

## Umowa nr IZP.....2025

Zawarta w dniu ..... 2025r. pomiędzy

**Gminą Piątnica w Piątnicy** – 18-421 Piątnica Poduchowna, ul. Stawiskowska 53, NIP 718-203-28-47  
zwaną dalej „Zamawiającym”, którą reprezentuje:

Wójt Gminy Krzysztof Ryszard Kozicki przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Marty Przewodek

a

..... – zwaną dalej „Wykonawcą”, o treści następującej:

### § 1

Zamawiający zleca – w trybie art. 2 ust.1 pkt 1 ustawy *Prawo zamówień publicznych* (niestosowanie przepisów ustawy – zamówienie poniżej 130 000,00 złotych) oraz Zarządzenia nr 6/2024 Wójta Gminy Piątnica z dnia 31 stycznia 2024 r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu wydatkowania środków publicznych dla zamówień o wartości szacunkowej netto poniżej 130 000 złotych – a Wykonawca przyjmuje do wykonania **dokumentację projektową na zadanie pn. „Modernizacja drogi gminnej wewnętrznej w miejscowości Krzewo, dz. nr 297 ”.**

### § 2

1. Obowiązkiem Wykonawcy jest wykonanie:

- a) projektu budowlanego i zagospodarowania terenu - po 4 egz. w wersji papierowej,
- b) projektu technicznego (*dla każdej branży oddzielnie jeżeli będzie taka konieczność*) - po 4 egz. w wersji papierowej,
- c) kosztorysu inwestorskiego i przedmiaru robót - po 2 egz. w wersji papierowej,
- d) specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót - 4 egz. w wersji papierowej,
- e) kompletnej dokumentacji w wersji elektronicznej (cały projekt na jednym nośniku) (pdf, ath, dwg) - na nośniku: CD/DVD,

1.1 Pozostałe wytyczne do przedmiotu umowy:

- a) Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania wymaganych przepisami prawa budowlanego opinii i uzgodnień, w tym wynikających z tych opinii i uzgodnień dodatkowych opracowań wymagających zgłoszenia bądź pozwolenia na budowę w Starostwie Powiatowym w Łomży.
- b) Wykonawca zobowiązuje się uzyskać w imieniu i na rzecz Zamawiającego pozwolenie na budowę lub złożyć skuteczne zgłoszenie w organie Architektoniczno-Budowlanym.
- c) Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z opracowaniem dokumentacji, w tym koszty map itp. Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej w miejscu opisanym w przedmiocie zamówienia oraz uzyskał na swoją odpowiedzialność i ryzyko wszelkie istotne informacje, które mogą być przydatne do przygotowania oferty. Wizja lokalna winna być wykonana na koszt własny Wykonawcy.
- d) w ramach zadania przewiduje się wykonanie nowej nawierzchni jezdni o szerokości nie mniejszej niż 3,50 m, obustronne pobocza szerokości dostosowanej do pasa drogowego z kruszywa naturalnego lub utwardzone kostką brukową/asfaltem, spadki dostosowane do terenu. Przewiduje się również wykonanie istniejących zjazdów indywidualnych i publicznych oraz wykonanie odpowiedniego odprowadzenia wód opadowych. Szczegółowe rozwiązania zostaną ustalone pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą na etapie projektowania.
- e) koszty uzgodnień branżowych oraz wszelkich dodatkowych opracowań branżowych w tym również opłat za naradę koordynacyjną będzie ponosić Wykonawca (*jeżeli będzie to niezbędne do opracowania dokumentacji*).
- f) **zadaniem Wykonawcy jest opracowanie dokumentacji w taki sposób, który będzie minimalizowała koszty wykonania drogi zgodnie z wytycznymi.**

2. W ramach realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie do przygotowania – w ciągu dwóch dni roboczych od daty otrzymania od Zamawiającego zapytania – odpowiedzi na ewentualne pytania związane z dokumentacją projektową, kierowane do Zamawiającego przez wykonawców biorących udział w postępowaniu przetargowym na wykonanie robót budowlanych związanych z

budową drogi w oparciu o opracowaną dokumentację.

### § 3

1. Strony ustalają, że Wykonawca będzie przygotowywał w imieniu Zamawiającego wszelkie niezbędne wnioski o uzyskanie koniecznych warunków technicznych, decyzji itp. dokumentów a kopię wniosków będzie dostarczał Zamawiającemu osobiście, drogą pocztową lub elektroniczną. Wykonawca będzie występował o ich uzyskanie na podstawie udzielonego pełnomocnictwa przez Zamawiającego.

### § 4

1. Wykonawca zobowiązuje się w ramach wynagrodzenia określonego w § 6 umowy, do pełnienia nadzoru autorskiego w związku z realizacją robót określonych w opracowanej dokumentacji projektowej oraz do jednorazowej aktualizacji kosztorysów inwestorskich każdej branży w przypadku zmiany wskaźników i cen, w oparciu o które sporządzono kosztorys na dzień przekazania dokumentacji.
2. Każdorazowy pobyt projektanta każdej branży w czasie realizacji robót będzie odbywał się na wezwanie Zamawiającego skierowane do Wykonawcy i będzie potwierdzany poprzez wpis projektanta do dziennika budowy lub w innym dokumencie.
3. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady w dokumentacji projektowej wygasają w stosunku do Wykonawcy wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności wykonawcy robót z tytułu rękojmi za wady wykonanych robót na podstawie tego projektu, jednak nie później niż 5 lat od bezusterkowego odbioru przedmiotu niniejszej umowy.
4. Wykonawca w ramach ustalonego w tej umowie wynagrodzenia przenosi na Zamawiającego prawa autorskie wykonanej zgodnie z umową dokumentacji projektowej i nie będzie wysuwał żadnych roszczeń z tego tytułu.
5. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na publikację opracowanej zgodnie z niniejszą umową dokumentacji projektowej na stronie internetowej Urzędu Gminy Piątnica, pod warunkiem, że będą to pliki nieedytowalne.

### § 5

1. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu, w ciągu 40 dni od daty podpisania umowy, koncepcję rozwiązań projektowych.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy w ciągu 180 dni od dnia podpisania umowy.
3. Przekazanie dokumentacji przez Wykonawcę nastąpi w siedzibie Zamawiającego – na dowód czego zostanie spisany protokół odbioru.
4. Strony zastrzegają, że w przypadku wystąpienia opóźnienia w uzyskaniu jakichkolwiek warunków technicznych przebudowy infrastruktury w takim zakresie, że niemożliwe będzie dotrzymanie terminu ustalonego w ust. 1, dopuszcza się możliwość zmiany terminu zakończenia realizacji zadania.

### § 6

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za zadanie określone w § 1 ustala się na kwotę ..... (słownie: ..... złotych, ...../100) złotych **brutto**, w tym
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje podatek **VAT** w wysokości 23 %, to jest kwotę ..... (słownie: ...../100) złotych.
3. Wynagrodzenie ustalone w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia i jest ryczałtowe.
4. Ewentualne błędy w przedmiocie zamówienia, stwierdzone po odbiorze, Wykonawca zobowiązany jest poprawić w ramach wynagrodzenia ustalonego w ust. 1.
5. Zapłata ustalonej w ust. 1 należności nastąpi w dwóch ratach – w ciągu 14 dni od daty złożenia faktury u Zamawiającego – na podstawie faktur wystawionych przez Wykonawcę, z zachowaniem zapisów ust. 5.

6. Należność za wykonaną pracę będzie płatna przelewem na konto Wykonawcy nr ..... Wykonawca oświadcza, że numer rachunku bankowego wskazany w ust. 6 jest numerem właściwym dla dokonania rozliczeń na zasadach podzielonej płatności (split payment).
7. Zmiana numeru rachunku bankowego wymaga formy pisemnej.
8. Podstawą wystawienia rachunku będzie protokół odbioru przedmiotu zamówienia podpisany przez obie strony. Odbiór dokumentacji nastąpi po sprawdzeniu i stwierdzeniu, że jest ona wykonana zgodnie z umową – terminie nie dłuższym, jak 7 dni od daty jej dostarczenia do Zamawiającego. W przypadku stwierdzenia niedoróbek Zamawiający określi termin na usunięcie wad.
9. Wykonawca wystawi fakturę z wyszczególnieniem: Nabywca: Gmina Piątnica, 18-421 Piątnica Poduchowna, ul. Stawiskowska 53, NIP 718-20-32-847, Odbiorca: Urząd Gminy Piątnica, ul. Stawiskowska 53, 18-421 Piątnica Poduchowna.

## § 7

W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) za zwłokę w wykonaniu dokumentacji będącej przedmiotem umowy lub jej części, dla której ustalono odrębny termin odbioru – w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego ustalonego w § 6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki.
  - 2) za zwłokę w usunięciu wad wykonanych opracowań – w wysokości 20,00 (słownie: dwadzieścia 00/100) złotych za każdy dzień zwłoki, licząc od ustalonego przez strony terminu na usunięcie wad.
  - 3) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę lub z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca – w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego ustalonego w § 6 ust. 1.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
  - 1) za zwłokę w zapłacie rachunku – w wysokości odsetek ustawowych,
  - 2) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, które są zależne od Zamawiającego – w wysokości 100 % kosztów poniesionych i udokumentowanych przez Wykonawcę w dniu odstąpienia od umowy.
3. W przypadku zaistnienia okoliczności konieczności naliczenia kar Wykonawcy, Zamawiający potrąci Wykonawcy kwotę kary wyliczonej zgodnie z ust. 1 pkt 1) z faktury wystawionej przez Wykonawcę.
4. W przypadku zaistnienia okoliczności konieczności naliczenia kar Zamawiającemu, Wykonawca kwotę kary wyliczonej zgodnie z ust. 2 obciąży Zamawiającego notą obciążeniową, płatną w ciągu 14 dni od daty jej złożenia w siedzibie Zamawiającego – na konto Wykonawcy wskazane w § 6 ust. 5.
5. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek stronę, kwotę kary wyliczonej zgodnie z ust. 1 pkt 3) Zamawiający obciąży Wykonawcę notą obciążeniową, płatną w ciągu 14 dni od daty jej złożenia w siedzibie Wykonawcy, a kwotę kary wyliczonej zgodnie z ust. 2 pkt 2) Wykonawca obciąży Zamawiającego notą obciążeniową, płatną w ciągu 14 dni od daty jej złożenia w siedzibie Zamawiającego – na konto Wykonawcy wskazane w § 6 ust. 5.
6. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, w przypadku gdy poniesiona szkoda przewyższa zapłaconą karę umowną.

## § 8

1. Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem ich nieważności.
2. Zamawiający – oprócz wypadków wymienionych w przepisach ustawy *Kodeks cywilny* – może odstąpić od umowy także w razie istotnej zmiany okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym.

## § 9

1. Do kierowania pracami projektowymi, wymienionymi w § 1 niniejszej umowy, Wykonawca wyznacza .....

2. Jako koordynatora Zamawiającego – w zakresie wykonywania obowiązków umownych – wyznacza się .....

#### **§ 10**

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Kodeks cywilny.
2. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd Rejonowy w Łomży.

#### **§ 11**

Umowę zawarto w 3 jednobrzmiących egzemplarzach – z przeznaczeniem 2 egzemplarzy dla Zamawiającego i 1 egzemplarza dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

**Kontrasygnota**

## KLAUZULA INFORMACYJNA

dotycząca zasad przetwarzania danych osobowych, stanowiąca uzupełnienie umowy nr ..... z dnia .....r., zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46 /WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – dalej **RODO** (Dz. Urz. UE L 119, s. 1

1. Administratorem Pana/Pani danych osobowych jest Wójt Gminy Piątnica z siedzibą w Piątnicy Poduchownej, ul. Stawiskowska 53, 18-421 Piątnica Poduchowna.
2. Z Inspektorem ochrony danych w Urzędzie Gminy Piątnica można kontaktować się poprzez adres e-mail: [ochronadanych@gminapiatnica.pl](mailto:ochronadanych@gminapiatnica.pl), telefonicznie na numer 86 216 24 76 lub na adres Urzędu Gminy.
3. Pana/Pani dane osobowe będą przetwarzane w związku z realizacją obowiązku prawnego ciążącego na administratorze (art. 6 ust. 1 lit. b i c RODO). Przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą lub podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy. Przetwarzanie jest niezbędne do wypełniania obowiązku prawnego ciążącego na administratorze.
4. Odbiorcą Pana/Pani danych osobowych mogą być organy publiczne, sądy i inni odbiorcy legitymujący się interesem prawnym w pozyskaniu danych osobowych.
5. Pana/Pani dane osobowe **nie będą przekazywane** do państwa trzeciego / organizacji międzynarodowej.
6. Posiada Pan/Pani prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, prawo do cofnięcia zgody i usunięcia w dowolnym momencie **bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania**.
7. W przypadku, gdy uzna Pan / Pani, iż przetwarzanie danych osobowych Pana / Pani dotyczących, narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r., ma Pan/Pani prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą: 00-193 Warszawa, ul. Stawki 2.