oddziaływać negatywnie na środowisko i zdrowie ludzi. W trakcie realizacji okresowo nastąpić może wzrost poziomu hałasu, emisji spalin, zapylenia. Po ich zakończeniu ewentualna uciążliwość ustanie.

Eksploatacja farmy fotowoltaicznej nie wiąże się z powstawaniem ścieków technologicznych ani bytowych. W czasie eksploatacji wody opadowe i roztopowe będą odprowadzane powierzchniowo do gruntu. Obiekty wchodzące w skład inwestycji nie będą pobierać wody.

Na etapie eksploatacji planowane przedsięwzięcie nie będzie źródłem emisji zanieczyszczeń powietrza.

W trakcie eksploatacji nie będą emitowane gazy i pyły oraz inne zanieczyszczenia.

Instalacja słoneczne, jako instalacje wytwarzające „zieloną energię”, w rozliczeniu globalnym powodują ograniczenie zużycia zasobów nieodnawialnych. Same w sobie stanowią rozwiązanie chroniące środowisko, jako alternatywę dla produkcji energii elektrycznej ze źródeł konwencjonalnych.

Przedłożona przez Inwestora Karta informacyjna przedsięwzięcia spełnia wymogi określone w art. 62a ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Organ prowadzący postępowanie przy wydawaniu niniejszego rozstrzygnięcia kierował się informacjami zawartymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz opinie Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łomży i Dyrektora Zarządu Zlewni w Ostrołęce Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku, organ stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Wójt Gminy Piątnica na podstawie art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.) oraz art. 10 § 1, art. 36 § 1, art. 49 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm.) zawiadomił strony postępowania poprzez obwieszczenie z dnia 28 grudnia 2022 r. o zebranych dokumentach niezbędnych do wydania przedmiotowej decyzji oraz przedłużeniu terminu na jej wydanie (zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Piątnica: [bip.gminapiatnica.pl](http://bip.gminapiatnica.pl), wywieszone na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Piątnica przy ul. Stawiskowskiej 53 oraz przesłane sołtysowi wsi Wyrzyki celem jego wywieszenia na tablicy ogłoszeń sołectwa). Obwieszczenie wywieszone było na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Piątnica w dniach od 28 grudnia 2022 r. do 11 stycznia 2023 r., we wsi Wyrzyki od 1 stycznia 2023 r. na 14 dni. W wyznaczonym terminie strony postępowania nie wniosły żadnych zastrzeżeń.



Biorąc powyższe pod uwagę oraz mając na względzie spełnienie wymogów w zakresie ochrony środowiska orzeczono jak w sentencji.

### **Pouczenie**

Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.). Wniosek powinien być złożony nie później niż przed upływem sześciu lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Zgodnie z art. 72 ust. 4 ww. ustawy złożenie wniosku może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali przed upływem 6 lat, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Łomży, za pośrednictwem Wójta Gminy Piątnica w terminie 14 dni od daty doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia tut. organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

Z up. WÓJTA

*mgr inż. Marcin Kijek*  
Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Przestrzennej i Terenowej

### **Załączniki:**

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.).

### **Otrzymują:**

1. Polskie Eko Grunty II Sp. z o.o.,
2. Pozostałe strony postępowania poprzez obwieszczenie zgodnie z art. 74 ust. 3 ooś,
3. aa.

### **Do wiadomości:**

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku  
Wydział Spraw Terenowych II w Łomży,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Łomży,
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Ostrołęce Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.



### **Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia**

**zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.)**

Planowana inwestycja w postaci montażu i uruchomienia instalacji fotowoltaicznej realizowana będzie na działce numer ewidencyjny 95, położonej w obrębie miejscowości Wykrzyki, gm. Piątnica. Zaplanowana instalacja składać będzie się z modułów fotowoltaicznych o całkowitej maksymalnej łącznej mocy do 2 MW.

Ogniwa fotowoltaiczne zwane bateriami słonecznymi, to urządzenia w postaci cienkich półprzewodnikowych płytek wykonanych z krzemu, które pod wpływem promieniowania produkują energię elektryczną. Uzyskana w ten sposób energia będzie przekazana do zakładu energetycznego a następnie wprowadzona do Krajowej Sieci Energetycznej. Przewidywany okres eksploatacji farmy fotowoltaicznej wynosi ok. 30 lat.

Panele fotowoltaiczne będą łączone przewodami w sekcje, z których przewody będą wyprowadzane do inwerterów. Zadaniem inwerterów jest przekształcanie prądu stałego produkowanego przez panele fotowoltaiczne na prąd przemienny. Od inwerterów będą biegły linie niskiego napięcia do stacji transformatorowych przekształcających prąd do średniego napięcia. W przypadku zastosowania transformatora olejowego wyposażony on będzie w szczelną misę olejową, mogącą pomieścić 100 % ilości oleju znajdującej się w transformatorze.

Magazyny energii w formie zespołu baterii, znajdować się będą w niewielkim budynku (kontenerze) o wymiarach ok. 12,5 m x 3 m i wysokość do 3 m. Magazyny mocy nie będą trwale związane z gruntem. Znajdować się będą na terenie inwestycji w pobliżu stacji transformatorowych.

Teren przedsięwzięcia zostanie ogrodzony w formie płotu wykonanego z azurowych metalowych paneli. W celu ułatwienia migracji małym i średnim zwierzętom, planuje się założenie ogrodzenia terenu na wysokości ok. 20 cm od gruntu.

Przedmiotowa instalacja fotowoltaiczna pracować będzie bezobsługowo. Nie wymaga budowy zaplecza socjalnego i związanej z nim infrastruktury. W okresie eksploatacji przedsięwzięcia na terenie objętym niniejszym wnioskiem przeprowadzane będą prace konserwatorskie. Panele fotowoltaiczne będą czyszczone na sucho za pomocą specjalnych szczot lub myte wodą za pomocą myjki ciśnieniowej i szczotki bez żadnych środków chemicznych. Woda z czyszczenia paneli w ilości ok. 100 m<sup>3</sup>/rok trafiać będzie bezpośrednio do gruntu.

Aby zminimalizować wpływ ewentualnych negatywnych oddziaływań związanych z realizacją i funkcjonowaniem przedmiotowej inwestycji, zaproponowano następujące działania chroniące środowisko :

- sprzęt budowlany będzie pracował w porze dziennej w godzinach między 6.00 a 22.00,
- wytwarzane w trakcie budowy odpady komunalne i budowlane będą składowane w kontenerach w miejscach do tego przeznaczonych,
- ścieki bytowe powstałe podczas budowy będą bezpośrednio odprowadzane do szczelnego zbiornika TOI TOI i następnie wywożone wozem asenizacyjnym do oczyszczalni ścieków,
- w trakcie realizacji inwestycji woda na cele socjalne i porządkowe będzie dowożona w beczkowiezie,
- w ramach zabezpieczenia terenu, podczas prowadzonych prac przewiduje się regularną kontrolę terenu, a zwłaszcza wszelkich wykopów pod kątem ewentualnego uwięzienia



w nich drobnych kręgowców. Wszystkie kręgowce, które zostaną znalezione zostaną przeniesione w bezpieczne miejsce o zbliżonej charakterystyce.

Biorąc pod uwagę, lokalizację planowanej inwestycji oraz specyfikę, instalacji fotowoltaicznych przewiduje się, brak wystąpienia znaczącego, skumulowanego oddziaływania na planowanym obszarze. Ponadto ochronę środowiska i zdrowia ludzi na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia zapewni zastosowanie prawidłowych rozwiązań projektowych, technicznych i technologicznych oraz zachowanie podstawowych zasad sztuki budowlanej, a także właściwa organizacja prac budowlanych.

Położenie stacji transformatorowych będzie spełniało wymagania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065).

Elektrownia słoneczna (fotowoltaiczna) jest inwestycją bezemisyjną i sprzyjającą ochronie środowiska naturalnego. Wykorzystuje odnawialne źródło energii jakim jest promieniowanie słoneczne.

Na etapie eksploatacji zespół paneli fotowoltaicznych będzie bezobsługowy, charakteryzujący się dużą niezawodnością. W trakcie funkcjonowania elektrowni powstaną bardzo niewielkie wielkości odpadów, związanych z pracami konserwacyjnymi urządzeń technicznych. Odpady te będą natychmiast usuwane przez firmy serwisujące elektrownie zgodnie z obowiązującymi przepisami. Instalacja fotowoltaiczna nie będzie źródłem emisji hałasu. Jak wynika z karty informacyjnej, przedmiotowe przedsięwzięcie na etapie eksploatacji nie będzie w sposób ponadnormatywny oddziaływać na środowisko.

Z uwagi na fakt, iż realizacja przedsięwzięcia polega na wykorzystaniu źródeł energii słonecznej oraz nie będzie wywierała wpływu na stan powietrza ani nie zmieni lokalnych warunków środowiskowych. Planowane przedsięwzięcie wpłynie pozytywnie na klimat lokalny, zwiększając wykorzystanie energii odnawialnej tym samym minimalizując emisję gazów cieplarnianych. Przedsięwzięcie nie wykazuje wrażliwości na ekstremalne zjawiska pogodowe, np. powodzie, gdyż nie jest zlokalizowane na terenach zagrożonych powodzią czy terenach osuwisk mas ziemnych. Planowana inwestycja nie stanowi zagrożenia dla środowiska naturalnego oraz dla zdrowia społeczności lokalnej.

Z up. WÓJTA

*mgr inż. Marcin Kijek*  
Naczelnik Wydziału

Gospodarki Przestrzennej i Terenowej