

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA do zaproszenia na wykonanie robót drogowych

1. Opis przedmiotu zamówienia:

1.1. Nazwa i lokalizacja zadania:

„Utwardzenie pobocza drogi gminnej we wsi Drożęciny Lubiejewo - strona lewa - od początku działki nr 308 do zjazdu na posesję nr 2”,



1.2. Przepisy prawne związane z realizacją zadania, którego dotyczy zamówienie:

- Ustawa z dnia 07 lipca 1994 r., Prawo budowlane (j.t. Dz. U. z 2021 r., poz.2351, ze zm.),
- Zarządzenie nr 13.2021 Wójta Gminy Piątnica z dnia 29 stycznia 2021 r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu wydatkowania środków publicznych dla zamówień o wartości szacunkowej netto poniżej 130 000 złotych.

1.3. Zakres robót:

Zakres robót określa załączony do niniejszej specyfikacji przedmiar robót. Zamawiający zastrzega sobie możliwość **zwiększenia** lub **zmniejszenia zakresu robót** określonego w załączonym przedmiarze robót do wysokości posiadanych środków na realizację zadania – bez przeprowadzania ponownego postępowania.

2. Wymagany termin wykonania zamówienia:

Zadanie należy wykonać do **30 czerwca 2022 r.**

3. Warunki udziału w postępowaniu:

1. Oferty mogą składać osoby fizyczne i prawne, które posiadają stosowne uprawnienia do wykonywania robót będących przedmiotem postępowania.
2. Zamawiający zaleca, aby Wykonawca przed złożeniem oferty zapoznał się z miejscem objętym opracowaniem projektu i uwarunkowaniami terenowymi – dokonał wizji lokalnej lub zapoznał się z mapą do celów projektowych.

4. Opis sposobu przygotowania propozycji cenowej – oferty:

- a) ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie,
- b) na kopercie należy umieścić nazwę i adres zamawiającego, nazwę i adres wykonawcy

oraz napis: „**Utwardzenie pobocza drogi gminnej we wsi Drożęcín Lubiejewo**”.

- c) ceny podane w ofercie mają być wyrażone cyfrowo i słownie,
- d) oferta ma być napisana w języku polskim, czytelną i trwałą techniką,
- e) oferta ma obejmować całość zamówienia,

5. Propozycja ma zawierać następujące dokumenty:

- a) formularz propozycji cenowej według załączonego wzoru,
- b) kserokopię aktualnego wpisu do właściwego rejestru, uprawniającego wykonawcę do występowania w obrocie prawnym.

6. Opis sposobu obliczenia ceny w składanej propozycji cenowej:

W cenę propozycji należy wliczyć:

- a) wartość robót,
- b) obowiązujący podatek od towarów i usług,

Z zastrzeżeniem, że:

Cena podana przez wykonawcę za robotę jest orientacyjna dla realizacji całego zadania i będzie podlegała waloryzacji w przypadku zmiany zakresu robót, ponieważ ostateczne ustalenie wartości nastąpi na podstawie faktycznie wykonanego zakresu.

Zamawiający dopuszcza możliwość negocjacji ceny.

7. Termin i miejsca składania ofert:

Ofertę – przygotowaną według zasad opisanych w niniejszym opisie – należy złożyć w zamkniętej kopercie opisanej zgodnie z punktem 4, w pokoju nr 8 Urzędu Gminy Piątńica, ul. Stawiskowska 53, do dnia **7 kwietnia 2022 r.** do godz. **12.00**.

8. Kryterium wyboru oferty:

Zamawiający wybierze ofertę, która będzie miała **najniższą cenę** ogólną.

Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od zamówienia bez wskazania przyczyny.

9. Informacje dotyczące zawierania umowy:

W terminie do 7 dni od daty powiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty cenowej wybrany wykonawca zobowiązany jest do podpisania umowy w siedzibie Zamawiającego, pokój nr 1.

10. Osoba uprawniona do kontaktów w sprawie realizacji zamówienia:

Osobą upoważnioną do udzielania informacji na temat realizacji zamówienia jest Pan Robert Chrzanowski – pracownik Urzędu Gminy Piątńica, tel. 86 215 21 61.

W załączeniu:

- 1. Wzór Formularza propozycji cenowej
- 2. Wzór umowy

..... , dnia

.....
(dane wykonawcy nazwa, adres, e-mail, telefon)

.....
.....
.....
(Nazwa i adres zamawiającego)

PROPOZYCJA CENOWA – OFERTA

Odpowiadając na zaproszenie do złożenia propozycji cenowej z dnia 31 marca 2022 r. na wykonanie: „**Utwardzenie pobocza drogi gminnej we wsi Drożęcín Lubiejewo**”.

(pełna nazwa zamówienia według zaproszenia)

1. Oferuję wykonanie robót budowlanych / usługi / dostawy będącej przedmiotem zamówienia, zgodnie z wymogami opisu przedmiotu zamówienia, zamieszczonymi w zaproszeniu, za kwotę:

- netto: (słownie:) złotych,
- podatek VAT %, (słownie:) złotych,
- brutto: (słownie:) złotych

2. Deklaruję ponadto:

- a) wykonanie zamówienia w terminie do dnia
- b) udzielenie gwarancji na wykonany zakres robót **36 miesięcy** od odbioru końcowego

Oświadczam, że podana wyżej cena ofertowa zawiera wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia.

3. Oświadczam, że:

- zapoznałem/zapoznałam się z opisem przedmiotu zamówienia oraz umową na jego realizację i nie wnoszę do tych dokumentów zastrzeżeń,
- w razie wybrania naszej oferty zobowiązuję się do realizacji zamówienia na warunkach określonych w zaproszeniu z dnia 31 marca 2022 r..

4. Załącznikami do niniejszego formularza stanowiącymi integralną część oferty są:

- 1.
- 2.

.....
(pieczęć i podpis osoby uprawnionej)

-projekt-

U M O W A Nr IZP.7021.5.07.2022

zawarta w dniu 2022 r. pomiędzy **Gminą Piątница w Piątnicy** – 18-421 Piątница Poduchowna, ul. Stawiskowska 53, NIP 718-203-28-47 zwaną dalej „Zamawiającym”, którą reprezentuje:

Wójt Gminy **Artur Wierzbowski** przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy **Doroty Dziemińskiej**,

aa, prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwąa, zwanym dalej „Wykonawcą”, NIP, o treści następującej:

Zgodnie z Zarządzeniem nr 13.2021 Wójta Gminy Piątница z dnia 29 stycznia 2021 r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu wydatkowania środków publicznych dla zamówień o wartości szacunkowej netto poniżej 130 000 złotych – poza art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (niestosowanie przepisów ustawy – została zawarta umowa o treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane obejmujące zadanie: „**Utwardzenie pobocza drogi gminnej we wsi Drożęcín Lubiejewo**”.
2. Zakres przedmiotu zamówienia określony został w przedmiarze robót i ofercie Wykonawcy, które stanowią integralną część niniejszej umowy.

§ 2

1. Termin przekazania placu budowy ustala się na dzień 2022 r.
2. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy ustala się na dzień 2022 r.
3. Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy ustala się do 2022 r.

§ 3

Wykonawca zobowiązuje się do:

1. Realizacji przedmiotu umowy zgodnie z SWZ i obowiązującymi w tym względzie normami i przepisami prawa,
2. Przejęcia placu budowy, jego zagospodarowania oraz właściwego oznaczenia i zabezpieczenia terenu budowy i miejsc prowadzenia robót, zapewnienia należytego ładu i porządku, a w szczególności przestrzegania przepisów BHP i ochrony środowiska na terenie budowy na koszt własny,
3. Opracowania, uzgodnienia i zatwierdzenia projektu organizacji ruchu na czas budowy – zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. z 2017r. poz. 784),
4. Urządzenia placu budowy we własnym zakresie i na własny koszt,
5. Uregulowania do dnia odbioru końcowego należności za pobór wody, energii elektrycznej itp., pobieranej na cele związane z realizacją umowy,
6. Zorganizowania dozoru mienia i wszelkich wymaganych przepisami zabezpieczeń, w tym w szczególności przeciwpożarowych, na terenie budowy oraz ponoszenia za nie pełnej odpowiedzialności materialnej,
7. Ponoszenia odpowiedzialności za szkody powstałe na terenie budowy i w bezpośrednim jej sąsiedztwie, pozostające w związku przyczynowym lub spowodowane robotami prowadzonymi przez Wykonawcę. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego naprawienia szkody,
8. Zabezpieczenia instalacji i urządzeń na terenie budowy i w jej bezpośrednim otoczeniu przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót stanowiących przedmiot niniejszej umowy,
9. Utrzymywania terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwania niepotrzebnych urządzeń pomocniczych, zbędnych materiałów oraz odpadów na koszt własny,
10. Wykonania na koszt własny prac niezbędnych ze względu na bezpieczeństwo lub konieczność zapobieżenia awarii,
11. Bezwzględnego powiadamiania na piśmie Zamawiającego o wszelkich możliwych wydarzeniach i usunięcia wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez nadzór inwestorski w trakcie trwania robót w uzgodnionym przez Strony terminie, nie dłuższym jednak niż termin technicznie uzasadniony, konieczny do ich usunięcia,
12. Likwidacji placu budowy i uporządkowania terenu w terminie nie późniejszym niż na dzień zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego – w tym odtworzenie zniszczonych nawierzchni drogowych oraz demontażu obiektów tymczasowych,
13. Protokolarnego przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy w dniu końcowego odbioru.
14. Przekazywania wyznaczonej osobie informacji dotyczących realizacji Umowy oraz umożliwienia mu przeprowadzenia kontroli ich wykonywania,
15. Wykonywania robót budowlanych oraz innych czynności objętych przedmiotem Umowy zgodnie z właściwymi przepisami prawa, w tym z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy obowiązującymi przy wykonywaniu robót budowlanych, oraz z zasadami wiedzy technicznej,
16. Przystąpienia do wykonywania robót budowlanych niezwłocznie po przekazaniu placu budowy.

§ 4

1. Zamawiający zobowiązany jest do:
 - a) protokolarnego przekazania Wykonawcy terenu budowy ze wskazaniem granic pasa drogowego,
 - b) terminowego przystępowania do odbiorów robót budowlanych,
 - c) terminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy,
2. Odbiorów robót ulegających zakryciu i zanikających dokonuje przedstawiciel wyznaczony przez Zamawiającego
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo sprawdzenia, jakości dostarczonej partii kruszywa w miejscu przez siebie wskazanym.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zlecenia badań kontrolnych niezależnemu laboratorium. Pobranie próbek do badań kontrolnych nastąpi każdorazowo z udziałem przedstawiciela Zamawiającego i Wykonawcy.
5. W przypadku stwierdzenia, że skład kruszywa nie jest zgodny z ofertą Zamawiający obciąży kosztami badań Wykonawcę, a Wykonawca jest zobowiązany do wymiany niewłaściwego kruszywa na zgodne z ofertą w wyznaczonym terminie. Zamawiający może również odstąpić od umowy w terminie do 7 dni od zaistnienia powyższych okoliczności.
6. W przypadku nieusunięcia wad w wyznaczonym terminie przez Wykonawcę, Zamawiający może powierzyć usunięcie kruszywa innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.

§ 5

1. Strony ustalają wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy, zgodnie z ofertą Wykonawcy, na kwotę(słownie: 00/100) złotych netto, tj.(słownie: 00/100) złotych brutto.
2. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy będzie dokonywane na podstawie końcowej faktury VAT. Wynagrodzenie brutto przysługujące Wykonawcy będzie płatne przelewem na wskazany przez niego rachunek bankowy nr za pośrednictwem metody podzielonej płatności (split payment) w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego. Zmiana konta bankowego wymaga aneksu do umowy.
3. Wykonawca wystawi fakturę z wyszczególnieniem: Nabywca: Gmina Piątnica, 18-421 Piątnica Poduchowna, ul. Stawiskowska 53, NIP 718-20-32-847, Odbiorca: Urząd Gminy Piątnica, ul. Stawiskowska 53, 18-421 Piątnica Poduchowna.
4. W przypadku wystąpienia konieczności udzielenia zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych robót budowlanych lub robót dodatkowych, Wykonawca wystawi fakturę na te roboty w oparciu o kosztorys sporządzony z zachowaniem składników cenotwórczych, na podstawie których zostanie opracowany kosztorys ofertowy, a jeśli roboty te nie wystąpią w kosztorysie ofertowym, po wcześniejszym uzgodnieniu cen między Zamawiającym i Wykonawcą.
5. Podstawą udzielenia zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych robót budowlanych lub robót dodatkowych będzie protokół spisany między Wykonawcą i Zamawiającym i zatwierdzony przez Wójta Gminy Piątnica.

§ 6

1. Wykonawca ma prawo żądania przedłużenia terminu umownego z tygodniowym wyprzedzeniem, jeżeli niedotrzymanie pierwotnego terminu jest wynikiem:
 - a) okoliczności, których nie można było przewidzieć,
 - b) przyczyn zależnych od Zamawiającego,
 - c) siły wyższej.

§ 7

Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty siłami własnymi.

§ 8

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formą odszkodowania za szkody związane z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem niniejszej umowy będą kary umowne.
2. Kary te będą naliczane w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1). Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za każdy dzień zwłoki w wykonaniu prac, o których mowa w § 1 niniejszej umowy lub usunięciu wad w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy – począwszy od upływu terminu określonego w § 2 ust. 3 do dnia zgłoszenia zakończenia robót i gotowości do odbioru końcowego, a w przypadku wad od terminu wyznaczonego na ich usunięcie,
 - b) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 2% wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy,
 - 2). Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - a) za każdy dzień zwłoki w przekazaniu terenu budowy – karę umowną w wysokości 0,2 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1,
 - b) za każdy dzień zwłoki w rozpoczęciu lub wykonaniu przedmiotu umowy, spowodowane przyczynami zawinionymi przez Zamawiającego – karę umowną w wysokości 0,1 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy,
 - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego – karę umowną w wysokości 2 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy.
3. W przypadku zaistnienia okoliczności konieczności naliczenia kar Wykonawcy, Zamawiający potrąci Wykonawcy kwotę kary wyliczonej zgodnie z ust. 2 pkt 1 z faktury wystawionej przez Wykonawcę po zakończeniu realizacji zadania będącego przedmiotem umowy.
4. W przypadku zaistnienia okoliczności konieczności naliczenia kar Zamawiającemu, Wykonawca kwotę kary wyliczonej zgodnie z ust. 2 pkt 2 obciąży Zamawiającego notą obciążeniową, płatną w ciągu 14 dni od daty jej złożenia w siedzibie Zamawiającego.
5. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, w przypadku gdy poniesiona szkoda przewyższa zapłaconą karę umowną.
6. Łączna wysokość naliczonych kar umownych nie mogą przekraczać 30% wynagrodzenia umownego.

§ 9

1. Przedstawicielem Zamawiającego na budowie jest **Robert Chrzanowski** pracownik Urzędu Gminy w Piątnicy.
2. Przedstawicielem Wykonawcy na budowie jest w zakresie prac przewidzianych w § 1 – kierownik robót,

3. Przedstawiciel Wykonawcy na budowie (kierownik robót) będzie zgłaszał pisemnie gotowość robót do odbioru.
4. W przypadku konieczności dokonania odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu, Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wykonaniu tych robót w celu dokonania odbioru częściowego w terminie 3 dni roboczych przed zamiarem ich zakrycia. Wykonawca przygotowuje i przedłoży przedstawicielowi Zamawiającego niezbędne do dokonania odbioru dokumenty przed rozpoczęciem odbioru robót. Z odbioru częściowego robót sporządzany będzie protokół.
5. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór końcowy robót – w ciągu 10 dni od daty zawiadomienia go o gotowości do odbioru przez Wykonawcę.
6. Powiadomienie Wykonawcy o przystąpieniu do odbioru nastąpi na co najmniej 4 dni robocze przed dniem odbioru.
7. Przed odbiorem końcowym, Wykonawca skompletuje i przedstawi Zamawiającemu co najmniej w ostatnim dniu roboczym poprzedzającym odbiór końcowy dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru, sporządzone zgodnie ze szczegółowymi specyfikacjami, niezbędne świadectwa jakości wbudowanych materiałów.
8. Jeżeli w trakcie odbiorów zostaną stwierdzone wady lub usterki to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - a) jeżeli usterki nadają się do usunięcia, Zamawiający ma prawo odmowy dokonania odbioru do czasu ich usunięcia, wyznaczając równocześnie termin usunięcia usterek,
 - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, Zamawiający może zażądać wykonania tej części przedmiotu umowy lub całego przedmiotu umowy po raz drugi, jeżeli wady te uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem.
9. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad, żądając jednocześnie wyznaczenia terminu odbioru ostatecznego zakwestionowanych poprzednio wadliwych robót.
10. Do dokonania odbioru końcowego Zamawiający powoła komisję odbioru końcowego przedmiotu umowy, która sporządzi protokół odbioru końcowego.

§ 10

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji za wykonanie przedmiotu umowy.
2. Okres gwarancji na roboty, o których mowa w § 1 wynosi **36 miesięcy** licząc od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy.

§ 11

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
 - a) w razie wystąpienia okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
 - b) gdy Wykonawca nie rozpoczął realizacji robót w ciągu 7 dni od terminu określonego w § 2 ust. 2 bez uzasadnionych przyczyn lub nie kontynuuje ich pomimo dwukrotnego wezwania przez Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - c) gdy Wykonawca nie respektuje uzasadnionych nakazów upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego,
 - d) Wykonawca wykonuje roboty w sposób niezgodny z umową i – pomimo pisemnego wezwania – nie nastąpiła poprawa ich wykonania.
 - e) nastąpiło ogłoszenie upadłości, likwidacja lub zawieszenie działalności przez Wykonawcę,
 - f) w przypadku określonym w ust. 1 lit. b – e, odstąpienie nastąpi ze skutkiem natychmiastowym z winy leżącej po stronie Wykonawcy.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy bez zachowania terminów wypowiedzenia, gdy:
 - a) Zamawiający nie przekaze w ciągu 30 dni od terminu określonego w § 2 ust. 1 niniejszej umowy placu budowy,
 - b) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 12

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Kodeks cywilny, a w sprawach procesowych przepisy ustawy Kodeks postępowania cywilnego.
2. Ewentualne spory wynikłe na tle niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd Rejonowy w Łomży – właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 13

Umowę niniejszą sporządzono w trzech egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

§ 14

Załączniki do umowy stanowią jej integralną część, do których zalicza się:

- 1) Oferta Wykonawcy,
- 2) Przedmiar robót określający szczegółowy zakres robót do wykonania.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Kontrasygnata