

ZARZĄDZENIE NR 34.2024
WÓJTA GMINY PIĄTNICA

z dnia 4 marca 2024 r.

w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piątnica oraz podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463, 1688) i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029) oraz uchwały nr 118/XVIII/08 Rady Gminy Piątnica z dnia 24 sierpnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2008 r. Nr 229, poz. 2359, z 2015 r. poz. 1584 oraz z 2020 r. poz. 4346), zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę na okres 5 lat nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Piątnicy przy ul. Stawiskowskiej 53, na tablicy ogłoszeń właściwego sołectwa oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Gminy <https://bip.gminapiatnica.pl/>. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Terenowej Urzędu Gminy Piątnica.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt

Artur Wierzbowski

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029), Wójt Gminy Piątnica podaje do publicznej wiadomości poniższy wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

1.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia		Opis nieruchomości do dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Czynsz dzierżawny, termin płatności	Uwagi
	Nr działki	Nr KW	Ogółem	Do dzierżawy					
1	238/2 obręb Piątnica Poduchowna	LM1L/00 044821/1	0,4464 ha	0,4464 ha	Nieruchomość niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów jako grunty orne (RIVa), pastwiska trwałe (PsVI) i grunty pod rowami (W-PsVI)	Obecnie działka nie jest objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, Część działki wydzierżawiona zostanie z przeznaczeniem na prowadzenie działalności rolnej.	5 lat od podpisania umowy	510 zł netto rocznie w terminie 14 dni po otrzymaniu faktury	Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia oprócz czynszu wszelkich obciążeń publiczno-prawnych związanych z przedmiotem dzierżawy.

2. Ustalony czynsz podlega waloryzacji nie częściej niż raz w roku według aktualnego wskaźnika GUS wzrostu cen dóbr i usług konsumpcyjnych. Waloryzacja czynszu nie wymaga podpisania aneksu do umowy.

3. Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni (tj. od dnia 04.03.2024 r. do dnia2024 r.).